



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 429 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMINYAK II AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kristian Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                       |      | 667 340        | 260 975        |
| <b>Sum inntekter</b>                      | 2    | <b>667 340</b> | <b>260 975</b> |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |                |
| Annen driftskostnad                       | 3    | 272 391        | 47 900         |
| <b>Sum kostnader</b>                      |      | <b>272 391</b> | <b>47 900</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>394 949</b> | <b>213 075</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 31 457         | 104            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>31 457</b>  | <b>104</b>     |
| Annen rentekostnad                        |      | 287            |                |
| Annen finanskostnad                       |      | 112            | 2 060          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>399</b>     | <b>2 060</b>   |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>31 059</b>  | <b>-1 957</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>426 008</b> | <b>211 118</b> |
| Skattekostnad                             | 4    | 138 884        | 46 446         |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>287 124</b> | <b>164 672</b> |
| <b>Totalresultat</b>                      |      | <b>287 124</b> | <b>164 672</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital    |      | 287 124        | 164 672        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |      | <b>287 124</b> | <b>164 672</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024           | 2023             |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0              | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0              | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                |                  |
| Andre fordringer                           | 2    |                | 1 570 040        |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0              | 1 570 040        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0              | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                |                  |
| Sum varer                                  |      | 0              | 0                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                |                  |
| Kundefordringer                            |      |                | 24 310           |
| Andre fordringer                           |      | 5 000          |                  |
| Sum fordringer                             | 5    | 5 000          | 24 310           |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0              | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 462 610        | 173 672          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 462 610        | 173 672          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 467 610        | 197 982          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>467 610</b> | <b>1 768 022</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024           | 2023             |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                |                  |
| Selskapskapital                          |      | 40 000         | 40 000           |
| Overkurs                                 |      |                | 790 000          |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 0              | 0                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          | 6    | <b>40 000</b>  | <b>830 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 288 726        | 861 602          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>288 726</b> | <b>861 602</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 6    | <b>328 726</b> | <b>1 691 602</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                |                  |
| Betalbar skatt                           | 4    | 138 884        | 46 446           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      |                | 29 974           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>138 884</b> | <b>76 420</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>138 884</b> | <b>76 420</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>467 610</b> | <b>1 768 022</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500362

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 429 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEMINYAK II AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kristian Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 429 879  
SEMINYAK II AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                          |             |                |                |
| Annen driftsinntekt                       |             | 667 340        | 260 975        |
| <b>Sum inntekter</b>                      | <b>2</b>    | <b>667 340</b> | <b>260 975</b> |
| <b>Kostnader</b>                          |             |                |                |
| Annen driftskostnad                       | 3           | 272 391        | 47 900         |
| <b>Sum kostnader</b>                      |             | <b>272 391</b> | <b>47 900</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>394 949</b> | <b>213 075</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                |                |
| Annen renteinntekt                        |             | 31 457         | 104            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |             | <b>31 457</b>  | <b>104</b>     |
| Annen rentekostnad                        |             | 287            |                |
| Annen finanskostnad                       |             | 112            | 2 060          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |             | <b>399</b>     | <b>2 060</b>   |
| <b>Netto finans</b>                       |             | <b>31 059</b>  | <b>-1 957</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <b>426 008</b> | <b>211 118</b> |
| Skattekostnad                             | 4           | 138 884        | 46 446         |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>287 124</b> | <b>164 672</b> |
| <b>Totalresultat</b>                      |             | <b>287 124</b> | <b>164 672</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |             |                |                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital    |             | 287 124        | 164 672        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |             | <b>287 124</b> | <b>164 672</b> |



Organisasjonsnr: 919 429 879  
SEMINYAK II AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024           | 2023             |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0              | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0              | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                |                  |
| Andre fordringer                           | 2    |                | 1 570 040        |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0              | 1 570 040        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0              | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                |                  |
| Sum varer                                  |      | 0              | 0                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                |                  |
| Kundefordringer                            |      |                | 24 310           |
| Andre fordringer                           |      | 5 000          |                  |
| Sum fordringer                             | 5    | 5 000          | 24 310           |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0              | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 462 610        | 173 672          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 462 610        | 173 672          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 467 610        | 197 982          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>467 610</b> | <b>1 768 022</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                |                  |
| Selskapskapital                            |      | 40 000         | 40 000           |
| Overkurs                                   |      |                | 790 000          |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | 0              | 0                |
| Sum innskutt egenkapital                   | 6    | 40 000         | 830 000          |



