



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 777 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGES EIENDOMSUTVIKLERE AS
Forretningsadresse: Nedre Hjellegate 18
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Gunnar Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 172	
Sum kostnader		1 172	
Driftsresultat		-1 172	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 172	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 172	0
Årsresultat		-1 172	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 807 604	
Sum finansielle anleggsmidler		3 807 604	
Sum anleggsmidler		3 807 604	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 238 847	
Andre fordringer		244 359	
Sum fordringer		8 483 206	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351	
Sum omløpsmidler		8 484 557	0
SUM EIENDELER		12 292 161	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 666	
Overkurs		7 003 555	
Annen innskutt egenkapital		200 000	
Sum innskutt egenkapital		7 234 221	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-12 053 502	
Udekket tap		144 099	
Sum opptjent egenkapital		-12 197 601	
Sum egenkapital		-4 963 380	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 429 434	
Kortsiktig konserngjeld		15 826 109	
Sum kortsiktig gjeld		17 255 543	
Sum gjeld		17 255 543	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 292 163	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 250707

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 777 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGES EIENDOMSUTVIKLERE AS
Forretningsadresse: Nedre Hjellegate 18
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Gunnar Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 777 557
NORGES EIENDOMSUTVIKLERE AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 172	
Sum kostnader		1 172	
Driftsresultat		-1 172	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 172	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 172	0
Årsresultat		-1 172	0



Organisasjonsnr: 913 777 557
NORGES EIENDOMSUTVIKLERE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

3 807 604

Sum finansielle
anleggsmidler

3 807 604

Sum anleggsmidler

3 807 604

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

8 238 847

Andre fordringer

244 359

Sum fordringer

8 483 206

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

1 351

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 351

Sum omløpsmidler

8 484 557

0

SUM EIENDELER

12 292 161

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 666

Overkurs

7 003 555

Annen innskutt egenkapital

200 000

Sum innskutt egenkapital

7 234 221

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-12 053 502

Udekket tap

144 099

Sum opptjent egenkapital

-12 197 601

Sum egenkapital

-4 963 380

0



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 429 434	
Kortsiktig konserngjeld	15 826 109	
Sum kortsiktig gjeld	17 255 543	
Sum gjeld	17 255 543	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 292 163	0



Organisasjonsnr: 913 777 557
NORGES EIENDOMSUTVIKLERE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet må tilføres ny kapital. Hovedtyngenden av gjelden er til selskap i samme konsern.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse