



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 064 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandbuktveien 9
6530 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Rune Meek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 253	5 817 476
Annen driftsinntekt		106 334	0
Sum inntekter		142 587	5 817 476
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-376 000	-254 000
Varekostnad		711 704	4 009 472
Lønnskostnad	1, 2	668 263	2 869 587
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 585	128 705
Annen driftskostnad		260 587	773 346
Sum kostnader		1 377 138	7 527 110
Driftsresultat		-1 234 551	-1 709 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 202	4 602
Sum finansinntekter		13 202	4 602
Annen rentekostnad		193 477	89 593
Annen finanskostnad		3 729	0
Sum finanskostnader		197 206	89 593
Netto finans		-184 004	-84 991
Resultat før skattekostnad		-1 418 555	-1 794 626
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-1 418 555	-1 794 626
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 418 555	-1 794 626
Sum overføringer og disponeringer		-1 418 555	-1 794 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	326	4 244
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	206 667	430 000
Sum varige driftsmidler		206 993	434 244
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	50 667
Sum finansielle anleggsmidler		0	50 667
Sum anleggsmidler		206 993	484 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	652 906
Andre kortsiktige fordringer		301 343	12 085
Sum fordringer		301 343	664 991
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		626 877	1 027 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 877	1 027 825
Sum omløpsmidler		928 220	1 692 816
SUM EIENDELER		1 135 213	2 177 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	610 000	610 000
Sum innskutt egenkapital		610 000	610 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 8	4 954 167	3 535 613
Sum opptjent egenkapital		-4 954 167	-3 535 613
Sum egenkapital		-4 344 167	-2 925 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	332 441	445 047
Øvrig langsiktig gjeld		1 933 497	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 265 938	445 047
Sum langsiktig gjeld		2 265 938	445 047
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	220 608	164 051
Leverandørgjeld		1 097 204	1 731 916
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		92 430	230 575
Annen kortsiktig gjeld		1 803 201	2 531 750
Sum kortsiktig gjeld		3 213 443	4 658 292
Sum gjeld		5 479 381	5 103 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 135 213	2 177 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 736452

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 064 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandbuktveien 9
6530 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Rune Meek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 064 705
NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 253	5 817 476
Annen driftsinntekt		106 334	0
Sum inntekter		142 587	5 817 476
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-376 000	-254 000
Varekostnad		711 704	4 009 472
Lønnskostnad	1, 2	668 263	2 869 587
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 585	128 705
Annen driftskostnad		260 587	773 346
Sum kostnader		1 377 138	7 527 110
Driftsresultat		-1 234 551	-1 709 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 202	4 602
Sum finansinntekter		13 202	4 602
Annen rentekostnad		193 477	89 593
Annen finanskostnad		3 729	0
Sum finanskostnader		197 206	89 593
Netto finans		-184 004	-84 991
Resultat før skattekostnad		-1 418 555	-1 794 626
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-1 418 555	-1 794 626
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 418 555	-1 794 626
Sum overføringer og disponeringer		-1 418 555	-1 794 626



Organisasjonsnr: 921 064 705
NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	326	4 244
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	206 667	430 000
Sum varige driftsmidler		206 993	434 244
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	50 667
Sum finansielle anleggsmidler		0	50 667
Sum anleggsmidler		206 993	484 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	652 906
Andre kortsiktige fordringer		301 343	12 085
Sum fordringer		301 343	664 991
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		626 877	1 027 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 877	1 027 825
Sum omløpsmidler		928 220	1 692 816
SUM EIENDELER		1 135 213	2 177 726

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	610 000	610 000
Sum innskutt egenkapital		610 000	610 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 8	4 954 167	3 535 613
Sum opptjent egenkapital		-4 954 167	-3 535 613
Sum egenkapital		-4 344 167	-2 925 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	332 441	445 047
Øvrig langsiktig gjeld		1 933 497	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 265 938	445 047
Sum langsiktig gjeld		2 265 938	445 047
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	220 608	164 051
Leverandørgjeld		1 097 204	1 731 916
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		92 430	230 575
Annen kortsiktig gjeld		1 803 201	2 531 750
Sum kortsiktig gjeld		3 213 443	4 658 292
Sum gjeld		5 479 381	5 103 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 135 213	2 177 726



Organisasjonsnr: 921 064 705
NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

