



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 803 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKERING 1 AS
Forretningsadresse: c/o Bra Bo Eiendom AS
Terminalveien 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Martin Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		51 000	
Sum inntekter		51 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	46 035	16 267
Sum kostnader		46 035	16 267
Driftsresultat		4 965	-16 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	17
Sum finansinntekter		17	17
Netto finans		17	17
Ordinært resultat før skattekostnad		4 982	-16 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 982	-16 250
Årsresultat	5	4 982	-16 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 982	-16 250
Totalresultat		4 982	-16 250
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 982	-16 250
Sum overføringer og disponeringer		4 982	-16 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 901 620	1 551 243
Sum varige driftsmidler		1 901 620	1 551 243
Sum anleggsmidler		1 901 620	1 551 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 317	110 203
Sum fordringer		19 317	110 203
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 848	22 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 848	22 091
Sum omløpsmidler		48 165	132 293
SUM EIENDELER		1 949 785	1 683 536
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
Sum innskutt egenkapital		22 555	22 555
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 268	16 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		-11 268	-16 250
Sum egenkapital	5, 7	11 287	6 305
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 032	8 648
Kortsiktig konserngjeld	2	1 935 466	1 668 583
Sum kortsiktig gjeld		1 938 498	1 677 231
Sum gjeld		1 938 498	1 677 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 949 785	1 683 536



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Parkering 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Parkering 1 AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 21. april 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Rødal
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0KX0F-543BS-SET14-0GH4V-4IMBZ-FZNSO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Rødal

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-4255051

IP: 81.166.xxx.xxx

2020-04-21 11:33:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0KX0F-543BS-SET14-0GH4V-4IMBZ-FZXSO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Cato Frantzen
24.03.2020

 Legally signed by
John-Martin Berglund
24.03.2020

 Legally signed by
Jon Strand
24.03.2020

 Legally signed by
Lasse
26.03.2020

Årsregnskap

2019

Parkering 1 AS

Org nr 920 803 504



RESULTATREGNSKAP			
PARKERING 1 AS			
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		51 000	0
Sum driftsinntekter		51 000	0
Annen driftskostnad	3	46 035	16 267
Sum driftskostnader		46 035	16 267
Driftsresultat		4 965	-16 267
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		17	17
Resultat av finansposter		17	17
Ordinært resultat før skattekostnad		4 982	-16 250
Ordinært resultat		4 982	-16 250
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	4 982	-16 250
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		4 982	0
Overført til udekket tap		0	16 250
Sum overføringer		4 982	-16 250



BALANSE				
PARKERING 1 AS				
EIENDELER	Note	2019	2018	
ANLEGGSMIDLER				
IMMATERIELLE EIENDELER				
VARIGE DRIFTSMIDLER				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 901 620	1 551 243	
Sum varige driftsmidler		1 901 620	1 551 243	
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
Sum anleggsmidler		1 901 620	1 551 243	
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Andre kortsiktige fordringer		19 317	110 203	
Sum fordringer		19 317	110 203	
INVESTERINGER				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 848	22 091	
Sum omløpsmidler		48 165	132 293	
Sum eiendeler		1 949 785	1 683 536	



BALANSE				
PARKERING 1 AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	2	30 000	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445	
Sum innskutt egenkapital		22 555	22 555	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Udekket tap		-11 268	-16 250	
Sum opptjent egenkapital		-11 268	-16 250	
Sum egenkapital	5, 7	11 287	6 305	
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER				
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		3 032	8 648	
Konserngjeld	2	1 935 466	1 668 583	
Sum kortsiktig gjeld		1 938 498	1 677 231	
Sum gjeld		1 938 498	1 677 231	
Sum egenkapital og gjeld		1 949 785	1 683 536	
Bodø Styret i Parkering 1 AS				
_____ John Martin Berglund styreleder		_____ Lasse Røsnes styremedlem		
_____ Jon Strand styremedlem		_____ Cato Frantzen styremedlem		
PARKERING 1 AS				SIDE 4



Parkering 1 AS

Org nr 920 803 504

Noter til offisielt regnskap pr 31.12.2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.m.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Aksjonær	Antall	Eierandel	Verv
Kvartal 30 AS	300	100 %	

Aksjonær har innlån til selskapet på kr 1 935 466 pr 31.12. Lånet er ikke renteberegnet.



Note 3 Lønnskostnader, årsverk, ytelser til ledende personer, OTP, revisjon

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 8 497 eks mva. Beløpet gjelder i sin helhet revisjon.

Note 4 Skatt

Spesifikasjon av forskjellen mellom årets regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattepliktige resultat:

	2019	2018
Resultat før skatt	4 982	-16 250
Permanente forskjeller	0	-7 445
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 982	0
Skattepliktig resultat	0	-23 695

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fremførbart underskudd	-18 713	-23 695
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)	-18 713	-23 695

Utsatt skattefordel (ikke balanseført pr 31.12) -4 117 -5 213

Note 5 Egenkapital

	2019	2018
Sum egenkapital 01.01	6 305	0
Kontantinnskudd ved stiftelse	0	30 000
Stiftelseskostnader	0	-7 445
Årets resultat	4 982	-16 250
Sum egenkapital 31.12	11 287	6 305

Note 6 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler består av parkeringsanlegg, avskrives ikke.



Note 7 Fortsatt drift / Korona

Over halve aksjekapitalen er tapt, men selskapet går med overskudd i 2019.

Det regnes ikke med at Korona vil ha noen innvirkning på vurderinger og beslutninger basert på regnskapet.

Selskapet er finansiert av morselskap, har lave faste kostnader og ser ikke for seg noen verdifall på eiendeler.