



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 185 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGTEK AS  
Forretningsadresse: Ryggveien 2C  
4070 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Skjervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		39 173 528	34 847 281
Annen driftsinntekt		108 578	
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>39 282 106</strong>	<strong>34 847 281</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		27 394 368	24 038 409
Lønnskostnad	2	5 710 140	6 170 451
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	667 596	341 886
Annen driftskostnad	2	2 677 764	2 136 057
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>36 449 867</strong>	<strong>32 686 802</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>2 832 239</strong>	<strong>2 160 479</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		22 092	3 729
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>22 092</strong>	<strong>3 729</strong>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	647 567	1 042 980
Annen rentekostnad		203 226	96 080
Annen finanskostnad			100
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>850 793</strong>	<strong>1 139 160</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-828 701</strong>	<strong>-1 135 431</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>2 003 538</strong>	<strong>1 025 048</strong>
Skattekostnad på resultat	5	442 240	225 582
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>1 561 298</strong>	<strong>799 466</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>1 561 298</strong>	<strong>799 466</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>1 561 298</strong>	<strong>799 466</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	1 561 298	799 466
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 561 298</b>	<b>799 466</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 959 311	1 995 713
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 827 823	2 174 516
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 787 133</b>	<b>4 170 229</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		466 667	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>466 667</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 253 800</b>	<b>4 170 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 7, 8	30 158 255	27 139 415
Andre kortsiktige fordringer	4	68 523	178 642
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 226 779</b>	<b>27 318 057</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	215 619	135 587
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>215 619</b>	<b>135 587</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 442 398</b>	<b>27 453 644</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 696 198</b>	<b>31 623 873</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	16 369 044	14 807 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 369 044</b>	<b>14 807 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 469 044</b>	<b>14 907 746</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 952	41 032
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 952</b>	<b>41 032</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 952</b>	<b>41 032</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 115 748	3 397 814
Leverandørgjeld	4	1 744 599	2 601 925
Betalbar skatt	5	481 320	181 322
Skyldig offentlige avgifter		3 505 897	7 862 804
Annen kortsiktig gjeld	4	9 377 637	2 631 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 225 201</b>	<b>16 675 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 227 154</b>	<b>16 716 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 696 198</b>	<b>31 623 873</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453116

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 185 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGTEK AS  
Forretningsadresse: Ryggveien 2C  
4070 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Skjervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 981 185 528  
BYGGTEK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		39 173 528	34 847 281
Annen driftsinntekt		108 578	
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 282 106</b>	<b>34 847 281</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 394 368	24 038 409
Lønnskostnad	2	5 710 140	6 170 451
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	667 596	341 886
Annen driftskostnad	2	2 677 764	2 136 057
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 449 867</b>	<b>32 686 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 832 239</b>	<b>2 160 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 092	3 729
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 092</b>	<b>3 729</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	647 567	1 042 980
Annen rentekostnad		203 226	96 080
Annen finanskostnad			100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>850 793</b>	<b>1 139 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-828 701</b>	<b>-1 135 431</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 003 538</b>	<b>1 025 048</b>
Skattekostnad på resultat	5	442 240	225 582
<b>Årsresultat</b>		<b>1 561 298</b>	<b>799 466</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 561 298</b>	<b>799 466</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 561 298</b>	<b>799 466</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	1 561 298	799 466
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 561 298</b>	<b>799 466</b>





Organisasjonsnr: 981 185 528  
BYGGTEK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	1 959 311	1 995 713
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	1 827 823	2 174 516
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 787 133</b>	<b>4 170 229</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige			
fordringer		466 667	
<b>Sum finansielle</b>		<b>466 667</b>	
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 253 800</b>	<b>4 170 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	4, 7, 8	30 158 255	27 139 415
Andre kortsiktige			
fordringer	4	68 523	178 642
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 226 779</b>	<b>27 318 057</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	9	215 619	135 587
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>215 619</b>	<b>135 587</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 442 398</b>	<b>27 453 644</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 696 198</b>	<b>31 623 873</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	16 369 044	14 807 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 369 044</b>	<b>14 807 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 469 044</b>	<b>14 907 746</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 952	41 032
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 952</b>	<b>41 032</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 952</b>	<b>41 032</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 115 748	3 397 814
Leverandørgjeld	4	1 744 599	2 601 925
Betalbar skatt	5	481 320	181 322
Skyldig offentlige avgifter		3 505 897	7 862 804
Annen kortsiktig gjeld	4	9 377 637	2 631 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 225 201</b>	<b>16 675 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 227 154</b>	<b>16 716 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 696 198</b>	<b>31 623 873</b>



Organisasjonsnr: 981 185 528  
BYGGTEK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Byggtex AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggtex AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Stavanger, 5. mai 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
Rune Fuglevik  
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap  
2024  
Byggetek AS  
Org.nr.:981 185 528



BankID Signing  
Kristian Skjervik  
2025-05-05

BankID Signing  
Steinar Skjervik  
2025-05-05

### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGTEK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		39 173 528	34 847 281
Annen driftsinntekt		108 578	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>39 282 106</b>	<b>34 847 281</b>
Varekostnad		27 394 368	24 038 409
Lønnskostnad	2	5 710 140	6 170 451
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	667 596	341 886
Annen driftskostnad	2	2 677 764	2 136 057
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 449 867</b>	<b>32 686 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 832 239</b>	<b>2 160 479</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		22 092	3 729
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	647 567	1 042 980
Annen rentekostnad		203 226	96 080
Annen finanskostnad		0	100
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-828 701</b>	<b>-1 135 431</b>
Resultat før skattekostnad		2 003 538	1 025 048
Skattekostnad på resultat	5	442 240	225 582
<b>Resultat</b>		<b>1 561 298</b>	<b>799 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 561 298</b>	<b>799 466</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 561 298	799 466
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 561 298</b>	<b>799 466</b>

