



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 704 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANSBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skolebakken 3B
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		262 396	245 178
Sum inntekter		262 396	245 178
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	127 000	127 000
Andre driftskostnader		189 575	191 765
Sum kostnader		316 575	318 765
Driftsresultat		-54 178	-73 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		303	486
Sum finansinntekter		303	486
Annen rentekostnad			215
Sum finanskostnader			215
Netto finans		303	271
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 875	-73 316
Skattekostnad på resultat	4	700	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 575	-73 316
Årsresultat		-54 575	-73 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 575	-73 316
Totalresultat		-54 575	-73 316
Overføringer og disponeringer			
Overført til / fra annen egenkapital		-54 575	-73 316
Sum overføringer og disponeringer		-54 575	-73 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	620 000	700 000
Maskiner og anlegg	3	76 000	123 000
Sum varige driftsmidler		696 000	823 000
Sum anleggsmidler		696 000	823 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 000	23 250
Andre kortsiktige fordringer	7	111 497	56 103
Sum fordringer		128 497	79 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 511	102 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 511	102 409
Sum omløpsmidler		272 008	181 762
SUM EIENDELER		968 008	1 004 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	546 836	546 836
Sum innskutt egenkapital		746 836	746 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	131 335	185 910
Sum opptjent egenkapital		131 335	185 910
Sum egenkapital		878 171	932 746
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 030	15 175
Betalbar skatt	4	700	
Skyldige offentlige avgifter		2 757	6 841
Annen kortsiktig gjeld	7	82 350	50 000
Sum kortsiktig gjeld		89 837	72 016
Sum gjeld		89 837	72 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		968 008	1 004 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433018

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 704 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANSBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skolebakken 3B
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 865 704 542
STANSBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		262 396	245 178
Sum inntekter		262 396	245 178
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	127 000	127 000
Andre driftskostnader		189 575	191 765
Sum kostnader		316 575	318 765
Driftsresultat		-54 178	-73 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		303	486
Sum finansinntekter		303	486
Annen rentekostnad			215
Sum finanskostnader			215
Netto finans		303	271
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-53 875	-73 316
		700	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 575	-73 316
Årsresultat		-54 575	-73 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 575	-73 316
Totalresultat		-54 575	-73 316
Overføringer og disponeringer			
Overført til / fra annen egenkapital		-54 575	-73 316
Sum overføringer og disponeringer		-54 575	-73 316



Organisasjonsnr: 865 704 542
STANSBERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	620 000	700 000
Maskiner og anlegg	3	76 000	123 000
Sum varige driftsmidler		696 000	823 000
Sum anleggsmidler		696 000	823 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 000	23 250
Andre kortsiktige fordringer	7	111 497	56 103
Sum fordringer		128 497	79 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		143 511	102 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 511	102 409
Sum omløpsmidler		272 008	181 762
SUM EIENDELER		968 008	1 004 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	546 836	546 836
Sum innskutt egenkapital		746 836	746 836
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	131 335	185 910
Sum opptjent egenkapital		131 335	185 910
Sum egenkapital		878 171	932 746



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 030	15 175
Betalbar skatt	4	700	
Skyldige offentlige avgifter		2 757	6 841
Annen kortsiktig gjeld	7	82 350	50 000
Sum kortsiktig gjeld		89 837	72 016
Sum gjeld		89 837	72 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		968 008	1 004 762



Organisasjonsnr: 865 704 542
STANSBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



STANSBERG EIENDOM AS

ÅRSREGNSKAP

2023



Stansberg Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		262 396	245 178
Sum driftsinntekter		262 396	245 178
Ordinære avskrivninger	3	127 000	127 000
Andre driftskostnader		189 575	191 765
Sum driftskostnader		316 575	318 765
Driftsresultat		-54 178	-73 587
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		303	486
Rentekostnader		0	215
Resultat av finansposter		303	271
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 875	-73 316
Skattekostnad på resultat	4	700	0
Resultat		-54 575	-73 316
Årets resultat		-54 575	-73 316
Overføringer			
Overført til / fra annen egenkapital		-54 575	-73 316
Sum overføringer		-54 575	-73 316



