



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 310 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINSRYGG EIGEDOM 2 AS
Forretningsadresse: Skarsmyrvegen 70
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Vinsrygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	6 205	6 428
Sum kostnader		6 205	6 428
Driftsresultat		-6 205	-6 428
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 205	-6 428
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 365	-1 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 840	-5 014
Årsresultat		-4 840	-5 014
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	6	-4 840	-5 014
Sum overføringer og disponeringar		-4 840	-5 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5	5 635	4 270
Sum immaterielle egedelar		5 635	4 270
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	290 000	290 000
Sum varige driftsmiddel		290 000	290 000
Sum anleggsmiddel		295 635	294 270
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		452	6 486
Sum omløpsmiddel		452	6 486
SUM EIGEDELAR		296 087	300 756
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2, 6	300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	-19 978	-15 138
Sum opptent eigenkapital		-19 978	-15 138
Sum eigenkapital		280 022	284 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 065	894
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		16 065	15 894
Sum gjeld		16 065	15 894
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		296 087	300 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 316287

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 310 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINSRYGG EIGEDOM 2 AS
Forretningsadresse: Skarsmyrvegen 70
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Vinsrygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 310 570
VINSRYGG EIGEDOM 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	6 205	6 428
Sum kostnader		6 205	6 428
Driftsresultat		-6 205	-6 428
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 205	-6 428
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 365	-1 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 840	-5 014
Årsresultat		-4 840	-5 014
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	6	-4 840	-5 014
Sum overføringer og disponeringar		-4 840	-5 014



Organisasjonsnr: 927 310 570
VINSRYGG EIGEDOM 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5	5 635	4 270
Sum immaterielle egedelar		5 635	4 270
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	290 000	290 000
Sum varige driftsmiddel		290 000	290 000
Sum anleggsmiddel		295 635	294 270
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		452	6 486
Sum omløpsmiddel		452	6 486
SUM EIGEDELAR		296 087	300 756
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2, 6	300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	-19 978	-15 138
Sum opptent eigenkapital		-19 978	-15 138
Sum eigenkapital		280 022	284 862
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 065	894
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		16 065	15 894
Sum gjeld		16 065	15 894



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

296 087

300 756



Organisasjonsnr: 927 310 570
VINSRYGG EIGEDOM 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Koo Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Cathcelv Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Vinsrygg Maskin AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	300.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytingar

Ingen lønnutbetalinger i året.

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har ikke kostnader knytt til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00



Vinsrygg Eigedom 2 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et eiendomselskap og eier en ubebygde næringsstomt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Koo Holding AS	100	33,33 %	33,33 %
Cathcelv Holding AS	100	33,33 %	33,33 %
Vinsrygg Maskin AS	100	33,33 %	33,33 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ingen lønnutbetalinger i året.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har ikke kostnader knyttet til dette.



Vinsrygg Eigedom 2 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	290 000	290 000
Anskaffelseskost 31.12.	290 000	290 000
Balanseført pr. 31.12.	290 000	290 000

Økonomisk levetid Ingen avskrivning

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Endring utsatt skatt	-1 365	-1 414
Årets totale skattekostnad	-1 365	-1 414

Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 205	-6 428
Årets skattegrunnlag	-6 205	-6 428

Oversikt over midlertidige forskjeller	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-25 613	-19 408
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-25 613	-19 408

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -5 635 -4 270

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2025
22% skatt av resultat før skatt	-1 365
Beregnet skattekostnad	-1 365

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	300 000	-15 138	284 862
Årsresultat	0	-4 840	-4 840
Egenkapital 31.12.2025	300 000	-19 978	280 022



Vinsrygg Eigedom 2 AS

Noter til regnskapet for 2025