



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 882 666
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVENNINGSSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Sønderhellene 2 3404 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 410	21 410
Annen driftskostnad	2	66 690	83 332
Sum kostnader		78 100	104 742
Driftsresultat		-78 100	-104 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 450 000	80 000
Annen finansinntekt		5 232	28 634
Sum finansinntekter		2 455 232	108 634
Netto finans		2 455 232	108 634
Ordinært resultat før skattekostnad		2 377 132	3 892
Skattekostnad på ordinært resultat	5	522 969	840
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 854 163	3 052
Årsresultat		1 854 163	3 052
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		2 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	1 854 163	-2 496 948
Sum overføringer og disponeringer		1 854 163	3 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	366 601	
Sum immaterielle eiendeler		366 601	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	20 605 000	20 605 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 605 000	20 605 000
Sum anleggsmidler		20 971 601	20 605 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	11 039 692	9 288 192
Sum fordringer		11 039 692	9 288 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 506 251	8 079 460
Sum omløpsmidler		18 545 943	17 367 652
SUM EIENDELER		39 517 544	37 972 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	650 000	650 000
Overkurs	6	19 949 000	19 949 000
Sum innskutt egenkapital		20 599 000	20 599 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	9 216 229	14 862 066
Sum opptjent egenkapital		9 216 229	14 862 066
Sum egenkapital		29 815 229	35 461 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		1 666 368	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 666 368	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 666 368	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 978	746
Betalbar skatt	5	522 969	840
Annen kortsiktig gjeld		7 510 000	2 510 000
Sum kortsiktig gjeld		8 035 947	2 511 586
Sum gjeld		9 702 315	2 511 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 517 544	37 972 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 725320

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 882 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENNINGSSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Sønderhellene 2
3404 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 988 882 666
SVENNINGSSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 410	21 410
Annen driftskostnad	2	66 690	83 332
Sum kostnader		78 100	104 742
Driftsresultat		-78 100	-104 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 450 000	80 000
Annen finansinntekt		5 232	28 634
Sum finansinntekter		2 455 232	108 634
Netto finans		2 455 232	108 634
Ordinært resultat før skattekostnad		2 377 132	3 892
Skattekostnad på ordinært resultat	5	522 969	840
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 854 163	3 052
Årsresultat		1 854 163	3 052
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		2 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	1 854 163	-2 496 948
Sum overføringer og disponeringer		1 854 163	3 052



Organisasjonsnr: 988 882 666
SVENNINGSSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	366 601	
Sum immaterielle eiendeler		366 601	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	20 605 000	20 605 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 605 000	20 605 000
Sum anleggsmidler		20 971 601	20 605 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	11 039 692	9 288 192
Sum fordringer		11 039 692	9 288 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 506 251	8 079 460
Sum omløpsmidler		18 545 943	17 367 652
SUM EIENDELER		39 517 544	37 972 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	650 000	650 000
Overkurs	6	19 949 000	19 949 000
Sum innskutt egenkapital		20 599 000	20 599 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 216 229	14 862 066
Sum opptjent egenkapital		9 216 229	14 862 066
Sum egenkapital		29 815 229	35 461 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		1 666 368	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 666 368	



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 666 368	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 978	746
Betalbar skatt	522 969	840
Annen kortsiktig gjeld	7 510 000	2 510 000
Sum kortsiktig gjeld	8 035 947	2 511 586
Sum gjeld	9 702 315	2 511 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	39 517 544	37 972 652



Organisasjonsnr: 988 882 666
SVENNINGSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	50.00	1000.00	50000.00
B-aksjer	600.00	1000.00	600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Svenningsen	338.00	52.00%	A-aksjer B-aksjer
Monica Sun Svenningsen	312.00	48.00%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	650.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		20000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1410.00	1410.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1410.00	21410.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er utbetalt kr 10 000 i honorar til styret i 2021.
Pensjonsordninger: Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har i 2021 overtatt pensjonsforpliktelsen fra Svenningsen



Eiendom AS. Dette er en pensjonsavtale, men en pensjonsforpliktelse med en årlig pensjon på kr 240 000.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12360.00	10315.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11970.00	7259.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24330.00	17574.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Svenningsen Eiendom AS	100.00%	100.00%	27023185.00	3505749.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Svenningsen Invest AS	Sønderhellene 2 3404 LIER 0626 Lier

