



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 591 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARENTS KUNNSKAPSPARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pasvikveien 2
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Dalmeyer Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	480	2 476 005
Sum kostnader		480	2 476 005
Driftsresultat		-480	-2 476 005
Annen rentekostnad			14
Sum finanskostnader			14
Netto finans			-14
Ordinært resultat før skattekostnad		-480	-2 476 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-480	-2 476 019
Årsresultat		-480	-2 476 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-480	-2 476 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-480	-2 476 019
Sum overføringer og disponeringer		-480	-2 476 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		544	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544	
Sum omløpsmidler		544	0
SUM EIENDELER		544	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Overkurs	4	2 294 430	2 294 430
Sum innskutt egenkapital		2 494 430	2 494 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	2 502 386	2 501 906
Sum opptjent egenkapital		-2 502 386	-2 501 906
Sum egenkapital		-7 956	-7 476
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		1 500	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		7 000	7 476
Sum kortsiktig gjeld		8 500	7 476
Sum gjeld		8 500	7 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		544	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 793124

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 591 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARENTS KUNNSKAPSPARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pasvikveien 2
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Dalmeyer Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 918 591 001
BARENTS KUNNSKAPSPARK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	480	2 476 005
Sum kostnader		480	2 476 005
Driftsresultat		-480	-2 476 005
Annen rentekostnad			14
Sum finanskostnader			14
Netto finans			-14
Ordinært resultat før skattekostnad		-480	-2 476 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-480	-2 476 019
Årsresultat		-480	-2 476 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-480	-2 476 019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-480	-2 476 019
Sum overføringer og disponeringer		-480	-2 476 019



Organisasjonsnr: 918 591 001
BARENTS KUNNSKAPSPARK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		544	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		544	
Sum omløpsmidler		544	0
SUM EIENDELER		544	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Overkurs	4	2 294 430	2 294 430
Sum innskutt egenkapital		2 494 430	2 494 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	2 502 386	2 501 906
Sum opptjent egenkapital		-2 502 386	-2 501 906
Sum egenkapital		-7 956	-7 476
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		1 500	
Annen kortsiktig gjeld		7 000	7 476
Sum kortsiktig gjeld		8 500	7 476
Sum gjeld		8 500	7 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		544	0



Organisasjonsnr: 918 591 001
BARENTS KUNNSKAPSPARK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Barents Kunnskapspark Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Barents Kunnskapspark Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Balanseførte prosjektkostnader ifbm Barents Kunnskapspark er blitt kostnadsført med kr 2 476 005 i 2020 da prosjektet er avsluttet med Siva.



Barents Kunnskapspark Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-480
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-480

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 612 387	2 611 907
= Grunnlag utsatt skatt	-2 612 387	-2 611 907
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 612 387	2 611 907
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 612 387	2 611 907
Utsatt skattefordel	574 725	574 620
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 612 387	2 611 909
Ikke bokført utsatt skattefordel	574 725	574 620
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Selskapskapital

Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
-----------------------------------	----------	----------------------	--------------------

Noter for Barents Kunnskapspark Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918591001



Barents Kunnskapspark Eiendom AS

Noter 2021

Pr 1.1.	200 000	2 294 430	-2 501 906	-7 476
-Til årets resultat			-480	-480
Pr 31.12.	200 000	2 294 430	-2 502 386	-7 956

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Attraktivt Sentrum AS	200



Barents Kunnskapspark Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	480	2 476 005
Sum driftskostnader		480	2 476 005
DRIFTSRESULTAT		(480)	(2 476 005)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	14
Sum finanskostnader		0	14
NETTO FINANSPOSTER		0	(14)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(480)	(2 476 019)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(480)	(2 476 019)
ÅRSRESULTAT		(480)	(2 476 019)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(480)	(2 476 019)
SUM OVERF. OG DISP.		(480)	(2 476 019)



Barents Kunnskapspark Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		544	0
SUM OMLØPSMIDLER		544	0
SUM EIENDELER		544	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Overkurs	4	2 294 430	2 294 430
Sum innskutt egenkapital		2 494 430	2 494 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(2 502 386)	(2 501 906)
Sum opptjent egenkapital		(2 502 386)	(2 501 906)
SUM EGENKAPITAL		(7 956)	(7 476)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 500	0
Annen kortsiktig gjeld		7 000	7 476
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 500	7 476
SUM GJELD		8 500	7 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		544	0

Styret for Barents Kunnskapspark AS
Kirkenes, 25.05.2022

Sign	Sign	Sign
Thor Morten Bråteng Styrets leder	Finn Helge Lunde Styremedlem	Fred Håkon Fiskebeck Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Barents Kunnskapspark Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 918591001