Stansberg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	620 000	700 000
Maskiner og anlegg	3	76 000	123 000
Sum varige driftsmidler		696 000	823 000
Sum anleggsmidler		696 000	823 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		17 000	23 250
Andre kortsiktige fordringer	7	111 497	56 103
Sum fordring		128 497	79 353
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 511	102 409
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		143 511	102 409
Sum omløpsmidler		272 008	181 762
SUM EIENDELER		968 008	1 004 762



Stansberg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	6	546 836	546 836
Sum innskutt egenkapital		746 836	746 836
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	131 335	185 910
Sum opptjent egenkapital		131 335	185 910
Sum egenkapital		878 171	932 746
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 030	15 175
Betalbar skatt	4	700	0
Skyldige offentlige avgifter		2 757	6 841
Annen kortsiktig gjeld	7	82 350	50 000
Sum kortsiktig gjeld		89 837	72 016
Sum gjeld		89 837	72 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		968 008	1 004 762

Matrand den 22/5 2024
I styret for Stansberg Eiendom AS


Roy Johnsen
styreleder/daglig leder



STANSBERG EIENDOM NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Det avskrives lineært over forventet levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekter inntektsføres når de er opptjent, som normal vil være på leveringstidspunktet. Utgifter sammenstilles og kostnadsføres i samme periode som inntektene.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, andre eiendeler er omløpsmidler.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i 2023

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

	Driftsløse	Forretningsbygg	Tomt	Sum
Kostpris 01.01.	316 300	1 294 300	10 000	1 620 600
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Kostpris 31.12.	316 300	1 294 300	10 000	1 620 600
Akk ord avskr 01.01.	193 300	604 300	-	670 600
Avgang i året	-	-	-	-
Årets ord avskr	47 000	80 000	-	127 000
Akk ord avskr 31.12.	240 300	684 300	-	924 600
Regn.m.bokf verdi 31.12.	76 000	610 000	10 000	696 000

Avskrivningsplan 50 år

Note 4 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-53 875	-73 316
Endring i midlertidige forskjeller	69 862	64 052
Permanente forskjeller	-	-
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-
Benyttet underskudd til fremføring	-12 804	-
Skattegrunnlag	3 183	-9 264



STANSBERG EIENDOM NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Skattekostnad forsetter

Årets skattekostnad består av:	2023	2022	
Betalbar skatt	700	-	
Formye /forlite avsatt tidligere år	-	-	
Endring utsatt skatt/skattefordel	-	-	
Skatteeffekt av konsernbidrag	-	-	
Skattekostnad	700	-	
Utsatt skatt:	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Knyttet til anleggsmidler	-341 154	-288 089	53 065
Gevinst og taps konto	67 188	83 985	16 797
Grunnlag utsatt skatt	-273 966	-204 104	69 862
Underskudd til fremføring	0	-12 804	-12 804
Netto grunnlag for utsatt skatt	-273 966	-216 908	126 920
Utsatt skatt	-60 273	-47 721	12 552

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er valgt ikke balanseført.

Note 5 Antall aksjer, aksjeelere m.v

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2023 på kr 200.000,-, bestående av 200 aksjer pålydende kr 1000,-.

Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

	Ant aksjer	Eierandel	
Rojo Holding AS	200	100 %	Tilknyttet styrets leder
	200	100 %	

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2022	200 000	546 836	185 910	932 746
Årets resultat			-54 575	-54 575
Pr 31.12.2023	200 000	546 836	131 335	878 171

Note 7 Langsiktig gjeld - Pantstillelser - nærstående transaksjoner

Selskapet har ikke langsiktig gjeld.

Selskapet leier ut lokaler til nærstående selskap.

Mellomværende til selskap i samme konsern:

Annen kortsiktig fordring på morselskapet	105 000
Annen kortsiktig gjeld til søsterselskap	22 254