



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 027 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVENNER-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Treschows gate 11  
3256 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Himberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		100 000	
Annen driftsinntekt		140 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 400	19 244
Annen driftskostnad	1	53 774	18 935
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>92 174</b>	<b>38 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>147 826</b>	<b>201 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	383	
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>383</b>	
Annen rentekostnad	4	86 432	76 854
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 432</b>	<b>76 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 049</b>	<b>-76 854</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>61 776</b>	<b>124 967</b>
Skattekostnad på resultat	5	13 506	27 540
<b>Årsresultat</b>	6	<b>48 270</b>	<b>97 427</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 270</b>	<b>97 427</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>48 270</b>	<b>97 427</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			57 317



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		48 270	40 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 270</b>	<b>97 427</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 925 800	1 877 910
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 925 800</b>	<b>1 877 910</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 925 800</b>	<b>1 877 910</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	19 911	
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>19 911</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 855	37 371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 855</b>	<b>37 371</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 766</b>	<b>37 371</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 973 566</b>	<b>1 915 281</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 000</b>	<b>23 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		255 210	206 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 210</b>	<b>206 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>278 210</b>	<b>229 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	45 862	38 568
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>45 862</b>	<b>38 568</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	933 360	1 073 352
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>933 360</b>	<b>1 073 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>979 222</b>	<b>1 111 920</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	7 248	4 150
Betalbar skatt	5	6 212	
Skyldig offentlige avgifter			8 899
Kortsiktig konserngjeld		702 674	560 372
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>716 134</b>	<b>573 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 695 356</b>	<b>1 685 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 973 566</b>	<b>1 915 281</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611628

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 027 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVENNER-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Treschows gate 11  
3256 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Himberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 027 313  
SVENNER-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		100 000	
Annen driftsinntekt		140 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 400	19 244
Annen driftskostnad	1	53 774	18 935
<b>Sum kostnader</b>	<b>3</b>	<b>92 174</b>	<b>38 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>147 826</b>	<b>201 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	383	
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>383</b>	
Annen rentekostnad	4	86 432	76 854
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 432</b>	<b>76 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 049</b>	<b>-76 854</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>61 776</b>	<b>124 967</b>
Skattekostnad på resultat	5	13 506	27 540
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>48 270</b>	<b>97 427</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 270</b>	<b>97 427</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>48 270</b>	<b>97 427</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			57 317
Avsatt til annen egenkapital		48 270	40 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 270</b>	<b>97 427</b>



Organisasjonsnr: 927 027 313  
SVENNER-EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 925 800	1 877 910
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 925 800</b>	<b>1 877 910</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 925 800</b>	<b>1 877 910</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	19 911	
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>19 911</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 855	37 371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 855</b>	<b>37 371</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 766</b>	<b>37 371</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 973 566</b>	<b>1 915 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 000</b>	<b>23 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		255 210	206 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 210</b>	<b>206 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>278 210</b>	<b>229 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	45 862	38 568
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>45 862</b>	<b>38 568</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	933 360	1 073 352
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>933 360</b>	<b>1 073 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>979 222</b>	<b>1 111 920</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	7 248	4 150
Betalbar skatt	5	6 212	
Skyldig offentlige avgifter			8 899
Kortsiktig konserngjeld		702 674	560 372
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>716 134</b>	<b>573 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 695 356</b>	<b>1 685 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 973 566</b>	<b>1 915 281</b>



Organisasjonsnr: 927 027 313  
SVENNER-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Svenner-Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 027 313



## RESULTATREGNSKAP

### SVENNER-EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		100 000	0
Annen driftsinntekt		140 000	240 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 400	19 244
Annen driftskostnad	1	53 774	18 935
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>3</b>	<b>92 174</b>	<b>38 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>147 826</b>	<b>201 821</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	4	383	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	76 854
Annen rentekostnad	4	86 432	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-86 049</b>	<b>-76 854</b>
Resultat før skattekostnad		61 776	124 967
Skattekostnad på resultat	5	13 506	27 540
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>48 270</b>	<b>97 427</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	57 317
Avsatt til annen egenkapital		48 270	40 110
<b>Sum overføringer</b>		<b>48 270</b>	<b>97 427</b>



### BALANSE

#### SVENNER-EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 925 800	1 877 910
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 925 800</b>	<b>1 877 910</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 925 800</b>	<b>1 877 910</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	19 911	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>19 911</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 855	37 371
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 766</b>	<b>37 371</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 973 566</b>	<b>1 915 281</b>



## BALANSE

### SVENNER-EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 000	-7 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 000</b>	<b>23 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		255 210	206 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>255 210</b>	<b>206 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>278 210</b>	<b>229 940</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	5	45 862	38 568
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>45 862</b>	<b>38 568</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	933 360	1 073 352
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>933 360</b>	<b>1 073 352</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	7 248	4 150
Betalbar skatt	5	6 212	0
Skyldig offentlige avgifter		0	8 899
Konserngjeld		702 674	560 372
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>716 134</b>	<b>573 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 695 356</b>	<b>1 685 341</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 973 566</b>	<b>1 915 281</b>

Larvik, 13.06.2025  
Styret i Svenner-Eiendom AS

Jonas Himberg  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 924 417	1 924 417
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	86 290	86 290
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 010 707</b>	<b>2 010 707</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	84 907	84 907
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 925 800</b>	<b>1 925 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	38 400	38 400
Økonomisk levetid	50 år	

## Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Avskrivning	38 400	19 244
Andre driftskostnader	53 774	18 935
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>92 174</b>	<b>38 179</b>

## Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen renteinntekt	383	0
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>383</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen rentekostnad	86 432	76 854
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>86 432</b>	<b>76 854</b>

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 212	16 166
Endring i utsatt skatt	7 294	11 374
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 506</b>	<b>27 540</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	61 776	124 967
Permanente forskjeller	-383	214
Endring i midlertidige forskjeller	-33 156	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>28 237</b>	<b>125 181</b>



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	6 212	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 212</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	208 466	175 310	-33 156
<b>Sum</b>	<b>208 466</b>	<b>175 310</b>	<b>-33 156</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>208 466</b>	<b>175 310</b>	<b>-33 156</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>45 862</b>	<b>38 568</b>	<b>-7 294</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-7 000	206 940	229 940
Årets resultat				48 270	48 270
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 000</b>	<b>255 210</b>	<b>278 210</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	702 674	560 372
<b>Sum</b>	<b>702 674</b>	<b>560 372</b>

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SVENNER-EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svenner-Holding AS	30 000	100,0	100,0