BYGGTEK AS

SIDE 2



BankID Signing  
Kristian Skjervik  
2025-05-05

BankID Signing  
Steinar Skjervik  
2025-05-05

## BALANSE

### BYGGTEK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 959 311	1 995 713
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 827 823	2 174 516
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 787 133</b>	<b>4 170 229</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		466 667	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>466 667</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 253 800</b>	<b>4 170 229</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4, 7, 8	30 158 255	27 139 415
Andre kortsiktige fordringer	4	68 523	178 642
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 226 779</b>	<b>27 318 057</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	215 619	135 587
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 442 398</b>	<b>27 453 644</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 696 198</b>	<b>31 623 873</b>



## BALANSE

### BYGGTEK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6, 10	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	16 369 044	14 807 746
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>16 369 044</strong>	<strong>14 807 746</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>16 469 044</strong>	<strong>14 907 746</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	5	1 952	41 032
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>1 952</strong>	<strong>41 032</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 115 748	3 397 814
Leverandørgjeld	4	1 744 599	2 601 925
Betalbar skatt	5	481 320	181 322
Skyldig offentlige avgifter		3 505 897	7 862 804
Annen kortsiktig gjeld	4	9 377 637	2 631 230
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>18 225 201</strong>	<strong>16 675 094</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>18 227 154</strong>	<strong>16 716 127</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>34 696 198</strong>	<strong>31 623 873</strong>

Randaberg, 05.05.2025  
Styret i Byggtek AS

Steinar Skjervik  
styreleder

Kristian Skjervik  
styremedlem



## BYGGTEK AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### ARBEID UNDER UTFØRELSE

Arbeid under utførelse med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## BYGGTEK AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024



### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	4 776 936	5 299 956
Arbeidsgiveravgift	770 735	697 877
Pensjonskostnader	133 452	111 311
Andre ytelser	29 017	61 307
<b>Sum</b>	<b>5 710 140</b>	<b>6 170 451</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 9 9

Ytelser til ledende personer	Lønn	Annen godtgjørelse
Styreleder	724 770	14 424

### OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 62 500.  
Alle beløp er eks. mva.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner, biler og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 208 930	4 755 435	6 964 365
Årets tilgang	0	284 500	284 500
Årets avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 208 930	5 039 935	7 248 865
Akk.avskrivning 31.12.	-249 619	-3 212 112	-3 461 731
<b>Balanseført pr 31.12.</b>	<b>1 959 311</b>	<b>1 827 823</b>	<b>3 787 134</b>
Årets avskrivninger	36 402	631 193	667 595
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningsperiode	0 - 50 år	5-7 år	



**BYGGTEK AS**  
**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024**



**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern**

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktige fordringer	0	111 235
Kundefordringer	12 192 324	25 868 190
<b>Sum</b>	<b>12 192 324</b>	<b>25 979 425</b>

  

<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig gjeld	8 488 533	1 244 873
<b>Sum</b>	<b>8 488 533</b>	<b>1 244 873</b>

**Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	481 320	181 322
Endring i utsatt skatt	-39 080	44 260
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>442 240</b>	<b>225 582</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 003 538	1 025 048
Permanente forskjeller	6 644	323
Endring i midlertidige forskjeller	177 637	-201 180
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 187 819</b>	<b>824 191</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	481 320	181 322
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>481 320</b>	<b>181 322</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	161 236	226 964	65 728
Fordringer	-200 000	-100 000	100 000
Gevinst – og tapskonto	47 636	59 545	11 909
<b>Sum</b>	<b>8 872</b>	<b>186 509</b>	<b>177 637</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>8 872</b>	<b>186 509</b>	<b>177 637</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 952</b>	<b>41 032</b>	<b>39 080</b>



## BYGGTEK AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024



### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	14 807 746	14 907 746
Årets resultat	0	1 561 298	1 561 298
Pr. 31.12.2024	100 000	16 369 044	16 469 044

### Note 7 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kassekreditt	3 115 748	3 397 814
<b>Sum</b>	<b>3 115 748</b>	<b>3 397 814</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2024	2023
Tomter, bygninger	1 709 756	1 730 558
Kundefordringer/opptjent ikke fakturert inntekt	30 158 255	27 139 415
<b>Sum</b>	<b>31 868 011</b>	<b>28 869 972</b>

Eiendelene er pantsatt for gjeld i andre konsernselskap.

### Note 8 Kundefordringer, opptjent ikke fakturert inntekt

	2024	2023
Opptjent ikke fakturert inntekt	16 617 393	22 474 718
Kundefordringer	13 740 863	4 764 697
Regnskapsmessig avsetning tap på fordringer	-200 000	-100 000
<b>Sum</b>	<b>30 158 255</b>	<b>27 139 415</b>



**BYGGTEK AS**  
**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024**



**Note 9 Bankinnskudd**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bundne skattetrekksmidler utgjør	215 619	198 135

**Note 10 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I BYGGTEK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Steinar Skjervik Investering AS	100	100 %

Styreleder Steinar Skjervik eier 100% av aksjene i Steinar Skjervik Holding AS som igjen eier 100% av aksjene i Steinar Skjervik Investering AS.