



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 245 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEGATA 9 AS
Forretningsadresse: c/o Raymond Molberg
Tidemands gate 12
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Molberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 082 238	1 038 108
Sum inntekter		1 082 238	1 038 108
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	259 361	259 361
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		398 283	244 351
Sum kostnader		657 644	503 712
Driftsresultat		424 594	534 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 530	11 702
Annen renteinntekt		287	23
Sum finansinntekter		29 817	11 726
Rentekostnad til foretak i samme konsern		711 924	689 032
Annen rentekostnad		646	552
Sum finanskostnader		712 570	689 584
Netto finans		-682 753	-677 859
Resultat før skattekostnad		-258 159	-143 462
Skattekostnad på resultat	2	-56 675	-31 440
Årsresultat	3	-201 484	-112 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-201 484	-112 022
Totalresultat		-201 484	-112 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-201 484	-112 022
Sum overføringer og disponeringer		-201 484	-112 022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	492 140	435 465
Sum immaterielle eiendeler		492 140	435 465
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 741 845	11 001 206
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		10 741 845	11 001 206
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	501 702	370 000
Sum finansielle anleggsmidler		501 702	370 000
Sum anleggsmidler		11 735 687	11 806 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 750	6 350
Andre kortsiktige fordringer		23 300	20 909
Konsernfordringer	4	29 530	11 702
Sum fordringer		59 580	38 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		521 670	149 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 670	149 954
Sum omløpsmidler		581 250	188 915
SUM EIENDELER		12 316 938	11 995 586

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	356 659	155 176
Sum opptjent egenkapital		-356 659	-155 176
Sum egenkapital	3, 6	-326 659	-125 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	11 806 822	11 347 790
Sum annen langsiktig gjeld		11 806 822	11 347 790
Sum langsiktig gjeld		11 806 822	11 347 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 398	26 934
Betalbar skatt	2		23 942
Kortsiktig konserngjeld	4	711 924	689 032
Annen kortsiktig gjeld		109 453	33 063
Sum kortsiktig gjeld		836 775	772 971
Sum gjeld		12 643 597	12 120 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 316 938	11 995 586



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 419543

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 245 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEGATA 9 AS
Forretningsadresse: c/o Raymond Molberg
Tidemandsgate 12
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Molberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 245 258
BAKKEGATA 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 082 238	1 038 108
Sum inntekter		1 082 238	1 038 108
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	259 361	259 361
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		398 283	244 351
Sum kostnader		657 644	503 712
Driftsresultat		424 594	534 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 530	11 702
Annen renteinntekt		287	23
Sum finansinntekter		29 817	11 726
Rentekostnad til foretak i samme konsern		711 924	689 032
Annen rentekostnad		646	552
Sum finanskostnader		712 570	689 584
Netto finans		-682 753	-677 859
Resultat før skattekostnad		-258 159	-143 462
Skattekostnad på resultat	2	-56 675	-31 440
Årsresultat	3	-201 484	-112 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-201 484	-112 022
Totalresultat		-201 484	-112 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-201 484	-112 022
Sum overføringer og disponeringer		-201 484	-112 022



Organisasjonsnr: 917 245 258
BAKKEGATA 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	492 140	435 465
Sum immaterielle eiendeler		492 140	435 465

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 741 845	11 001 206
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		10 741 845	11 001 206

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	501 702	370 000
Sum finansielle anleggsmidler		501 702	370 000

Sum anleggsmidler		11 735 687	11 806 671
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 750	6 350
Andre kortsiktige fordringer		23 300	20 909
Konsernfordringer	4	29 530	11 702
Sum fordringer		59 580	38 961

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		521 670	149 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 670	149 954

Sum omløpsmidler		581 250	188 915
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		12 316 938	11 995 586
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------



Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	356 659	155 176
Sum opptjent egenkapital		-356 659	-155 176
Sum egenkapital	3, 6	-326 659	-125 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	11 806 822	11 347 790
Sum annen langsiktig gjeld		11 806 822	11 347 790
Sum langsiktig gjeld		11 806 822	11 347 790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 398	26 934
Betalbar skatt	2		23 942
Kortsiktig konserngjeld	4	711 924	689 032
Annen kortsiktig gjeld		109 453	33 063
Sum kortsiktig gjeld		836 775	772 971
Sum gjeld		12 643 597	12 120 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 316 938	11 995 586



Organisasjonsnr: 917 245 258
BAKKEGATA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Bakkegata 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 245 258