|                                   |          |                |                  |
|-----------------------------------|----------|----------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                |                  |
| Annen egenkapital                 |          | 288 726        | 861 602          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>288 726</b> | <b>861 602</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>6</b> | <b>328 726</b> | <b>1 691 602</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser |          | 0              | 0                |
| Annen langsiktig gjeld            |          | 0              | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                |                  |
| Betalbar skatt                    | 4        | 138 884        | 46 446           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          |                | 29 974           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>138 884</b> | <b>76 420</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>138 884</b> | <b>76 420</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>467 610</b> | <b>1 768 022</b> |



Organisasjonsnr: 919 429 879  
SEMINYAK II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1: Regnskapsprinsipper: Generelt Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor. Selskapet har gjort fravalg av revisjon. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Kortsiktig gjeld som forfaller innen ett år omklassifiseres ikke som kortsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Inntekter Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler oppføres i balansen til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger. Avskrivningene er lineære og fastsettes ut fra en vurdering av de enkelte anleggsmidlers gjenværende økonomiske levetid. Hvis det er indikasjoner på at det er mindrev verdier knyttet til et anleggsmiddel og denne verdien er lavere enn balanseført verdi nedskrives anleggsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skatten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen d underliggende midlertidig forskjeller ikke kan sannsynliggjøres nyttiggjort i fremtiden. Utsatt skatt beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Seminyak II AS

Org.nr.: 919 429 879  
Stiftet: 27.06.2017

### Årsregnskap

31.12.2024

NOK

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

#### Forretningsfører:

Clarksons Business Management AS

Clarksons Business  
Management AS

Enterprise number:  
NO 986 778 772

 Skru51Rblx-H1L\_5yAZex  
Munkedamsveien 62 C  
Oslo, Norway

Tel: +47 23 11 20 00

Mailing address:  
Munkedamsveien 62 C  
N-0270 Oslo, Norway



## Resultatregnskap

### Seminyak II AS

|                                   | Note     | 31.12.2024            | 31.12.2023            |
|-----------------------------------|----------|-----------------------|-----------------------|
| Renteinntekt finansiell leasing   |          | 237 380               | 260 975               |
| Andre driftsinntekter             |          | <u>429 960</u>        | <u>0</u>              |
| <b>Sum driftsinntekter</b>        | <b>2</b> | <b><u>667 340</u></b> | <b><u>260 975</u></b> |
| Administrasjonskostnader          | 3        | <u>272 391</u>        | <u>47 900</u>         |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |          | <b><u>272 391</u></b> | <b><u>47 900</u></b>  |
| <b>Driftsresultat</b>             |          | <b><u>394 949</u></b> | <b><u>213 075</u></b> |
| Renteinntekter                    |          | 159                   | 104                   |
| Agio gevinst                      |          | <u>31 299</u>         | <u>0</u>              |
| Sum finansinntekter               |          | <u>31 457</u>         | <u>104</u>            |
| Annen finanskostnad               |          | 112                   | 122                   |
| Agio tap                          |          | 0                     | 1 938                 |
| Annen rentekostnad                |          | <u>287</u>            | <u>0</u>              |
| Sum finanskostnader               |          | <u>399</u>            | <u>2 060</u>          |
| <b>Netto finansresultat</b>       |          | <b><u>31 059</u></b>  | <b><u>-1 957</u></b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> |          | <b><u>426 008</u></b> | <b><u>211 118</u></b> |
| Skattekostnad                     | 4        | <u>138 884</u>        | <u>46 446</u>         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>             |          | <b><u>287 124</u></b> | <b><u>164 672</u></b> |
| <b>Overføringer</b>               |          |                       |                       |
| Overført til opptjent egenkapital |          | <u>287 124</u>        | <u>164 672</u>        |
| <b>Sum overføringer</b>           |          | <b><u>287 124</u></b> | <b><u>164 672</u></b> |