8

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er tapt og det er vesentlig usikkerhet om fortsatt drift. Det jobbes med å tilføre selskapet ny egenkapital og lønnsom drift. Aksjonærs tilgodehavende kan evt. konverteres til egenkapital. Styret har med bakgrunn i dette utarbeidet regnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	540986.00	2438004.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87323.00	375381.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39954.00	56202.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	668263.00	2869587.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	687509.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	200000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	487509.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	280516.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	206993.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	112585.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

553049.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

206993.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS
921064705
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS
921 064 705

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		36 253	5 817 476
Annen driftsinntekt		106 334	0
Sum driftsinntekter		142 587	5 817 476
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-376 000	-254 000
Varekostnad		711 704	4 009 472
Lønnskostnad	1, 2	668 263	2 869 587
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 585	128 705
Annen driftskostnad		260 587	773 346
Sum driftskostnader		1 377 138	7 527 110
Driftsresultat		-1 234 551	-1 709 634
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 202	4 602
Sum finansinntekter		13 202	4 602
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		193 477	89 593
Annen finanskostnad		3 729	0
Sum finanskostnader		197 206	89 593
Netto finans		-184 004	-84 991
Resultat før skattekostnad		-1 418 555	-1 794 626
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-1 418 555	-1 794 626
Overføringer			
Udekket tap		-1 418 555	-1 794 626
Sum overføringer		-1 418 555	-1 794 626



NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS
921 064 705

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	326	4 244
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	206 667	430 000
Sum varige driftsmidler		206 993	434 244
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	50 667
Sum finansielle anleggsmidler		0	50 667
Sum anleggsmidler		206 993	484 911
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	652 906
Andre kortsiktige fordringer		301 343	12 085
Sum fordringer		301 343	664 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		626 877	1 027 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 877	1 027 825
Sum omløpsmidler		928 220	1 692 816
SUM EIENDELER		1 135 213	2 177 726



NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS
921 064 705

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	610 000	610 000
Sum innskutt egenkapital		610 000	610 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 8	4 954 167	3 535 613
Sum opptjent egenkapital		-4 954 167	-3 535 613
Sum egenkapital		-4 344 167	-2 925 613
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	332 441	445 047
Øvrig langsiktig gjeld		1 933 497	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 265 938	445 047
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	220 608	164 051
Leverandørgjeld		1 097 204	1 731 916
Skyldige offentlige avgifter		92 430	230 575
Annen kortsiktig gjeld		1 803 201	2 531 750
Sum kortsiktig gjeld		3 213 443	4 658 292
Sum gjeld		5 479 381	5 103 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 135 213	2 177 726

Averøy, 13.08.2024

Pål Rune Westad Meek
styrets leder



NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS
921 064 705

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS
921 064 705

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	540 986	2 438 004
Arbeidsgiveravgift	87 323	375 381
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	39 954	56 202
Sum	668 263	2 869 587

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte ved utgangen av året.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	687 509
Tilgang i året	0
Avgang i året	-200 000
Anskaffelseskost 31.12.	487 509
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-280 516
Balansført verdi per 31.12.	206 993
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	112 585

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 418 555	-1 794 626
Permanente forskjeller	-167 023	43 070
+/- Endring i midlertidige forskjeller	178 031	-363 849
Skattepliktig inntekt	-1 407 547	-2 115 405

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	37 055	76 593	-39 538
Omløpsmidler	320 411	0	320 411
Fremførbart underskudd	-3 618 940	-5 026 487	1 407 547
Kortsiktig gjeld	-102 842	0	-102 842
Netto forskjeller	-3 364 316	-4 949 894	1 585 578
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 364 316	4 949 894	-1 585 578
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



NORDVEST BYGG OG EIENDOM AS
921 064 705

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	610	1 000	610 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Pål Rune Meek	594	97,38	Ordinære
Joar Bakken	16	2,62	Ordinære
Totalt antall aksjer	610	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	610 000	-3 535 613	-2 925 613
Årsresultat	0	-1 418 555	-1 418 555
Egenkapital 31.12.2023	610 000	-4 954 167	-4 344 167

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er tapt og det er vesentlig usikkerhet om fortsatt drift. Det jobbes med å tilføre selskapet ny egenkapital og lønnsom drift. Aksjonærs tilgodehavende kan evt. konverteres til egenkapital. Styret har med bakgrunn i dette utarbeidet regnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	553 049
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	206 993
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.