



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 264 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 HALDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 1
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sørлие
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		381 348	286 136
Sum inntekter		381 348	286 136
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	67 875	67 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		275 577	168 991
Sum kostnader		343 452	236 591
Driftsresultat		37 896	49 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 044	50 627
Sum finanskostnader		44 044	50 627
Netto finans		-44 044	-50 616
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 147	-1 071
Skattekostnad på ordinært resultat	7	44 569	12 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 716	-13 813
Årsresultat	6	-50 716	-13 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 716	-13 813
Totalresultat		-50 716	-13 813
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-50 716	-13 813
Sum overføringer og disponeringer		-50 716	-13 813



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 753 527	2 788 199
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7 657	7 657
Sum varige driftsmidler		2 761 184	2 795 856
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		2 761 184	2 795 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	216 413	382 038
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer		216 413	382 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 305	14 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 305	14 889
Sum omløpsmidler		234 718	396 927
SUM EIENDELER		2 995 901	3 192 783

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (50 aksjer a 2.000,-)	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-48 967	1 749
Sum opptjent egenkapital		-48 967	1 749
Sum egenkapital	6	51 033	101 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	2 842 556	3 069 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 842 556	3 069 512
Sum langsiktig gjeld		2 842 556	3 069 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 472	
Betalbar skatt	7	44 569	12 742
Skyldig offentlige avgifter		18 457	6 780
Annen kortsiktig gjeld		1 815	2 000
Sum kortsiktig gjeld		102 313	21 522
Sum gjeld		2 944 869	3 091 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 995 901	3 192 783
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 578882

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 264 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 1 HALDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 1
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Sørлие
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 912 264 025
STORGATA 1 HALDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		381 348	286 136
Sum inntekter		381 348	286 136
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	67 875	67 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		275 577	168 991
Sum kostnader		343 452	236 591
Driftsresultat		37 896	49 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 044	50 627
Sum finanskostnader		44 044	50 627
Netto finans		-44 044	-50 616
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	44 569	12 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 716	-13 813
Årsresultat	6	-50 716	-13 813
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 716	-13 813
Totalresultat		-50 716	-13 813
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-50 716	-13 813
Sum overføringer og disponeringer		-50 716	-13 813





Organisasjonsnr: 912 264 025
STORGATA 1 HALDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 753 527	2 788 199
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	7 657	7 657
Sum varige driftsmidler		2 761 184	2 795 856
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		2 761 184	2 795 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	216 413	382 038
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer		216 413	382 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 305	14 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 305	14 889
Sum omløpsmidler		234 718	396 927
SUM EIENDELER		2 995 901	3 192 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer a 2.000,-)	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-48 967	1 749
Sum opptjent egenkapital		-48 967	1 749
Sum egenkapital	6	51 033	101 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	2 842 556	3 069 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 842 556	3 069 512
Sum langsiktig gjeld		2 842 556	3 069 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 472	
Betalbar skatt	7	44 569	12 742
Skyldig offentlige avgifter		18 457	6 780
Annen kortsiktig gjeld		1 815	2 000
Sum kortsiktig gjeld		102 313	21 522
Sum gjeld		2 944 869	3 091 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 995 901	3 192 783
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 912 264 025
STORGATA 1 HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Storgata 1 Halden AS

Org.nr.:912 264 025



Resultatregnskap

Storgata 1 Halden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		381 348	286 136
Sum driftsinntekter		381 348	286 136
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	67 875	67 600
Annen driftskostnad		275 577	168 991
Sum driftskostnader		343 452	236 591
Driftsresultat		37 896	49 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	11
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 044	50 627
Resultat av finansposter		-44 044	-50 616
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 147	-1 071
Skattekostnad på ordinært resultat	7	44 569	12 742
Ordinært resultat		-50 716	-13 813
Årsresultat	6	-50 716	-13 813
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		50 716	13 813
Sum overføringer		-50 716	-13 813



Balanse

Storgata 1 Halden AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 753 527	2 788 199
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7 657	7 657
Sum varige driftsmidler		2 761 184	2 795 856
Sum anleggsmidler		2 761 184	2 795 856
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	216 413	382 038
Sum fordringer		216 413	382 038
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 305	14 889
Sum omløpsmidler		234 718	396 927
Sum eiendeler		2 995 901	3 192 783



Balanse

Storgata 1 Halden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer a 2.000,-)	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-48 967	1 749
Sum opptjent egenkapital		-48 967	1 749
Sum egenkapital	6	51 033	101 749
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	2 842 556	3 069 512
Sum annen langsiktig gjeld		2 842 556	3 069 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 472	0
Betalbar skatt	7	44 569	12 742
Skyldig offentlige avgifter		18 457	6 780
Annen kortsiktig gjeld		1 815	2 000
Sum kortsiktig gjeld		102 313	21 522
Sum gjeld		2 944 869	3 091 034
Sum egenkapital og gjeld		2 995 901	3 192 783

Halden, 24.05.2022
Styret i Storgata 1 Halden AS

Ole Kristian Sørli
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Storgata 1 Halden AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 1 Halden AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Halden Torg AS	50	100,0	100,0

Note 2 Lønnskostnader

Storgata 1 Halden AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2021

Storgata 1 Halden AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 383 069	7 657	3 390 726
Tilgang kjøpte driftsmidler	33 202		33 202
Anskaffelseskost 31.12.21	3 416 271	7 657	3 423 928
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	662 745		662 745
Bokført verdi 31.12.21	2 753 526	7 657	2 761 183
Årets ordinære avskrivninger	67 875		67 875

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Kundefordringer konsern	237 500	437 500
Sum	237 500	437 500
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 842 556	3 069 512
Sum	2 842 556	3 069 512

Note 5 Gjeld, pantstillelser, garantier mv.

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0

Selskapet har stilt eiendom i pant samt avgitt kausjonserklæring overfor morselskap og dets mellomværende med kredittinstitusjon.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	2 753 527	2 855 799
Sum	2 753 527	2 855 799

Note 6 Egenkapital og fortsatt drift

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	100 000	1 749	101 749
Årets resultat		-50 716	-50 716
Pr 31.12.2021	100 000	-48 967	51 033



Noter til regnskapet 2021

Storgata 1 Halden AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 569	12 742
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	44 569	12 742
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 147	-1 071
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	208 735	90 641
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-31 654
Skattepliktig inntekt	202 588	57 916
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 569	12 742
Sum betalbar skatt i balansen	44 569	12 742

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-11 520	-2 785	8 735
Fordringer	-290 000	-90 000	200 000
Sum	-301 520	-92 785	208 735
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	301 520	92 785	-208 735
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.