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Slutt dato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	-------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Svenningsen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svenningsen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 24.02.2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne K. Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 01ABC-7373P-76J5Z-X0CEZ-QPX03-CPIEQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-02-24 20:38:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0T48C-7373P-76J52-X0CEZ-QPX03-CP1EQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Svenningsen Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Svenningsen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	11 410	21 410
Annen driftskostnad	2	66 690	83 332
Sum driftskostnader		<u>78 100</u>	<u>104 742</u>
Driftsresultat		<u>-78 100</u>	<u>-104 742</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 450 000	80 000
Annen finansinntekt		5 232	28 634
Netto finansposter		<u>2 455 232</u>	<u>108 634</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 377 132</u>	<u>3 892</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>522 969</u>	<u>840</u>
Årsresultat		<u>1 854 163</u>	<u>3 052</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	2 500 000
Overføringer annen egenkapital		<u>1 854 163</u>	<u>-2 496 948</u>
Sum disponert		<u>1 854 163</u>	<u>3 052</u>



Svenningsen Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	<u>366 601</u>	<u>0</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>366 601</u>	<u>0</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>20 605 000</u>	<u>20 605 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 605 000</u>	<u>20 605 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 971 601</u>	<u>20 605 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>11 039 692</u>	<u>9 288 192</u>
Sum fordringer		<u>11 039 692</u>	<u>9 288 192</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 506 251</u>	<u>8 079 460</u>
Sum omløpsmidler		<u>18 545 943</u>	<u>17 367 652</u>
Sum eiendeler		<u>39 517 544</u>	<u>37 972 652</u>



Svenningsen Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	650 000	650 000
Overkurs	6	19 949 000	19 949 000
Sum innskutt egenkapital		<u>20 599 000</u>	<u>20 599 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	9 216 229	14 862 066
Sum opptjent egenkapital		<u>9 216 229</u>	<u>14 862 066</u>
Sum egenkapital		<u>29 815 229</u>	<u>35 461 066</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	2	1 666 368	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 666 368</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 978	746
Betalbar skatt	5	522 969	840
Annen kortsiktig gjeld		7 510 000	2 510 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 035 947</u>	<u>2 511 586</u>
Sum gjeld		<u>9 702 315</u>	<u>2 511 586</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 517 544</u>	<u>37 972 652</u>

31. desember 2021
Drammen, 23. februar 2022

Morten Svenningsen
styreleder

Monica Sun Svenningsen
styremedlem



Svenningsen Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsforpliktelser finansiert over drift er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for pensjonsforpliktelse. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Svenningsen Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	10 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	1 410	1 410
Sum	11 410	21 410

Ytelser til ledende personer:

Det er utbetalt kr 10 000 i honorar til styret i 2021.

Pensjonsordninger:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har i 2021 overtatt pensjonsforpliktelsen fra Svenningsen Eiendom AS. Pensjonsforpliktelsen utgjør en årlig pensjon på kr 240 000.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021
Revisjon	12 360
Andre tjenester	11 970

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Svenningsen Eiendom AS	Lier	100 %	100 %	3 505 749	27 023 185	20 605 000

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	11 039 692	9 288 192

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	522 969	840
Årets totale skattekostnad	522 969	840

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 377 132	3 892
Permanente forskjeller	0	-76
Årets skattegrunnlag	2 377 132	3 816
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	522 969	840



Svenningsen Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2021	2020
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balansen	-1 666 368	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 666 368	0
Utsatt skattefordel (22%)	-366 601	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	650 000	19 949 000	14 862 066	35 461 066
Årsresultat	0	0	1 854 163	1 854 163
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-7 500 000	-7 500 000
Egenkapital 31.12.2021	650 000	19 949 000	9 216 229	29 815 229

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	50	1 000	50 000
B-aksjer	600	1 000	600 000
Sum	650		650 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Morten Svenningsen	26	312	52 %	52 %
Monica Sun Svenningsen	24	288	48 %	48 %
Sum	50	600	100 %	100 %

Note 8 - Covid-19

Selskapets drift har ikke vært påvirket av Covid-19 hendelsen. Det forventes heller ikke å påvirke selskapets drift i 2022.