



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 948 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Smøråsvegen 22
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 312	57 953
Sum kostnader		20 312	57 953
Driftsresultat		-20 312	-57 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94	18
Sum finansinntekter		94	18
Annen rentekostnad		32 450	30 830
Sum finanskostnader		32 450	30 830
Netto finans		-32 356	-30 812
Resultat før skattekostnad		-52 668	-88 765
Skattekostnad på resultat	2	-11 587	-10 838
Årsresultat	3	-41 081	-77 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 081	-77 927
Totalresultat		-41 081	-77 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 081	-77 927
Sum overføringer og disponeringer		-41 081	-77 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 310 004	1 310 004
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 100 000	49 265
Sum fordringer	4	1 100 000	49 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		42 101	12 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 101	12 319
Sum omløpsmidler		2 452 105	1 371 588
SUM EIENDELER		2 452 105	1 371 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer á kr. 1 001)	5	300 300	300 300
Beholdning av egne aksjer		1 086 620	269 701
Sum innskutt egenkapital		1 386 920	570 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	1 386 920	570 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	834 772	801 587
Sum annen langsiktig gjeld		834 772	801 587
Sum langsiktig gjeld		834 772	801 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2	230 413	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	230 413	
Sum gjeld		1 065 185	801 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 452 105	1 371 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451643

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 948 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Smøråsvegen 22
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 988 948 764
ARNA TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 312	57 953
Sum kostnader		20 312	57 953
Driftsresultat		-20 312	-57 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94	18
Sum finansinntekter		94	18
Annen rentekostnad		32 450	30 830
Sum finanskostnader		32 450	30 830
Netto finans		-32 356	-30 812
Resultat før skattekostnad		-52 668	-88 765
Skattekostnad på resultat	2	-11 587	-10 838
Årsresultat	3	-41 081	-77 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 081	-77 927
Totalresultat		-41 081	-77 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 081	-77 927
Sum overføringer og disponeringer		-41 081	-77 927



Organisasjonsnr: 988 948 764
ARNA TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 310 004	1 310 004
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 100 000	49 265
Sum fordringer	4	1 100 000	49 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		42 101	12 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 101	12 319
Sum omløpsmidler		2 452 105	1 371 588
SUM EIENDELER		2 452 105	1 371 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer á kr. 1 001)	5	300 300	300 300
Beholdning av egne aksjer		1 086 620	269 701
Sum innskutt egenkapital		1 386 920	570 001
Sum egenkapital	3	1 386 920	570 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		



Øvrig langsiktig gjeld	4	834 772	801 587
Sum annen langsiktig gjeld		834 772	801 587
Sum langsiktig gjeld		834 772	801 587
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2	230 413	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	230 413	
Sum gjeld		1 065 185	801 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 452 105	1 371 588



Organisasjonsnr: 988 948 764
ARNA TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Arna Tomteselskap AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arna Tomteselskap AS som viser et underskudd på kr 41 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

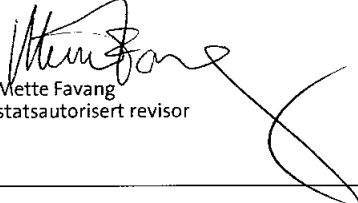
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BERGEN, 19. mai 2025
Bjørgvin Revisjon AS


Mette Favang
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2024 Arna Tomteselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemso Dokumentnøkkel: 2VDNF-OOL7F-A7DTF-UTBRW-53M90-EEHTE

Org.nr.: 988 948 764



Resultatregnskap

Arna Tomteselskap AS

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		20 312	57 953
Sum driftskostnader		20 312	57 953
Driftsresultat		-20 312	-57 953
Annen renteinntekt		94	18
Annen rentekostnad		32 450	30 830
Resultat av finansposter		-32 356	-30 812
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 668	-88 765
Skattekostnad på resultat	2	-11 587	-10 838
Resultat		-41 081	-77 927
Årsresultat	3	-41 081	-77 927
Overføringer			
Overført til udekket tap		41 081	77 927
Sum overføringer		-41 081	-77 927

Penneo Dokumentnøkkel: 2VDNF-COL7F-A7DTF-UTBKW-53M90-EEHTE



Balanse

Arna Tomteselskap AS

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Omløpsmidler			
Fast eiendom for videresalg		1 310 004	1 310 004
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 100 000	49 265
Sum fordringer	4	1 100 000	49 265
Bankinnskudd		42 101	12 319
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		42 101	12 319
Sum omløpsmidler		2 452 105	1 371 588
Sum eiendeler		2 452 105	1 371 588

Pemseo Dokumentnrøkkel: 2YDNF-OOL7F-A7DTF-UTBRW-53M90-EEHTE



Balanse

Arna Tomteselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer á kr. 1 001)	5	300 300	300 300
Annen innskutt kapital		1 086 620	269 701
Sum innskutt egenkapital		1 386 920	570 001
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	1 386 920	570 001
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	834 772	801 587
Sum annen langsiktig gjeld		834 772	801 587
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	230 413	0
Sum kortsiktig gjeld	4	230 413	0
Sum gjeld		1 065 185	801 587
Sum gjeld og egenkapital		2 452 105	1 371 588

Bergen, 14.05.2025
Styret i Arna Tomteselskap AS

Erling Birkeland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Arna Tomteselskap AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 587	-10 838
Skattekostnad ordinært resultat	-11 587	-10 838
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-52 668	-88 765
Permanente forskjeller	0	39 500
Mottatt konsernbidrag	1 100 000	49 265
Skattepliktig inntekt	1 047 332	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-11 587	-10 838
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	242 000	10 838
Sum betalbar skatt i balansen	230 413	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 300	0	269 701		0	570 001
Årets resultat					-41 081	-41 081
Konsernbidrag mottatt			858 000			858 000
Overført til annen EK			-41 081		41 081	
Pr 31.12.2024	300 300	0	1 086 620		0	1 386 920

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 100 000	49 265
Sum	1 100 000	49 265
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	834 772	801 587
Sum	834 772	801 587

Fordring innen konsern er konsernbidrag som vil motregnes mot gjeld til foretak i samme konsern. Nedbetaling av resterende gjeld gjøres når det er likviditet til det.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Arna Tomteselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 001,0	300 300
Sum	300		300 300

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Firamdrift E Birkeland AS	300	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende porter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Birkeland, Erling

Styreleder

På vegne av: Arna Tomteselskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3114631

IP: 82.134.xxx.xxx

2025-05-19 11:39:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2VDNF-00L7F-A7DTF-UT8KW-53M90-EEHTE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.