RESULTATREGNSKAP

BAKKEGATA 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 082 238	1 038 108
Sum driftsinntekter		1 082 238	1 038 108
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	259 361	259 361
Annen driftskostnad		398 283	244 351
Sum driftskostnader		657 644	503 712
Driftsresultat		424 594	534 396
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 530	11 702
Annen renteinntekt		287	23
Rentekostnad til foretak i samme konsern		711 924	689 032
Annen rentekostnad		646	552
Resultat av finansposter		-682 753	-677 859
Resultat før skattekostnad		-258 159	-143 462
Skattekostnad på resultat	2	-56 675	-31 440
Årsresultat	3	-201 484	-112 022
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		201 484	112 022
Sum overføringer		-201 484	-112 022



BALANSE

BAKKEGATA 9 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	492 140	435 465
Sum immaterielle eiendeler		492 140	435 465
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 741 845	11 001 206
Sum varige driftsmidler		10 741 845	11 001 206
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	501 702	370 000
Sum finansielle anleggsmidler		501 702	370 000
Sum anleggsmidler		11 735 687	11 806 671
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		6 750	6 350
Andre kortsiktige fordringer		23 300	20 909
Konsernfordringer	4	29 530	11 702
Sum fordringer		59 580	38 961
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		521 670	149 954
Sum omløpsmidler		581 250	188 915
Sum eiendeler		12 316 938	11 995 586



BALANSE

BAKKEGATA 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-356 659	-155 176
Sum opptjent egenkapital		-356 659	-155 176
Sum egenkapital	3, 6	-326 659	-125 176
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	11 806 822	11 347 790
Sum annen langsiktig gjeld		11 806 822	11 347 790
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 398	26 934
Betalbar skatt	2	0	23 942
Konserngjeld	4	711 924	689 032
Annen kortsiktig gjeld		109 453	33 063
Sum kortsiktig gjeld		836 775	772 971
Sum gjeld		12 643 597	12 120 761
Sum egenkapital og gjeld		12 316 938	11 995 586

Styret i Bakkegata 9 AS

Espen Aubert
styreleder

Raymond Molberg
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	12 950 097	181 020	13 131 117
Anskaffelseskost 31.12.2024	12 950 097	181 020	13 131 117
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 208 252	181 020	2 389 272
Bokført verdi 31.12.2024	10 741 845	0	10 741 845
Årets avskrivninger	259 361	0	259 361
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	259 361	0	259 361
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	23 942
Endring i utsatt skattefordel	-56 675	-55 382
Skattekostnad ordinært resultat	-56 675	-31 440
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-258 159	-143 462
Permanente forskjeller	545	552
Endring i midlertidige forskjeller	228 864	251 737
Skattepliktig inntekt	-28 749	108 826
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	23 942
Sum betalbar skatt i balansen	0	23 942

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 208 252	-1 979 388	228 864
Sum	-2 208 252	-1 979 388	228 864
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 749	0	28 749
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 237 001	-1 979 388	257 614
Utsatt skattefordel (22 %)	-492 140	-435 465	56 675

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-155 176	-125 176
Årets resultat				-201 484	-201 484
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-356 660	-326 660



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	501 702	370 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	29 530	11 702
Sum	531 232	381 702
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	11 806 822	11 347 790
Annen kortsiktig gjeld konsern	711 924	689 032
Sum	12 518 746	12 036 822

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BAKKEGATA 9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NIDELVENS EIENDOMSSELSKAB AS	30 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Selskapet har driftsoverskudd, men interne renter til morselskapet gjør at årsresultatet er negativt. Selskapet har gjeld til morselskapet som kan konverteres til aksjekapital. Det ligger betydelige merverdier i selskapets eiendom i forhold til bokført verdi. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Note 7 Lønnskostnader

Bakkegata 9 AS har ikke hatt ansatte i 2024.