Skru51Rbix-H1L\_5yAZex



**Balanse**

**Seminyak II AS**

|                                      | Note     | 31.12.2024            | 31.12.2023              |
|--------------------------------------|----------|-----------------------|-------------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |          |                       |                         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |          |                       |                         |
| Kortsiktige fordringer               | 2        | <u>0</u>              | <u>1 570 040</u>        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |          | <u><b>0</b></u>       | <u><b>1 570 040</b></u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |          |                       |                         |
| <b>Fordringer</b>                    |          |                       |                         |
| Kundefordringer                      |          | 0                     | 24 310                  |
| Tilgode merverdiavgift               |          | 0                     | 0                       |
| Andre fordringer                     |          | <u>5 000</u>          | <u>0</u>                |
| <b>Sum fordringer</b>                | <b>5</b> | <u><b>5 000</b></u>   | <u><b>24 310</b></u>    |
| <b>Bankinnskudd</b>                  |          | <u><b>462 610</b></u> | <u><b>173 672</b></u>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |          | <u><b>467 610</b></u> | <u><b>197 982</b></u>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |          | <u><b>467 610</b></u> | <u><b>1 768 022</b></u> |

 Skru51Rblx-H1L\_5yAZex

**Seminyak II AS**



**Balanse**

**Seminyak II AS**

|                                 | Note     | 31.12.2024     | 31.12.2023       |
|---------------------------------|----------|----------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |          |                |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |          |                |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |          |                |                  |
| Aksjekapital                    |          | 40 000         | 40 000           |
| Overkurs                        |          | 0              | 790 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> | <b>6</b> | <b>40 000</b>  | <b>830 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                |                  |
| Opptjent egenkapital            |          | 288 726        | 861 602          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>288 726</b> | <b>861 602</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>6</b> | <b>328 726</b> | <b>1 691 602</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                |                  |
| Betalbar skatt                  | 4        | 138 884        | 46 446           |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 0              | 29 974           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>138 884</b> | <b>76 420</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>138 884</b> | <b>76 420</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>467 610</b> | <b>1 768 022</b> |

Oslo, 31.12.2024 / 23.05.2025

Styret for Seminyak II AS

Axel M. Aas  
Styreleder

Tor Thomassen  
Styremedlem

Tor Bonde Asiaksrud  
Styremedlem

Eirik Bonde Asiaksrud  
Styremedlem

 Skru51RbIx-H1L\_5yAZex

**Seminyak II AS**



## Noter til regnskapet

### Seminyak II AS

#### Note 1: Regnskapsprinsipper:

##### Generelt

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld som forfaller innen ett år omklassifiseres ikke som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

##### Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler oppføres i balansen til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger. Avskrivningene er lineære og fastsettes ut fra en vurdering av de enkelte anleggsmidlers gjenværende økonomiske levetid.

Hvis det er indikasjoner på at det er mindrev verdier knyttet til et anleggsmiddel og denne verdien er lavere enn balanseført verdi nedskrives anleggsmidlet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Skatt

Skatten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen d underliggende midlertidig forskjeller ikke kan sannsynliggjøres nyttiggjort i fremtiden. Utsatt skatt beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Note 2: Finansiell leasing:

Selskapet kjøpte skipet "Grand Nord", et forskningsskip, for EUR 250.000 (tilsvarende NOK 2.420.125) den 28.11.2017. Skipet var opprinnelig sluttet på en 5 års bareboat kontrakt fra kjøpstidspunkt til Vestland Classic AS (tidligere Indre Nordhordland Dampbåtlag AS) som befrakter med kjøpsopsjoner og en kjøpsforpliktelse på utløpet av bareboat perioden.

Anskaffelsen er aktivert i regnskapet som en finansiell lease og avskrives over bareboat perioden.

Skipet var opprinnelig et forskningsskip, men har siden overtakelsen ligget til kai i Polen for ombygging til et ekspedisjonsskip.

Bareboat hyren var opprinnelig NOK 6.000 pr. dag som skulle begynne å påløpe 181 dager etter overtakelsen av skipet. Ombyggingen er betydelig forsinket, og selskapet har p.t. ikke dekket noen av ombyggingskostnadene. Kostnadene for arbeidene er begrenset til maksimalt NOK 5.000.000, som vil bli dekket av eierne. Når ombyggingsarbeidene ikke er ferdigstilt innen tidsfristen innebar dette et brudd på bareboat kontrakten.

