



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 662 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATA 28 AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Kaste Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		705 402	760 068
Annen driftsinntekt		31 232	15 504
<b>Sum inntekter</b>		<b>736 634</b>	<b>775 572</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 562	103 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	260 190	260 190
Annen driftskostnad	4	272 380	108 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>552 131</b>	<b>471 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 503</b>	<b>303 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		644	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>644</b>	<b>30</b>
Annen rentekostnad		399 351	342 950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399 351</b>	<b>342 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-398 707</b>	<b>-342 920</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-214 205	-39 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	9 679 102	9 939 292
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 679 102</b>	<b>9 939 292</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 679 102</b>	<b>9 939 292</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 712	11 411
Andre kortsiktige fordringer		23 140	22 031
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 852</b>	<b>33 442</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 708 833	550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 708 833</b>	<b>550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 752 685</b>	<b>33 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 431 787</b>	<b>9 973 285</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	540 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>540 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	520 343	306 139



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-520 343</b>	<b>-306 139</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 657</b>	<b>-276 139</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 038 805	6 733 146
Øvrig langsiktig gjeld			2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 038 805</b>	<b>9 233 146</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 038 805</b>	<b>9 233 146</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 230	9 230
Leverandørgjeld		43 220	155 861
Annen kortsiktig gjeld	7	320 875	851 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 325</b>	<b>1 016 277</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 412 130</b>	<b>10 249 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 431 787</b>	<b>9 973 285</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 250700

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 662 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATA 28 AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Kaste Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 899 662 172  
KIRKEGATA 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		705 402	760 068
Annen driftsinntekt		31 232	15 504
<b>Sum inntekter</b>		<b>736 634</b>	<b>775 572</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 562	103 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	260 190	260 190
Annen driftskostnad	4	272 380	108 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>552 131</b>	<b>471 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 503</b>	<b>303 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		644	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>644</b>	<b>30</b>
Annen rentekostnad		399 351	342 950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>399 351</b>	<b>342 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-398 707</b>	<b>-342 920</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-214 205	-39 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>



Organisasjonsnr: 899 662 172  
KIRKEGATA 28 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

5

9 679 102

9 939 292

Sum varige driftsmidler

9 679 102

9 939 292

Sum anleggsmidler

9 679 102

9 939 292

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

20 712

11 411

23 140

22 031

43 852

33 442

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1

1 708 833

550

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 708 833

550

Sum omløpsmidler

1 752 685

33 992

SUM EIENDELER

11 431 787

9 973 285

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

540 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

540 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

2

520 343

306 139

Sum opptjent egenkapital

-520 343

-306 139

Sum egenkapital

19 657

-276 139

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	11 038 805	6 733 146
Øvrig langsiktig gjeld			2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 038 805</b>	<b>9 233 146</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 038 805</b>	<b>9 233 146</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		9 230	9 230
Leverandørgjeld		43 220	155 861
Annen kortsiktig gjeld	7	320 875	851 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 325</b>	<b>1 016 277</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 412 130</b>	<b>10 249 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 431 787</b>	<b>9 973 285</b>



Organisasjonsnr: 899 662 172  
KIRKEGATA 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	540.00	1000.00	540000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nasj AS	180.00	33.33%	Ordinære aksjer
Ter Invest AS	180.00	33.33%	Ordinære aksjer
Mosvold Næring AS	180.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	540.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Årsregnskap 2020 Kirkegata 28 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 899 662 172



## RESULTATREGNSKAP

KIRKEGATA 28 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		705 402	760 068
Annen driftsinntekt		31 232	15 504
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>736 634</b>	<b>775 572</b>
Varekostnad		19 562	103 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	260 190	260 190
Annen driftskostnad	4	272 380	108 182
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>552 131</b>	<b>471 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 503</b>	<b>303 821</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		644	30
Annen rentekostnad		399 351	342 950
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-398 707</b>	<b>-342 920</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-214 205	-39 099
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	6	214 205	39 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>-214 205</b>	<b>-39 099</b>



## BALANSE

KIRKEGATA 28 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	9 679 102	9 939 292
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 679 102</b>	<b>9 939 292</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 679 102</b>	<b>9 939 292</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		20 712	11 411
Andre kortsiktige fordringer		23 140	22 031
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 852</b>	<b>33 442</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 708 833	550
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 752 685</b>	<b>33 992</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 431 787</b>	<b>9 973 285</b>

KIRKEGATA 28 AS

SIDE 3

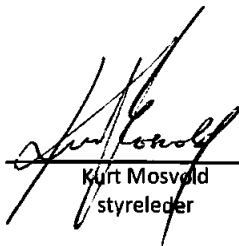



**BALANSE**

**KIRKEGATA 28 AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 3	540 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>540 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	2	-520 343	-306 139
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-520 343</b>	<b>-306 139</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 657</b>	<b>-276 139</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 038 805	6 733 146
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 038 805</b>	<b>9 233 146</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 230	9 230
Leverandørgjeld		43 220	155 861
Annen kortsiktig gjeld	7	320 875	851 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 325</b>	<b>1 016 277</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 412 130</b>	<b>10 249 423</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 431 787</b>	<b>9 973 285</b>

Kristiansand, 29.04.2021  
Styret i Kirkegata 28 AS

  
Kurt Mosvold  
styreleder

  
Tor Espen Ringøen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-306 139	-276 139
Årets resultat		-214 205	-214 205
Kapitalforhøyelse	510 000	0	510 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>540 000</b>	<b>-520 344</b>	<b>19 656</b>



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KIRKEGATA 28 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	540	1 000,0	540 000
<b>Sum</b>	<b>540</b>		<b>540 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mosvold Næring AS	180	33,3	33,3
Nasj AS	180	33,3	33,3
Ter Invest AS	180	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>540</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte og er derfor ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Selskapet har valgt å fravelge revisor for 2020.

## Note 5 Anleggsmidler

	Bygg	
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	10 573 380	
Tilgang	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>10 573 380</b>	
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	634 088	
Årets ordinære avskrivninger	260 190	
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020</b>	<b>894 278</b>	
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>9 679 102</b>	
Økonomisk levetid	50 år	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bokført beløp av eiendom stillet som sikkerhet for gjeld:	9 679 102	9 939 292



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-214 205	-39 099
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 315	-88 813
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-200 890</b>	<b>-127 913</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	539 443	476 888	-62 555
Fordringer	-75 870	0	75 870
<b>Sum</b>	<b>463 573</b>	<b>476 888</b>	<b>13 315</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-473 916	-783 026	-309 110
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 343	306 139	295 795
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 Fordringer og gjeld

<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
NASJ AS	1 052	171 052
TER Invest AS	1 052	171 052
Mosvold Næring AS	1 052	276 052
Mosring AS	112 418	231 517
Stålveien 5 Eiendom AS	186 300	0
Påløpte rentekostnader	19 001	1 513
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>320 875</b>	<b>851 186</b>

Gjeld til aksjonærer er ikke renteberegnet i 2020.

Gjeld sikret ved pant	11 038 805	6 733 146
Lån som forfaller senere enn 5 år	9 266 095	0