BankID Signing
Raymond Molberg
2025-05-07

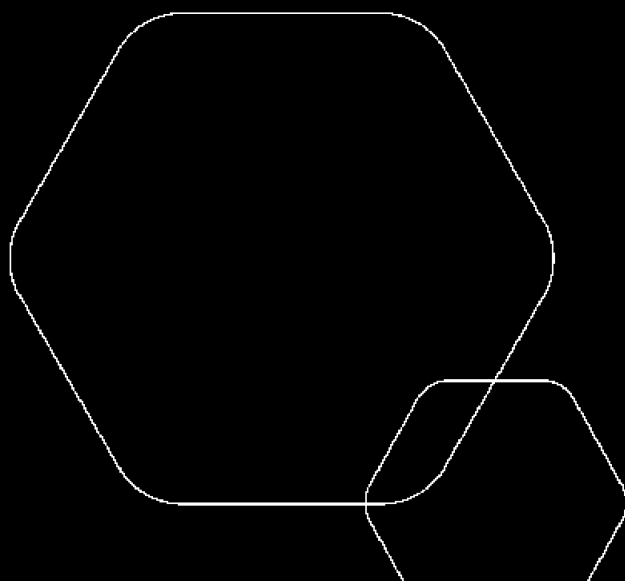
BankID Signing
Espen Aubert
2025-05-07



Årsregnskap 2024

Bakkegata 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 245 258



RESULTATREGNSKAP

BAKKEGATA 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 082 238	1 038 108
Sum driftsinntekter		1 082 238	1 038 108
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	259 361	259 361
Annen driftskostnad		398 283	244 351
Sum driftskostnader		657 644	503 712
Driftsresultat		424 594	534 396
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 530	11 702
Annen renteinntekt		287	23
Rentekostnad til foretak i samme konsern		711 924	689 032
Annen rentekostnad		646	552
Resultat av finansposter		-682 753	-677 859
Resultat før skattekostnad		-258 159	-143 462
Skattekostnad på resultat	2	-56 675	-31 440
Årsresultat	3	-201 484	-112 022
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		201 484	112 022
Sum overføringer		-201 484	-112 022



BALANSE

BAKKEGATA 9 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	492 140	435 465
Sum immaterielle eiendeler		492 140	435 465
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	10 741 845	11 001 206
Sum varige driftsmidler		10 741 845	11 001 206
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	501 702	370 000
Sum finansielle anleggsmidler		501 702	370 000
Sum anleggsmidler		11 735 687	11 806 671
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		6 750	6 350
Andre kortsiktige fordringer		23 300	20 909
Konsernfordringer	4	29 530	11 702
Sum fordringer		59 580	38 961
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		521 670	149 954
Sum omløpsmidler		581 250	188 915
Sum eiendeler		12 316 938	11 995 586



BALANSE

BAKKEGATA 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-356 659	-155 176
Sum opptjent egenkapital		-356 659	-155 176
Sum egenkapital	3, 6	-326 659	-125 176
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	11 806 822	11 347 790
Sum annen langsiktig gjeld		11 806 822	11 347 790
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 398	26 934
Betalbar skatt	2	0	23 942
Konserngjeld	4	711 924	689 032
Annen kortsiktig gjeld		109 453	33 063
Sum kortsiktig gjeld		836 775	772 971
Sum gjeld		12 643 597	12 120 761
Sum egenkapital og gjeld		12 316 938	11 995 586

Styret i Bakkegata 9 AS

Espen Aubert
styreleder

Raymond Molberg
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	12 950 097	181 020	13 131 117
Anskaffelseskost 31.12.2024	12 950 097	181 020	13 131 117
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 208 252	181 020	2 389 272
Bokført verdi 31.12.2024	10 741 845	0	10 741 845
Årets avskrivninger	259 361	0	259 361
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	259 361	0	259 361
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	23 942
Endring i utsatt skattefordel	-56 675	-55 382
Skattekostnad ordinært resultat	-56 675	-31 440
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-258 159	-143 462
Permanente forskjeller	545	552
Endring i midlertidige forskjeller	228 864	251 737
Skattepliktig inntekt	-28 749	108 826
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	23 942
Sum betalbar skatt i balansen	0	23 942

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 208 252	-1 979 388	228 864
Sum	-2 208 252	-1 979 388	228 864
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 749	0	28 749
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 237 001	-1 979 388	257 614
Utsatt skattefordel (22 %)	-492 140	-435 465	56 675

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-155 176	-125 176
Årets resultat				-201 484	-201 484
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-356 660	-326 660



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	501 702	370 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	29 530	11 702
Sum	531 232	381 702
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	11 806 822	11 347 790
Annen kortsiktig gjeld konsern	711 924	689 032
Sum	12 518 746	12 036 822

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BAKKEGATA 9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NIDELVENS EIENDOMSSELSKAB AS	30 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Selskapet har driftsoverskudd, men interne renter til morselskapet gjør at årsresultatet er negativt. Selskapet har gjeld til morselskapet som kan konverteres til aksjekapital. Det ligger betydelige merverdier i selskapets eiendom i forhold til bokført verdi. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Note 7 Lønnskostnader

Bakkegata 9 AS har ikke hatt ansatte i 2024.