Det er derfor inngått diverse addendum til bareboat kontrakten i perioden. Fra 27.11.2023 er ble det avtalt at bareboat kontrakten skulle utløpe 27.11.2024, og at bareboat hyren i perioden skulle være NOK 715 pr. dag. Hyren betales 6 mnd.



Skru51Rblx-H1L\_5yAZex



## Noter til regnskapet

### Seminyak II AS

etterskuddsvis. Videre er det avtalt at befrakter har en kjøpsforpliktelse på utløpet av bareboat kontrakten på NOK 2.000.000. Det er i løpet av 2024 ikke nedbetalt noe på fordringen. Betaling av hyre dekker kun renter.

I henhold til avtale ble kjøpsforpliktelsen på NOK 2.000.000 innbetalt og gjort opp i sin helhet pr. 29.11.2024. Utestående fordring pr. 29.11.2024 var NOK 1.570.040. NOK 429.960 som er differansen mellom kjøpsforpliktelsen på NOK 2.000.000 og utestående fordring på NOK 1.570.040 er inntektsført.

Skipet er egenkapitalfinansiert.

Selskapets inntekter og utgifter er i NOK.

Resultatutviklingen i perioden har vært positiv.

Det er besluttet at alle aksjene i Seminyak II AS vil i løpet av 2. kvartal 2025 bli overdratt til Vestland Classic AS. Vestland Classic AS vil etter dette være eneksjonær i selskapet.

Seminyak II AS har tittel på skipet. Vestland Classic AS ønsker å beholde Seminyak II AS inntil videre.

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
|                                      | NOK                   |
|                                      | <b>Per 31.12.24</b>   |
| Fordring ved kjøp:                   | 2 340 939             |
| Avdrag pr. 01.01.24                  | -770 899              |
| Avdrag pr. 31.12.24                  | <u>-1 570 040</u>     |
| <b>Fordring pr. 31.12.2024</b>       | <b><u>0</u></b>       |
|                                      | NOK                   |
|                                      | <b>Per 31.12.24</b>   |
| Sum mottatt fra befrakter            | 237 380               |
| Hvorav anses som avdrag              | 0                     |
| Forskuddsfakturerte renter           | 0                     |
| <b>Renteinntekter pr. 31.12.2024</b> | <b><u>237 380</u></b> |

### Note 3: Administrasjonskostnader:

|                                     |                       |                      |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Administrasjonskostnader består av: | <b>2024</b>           | <b>2023</b>          |
| Diverse kostnader                   | 225 281               | 2 900                |
| Forretningsførerhonorar             | <u>47 110</u>         | <u>45 000</u>        |
| <b>Total</b>                        | <b><u>272 391</u></b> | <b><u>47 900</u></b> |

Selskapet har ikke hatt noen ansatte og har følgelig heller ingen forpliktelse til å etablere obligatorisk tjenstepensjon. Det er avtalt med styret at de ikke skal ha honorar for arbeide utført fra om med år 2022. Det er følgelig ikke kostnadsført noe styrehonorar i selskapet pr. 31.12.2024.



## Noter til regnskapet

### Seminyak II AS

#### Note 4:

#### Skattekostnad / utsatt skatt:

|                                     | 2024           | 2023           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Årets resultat                      | 426 008        | 211 118        |
| Permanente forskjeller              | 205 281        | 0              |
| Endringer midlertidige forskjeller: |                |                |
| Fremførbart underskudd              | 0              | 0              |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>         | <b>631 289</b> | <b>211 118</b> |
| Betalbar skatt                      | 138 884        | 46 446         |
| <b>Grunnlag utsatt skatt:</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Fremførbart underskudd              | 0              | 0              |
| <b>Sum midlertidige forskjeller</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Utsatt skatt / utsatt skattefordel  | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad</b>                |                |                |
| Betalbar skatt                      | 138 884        | 46 446         |
| Endring utsatt skatt                | 0              | 0              |
|                                     | <b>138 884</b> | <b>46 446</b>  |

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til regnskapsloven for små foretak.

#### Note 5:

#### Fordringer:

Selskapets fordringer forfaller i sin helhet i løpet av ett år.

#### Note 6:

#### Egenkapital:

|                                 | 2024           | 2023             |
|---------------------------------|----------------|------------------|
| Aksjekapital                    | 40 000         | 40 000           |
| Overkurs                        | 0              | 790 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> | <b>40 000</b>  | <b>830 000</b>   |
| Akkumulert resultat pr. 01.01   | 861 602        | 696 929          |
| Utdelt kapital                  | -860 000       | 0                |
| Udekket tap                     | 0              | 0                |
| Resultat                        | 287 124        | 164 672          |
| <b>Sum annen egenkapital</b>    | <b>288 726</b> | <b>861 602</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>328 726</b> | <b>1 691 602</b> |



Skru51Rblx-H1L\_5yAZex



**Noter til regnskapet**

**Seminyak II AS**

**Note 7: Aksjonærer:**

Selskapets aksjekapital er på kr 40.000 fordelt på 4.000 antall aksjer à kr 10.

Aksjene vil i løpet av 2. kvartal 2025 bli overdratt til Vestland Classic AS.

Selskapets aksjonærer er:

|                 | <b>Eierskap i %</b> | <b>Antall aksjer</b> |
|-----------------|---------------------|----------------------|
| Cesam Invest AS | 25,00 %             | 1 000                |
| Euro Holding AS | 25,00 %             | 1 000                |
| Pro- Holding AS | 25,00 %             | 1 000                |
| Borgerenga AS   | 25,00 %             | 1 000                |
|                 | <b>100,00 %</b>     | <b>4 000</b>         |

**Note 8: Andeler eiet / representert av styremedlemmer:**

| <b>Navn</b>           | <b>Verv</b> | <b>Representerer</b> | <b>Eid direkte</b> |
|-----------------------|-------------|----------------------|--------------------|
| Axel M. Aas           | Styreleder  | 25,0%                | 0,0%               |
| Tor Thomassen         | Styremedlem | 25,0%                | 0,0%               |
| Tor Bonde Aslaksrud   | Styremedlem | 25,0%                | 0,0%               |
| Eirik Bonde Aslaksrud | Styremedlem | 25,0%                | 0,0%               |

**Note 9: Andre ikke balanseførte forpliktelser:**

Det er inngått avtale med Clarksons Business Management AS om forretningsførsel av selskapet.



Skru51Rblx-H1L\_5yAZex



## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

23.05.2025 17:05

**SENT BY OWNER:**

Erik Kristian Andresen · 23.05.2025 14:30

**DOCUMENT ID:**

H1L\_5yAZex

**ENVELOPE ID:**

Skru51Rblx-H1L\_5yAZex

# Document history

**DOCUMENT NAME:**

ÅRSREGNSKAP 31.12.2024\_Seminyak II AS.pdf

8 pages

**SHA-512:**

e9688c1377c74085e28bf716e3ee57fd6236179232ab5d

015bb87f0246b96bb123a08a2894b41e3b79c48fc5ee14

379c8e8d729d2ca20b21420dd36a58ef0101

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



### 🕒 Activity log

| RECIPIENT   | ACTION*                    | TIMESTAMP (CET)                      | METHOD       | DETAILS                                  |
|---|----------------------------|--------------------------------------|--------------|--|
| <b>Tor B Aslaksrud</b><br>tba@eiendomsservice.com | ✍️ Signed<br>Authenticated | 23.05.2025 14:34<br>23.05.2025 14:34 | Email<br>Low | IP: 172.226.118.32<br>IP: 172.226.118.32 |
| <b>Eirik Aslaksrud</b><br>eba@eiendomsservice.com | ✍️ Signed<br>Authenticated | 23.05.2025 14:36<br>23.05.2025 14:36 | Email<br>Low | IP: 46.15.240.243<br>IP: 46.15.240.243   |
| <b>Tor Thomassen</b><br>tor@ttconsult.as          | ✍️ Signed<br>Authenticated | 23.05.2025 16:51<br>23.05.2025 16:49 | Email<br>Low | IP: 104.28.105.25<br>IP: 104.28.105.25   |
| <b>Axel Aas</b><br>a.aas@clarksons.com            | ✍️ Signed<br>Authenticated | 23.05.2025 17:05<br>23.05.2025 17:05 | Email<br>Low | IP: 77.18.53.124<br>IP: 77.18.53.124     |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### 📎 Attachments

No attachments related to this document

### 📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed