



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 813 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMMERSLAND TERASSE AS  
Forretningsadresse: Gjertrudvegen 11A  
5353 STRAUME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Sylta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 600 000
Annen driftskostnad	1	10 775	9 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 775</b>	<b>2 609 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-10 775	-2 609 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 839 050	3 839 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 839 050</b>	<b>3 839 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 839 050</b>	<b>3 839 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 080	136 855
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 080</b>	<b>136 855</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 080</b>	<b>136 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	2, 5	<b>3 965 130</b>	<b>3 975 905</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	3	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-4 184 870	-4 174 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 184 870</b>	<b>-4 174 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 684 870</b>	<b>-1 674 095</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 650 000	5 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 650 000</b>	<b>5 650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 650 000</b>	<b>5 650 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 650 000</b>	<b>5 650 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 965 130</b>	<b>3 975 905</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312857

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 813 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMMERSLAND TERASSE AS  
Forretningsadresse: Gjertrudvegen 11A  
5353 STRAUME

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Sylta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 813 386  
HAMMERSLAND TERASSE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 600 000
Annen driftskostnad	1	10 775	9 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 775</b>	<b>2 609 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 775	-2 609 325
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 775	-2 609 325
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 775	-2 609 325
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-10 775	-2 609 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>



Organisasjonsnr: 911 813 386  
HAMMERSLAND TERASSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	3 839 050	3 839 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 839 050</b>	<b>3 839 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 839 050</b>	<b>3 839 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		126 080	136 855
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 080</b>	<b>136 855</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 080</b>	<b>136 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>2, 5</b>	<b>3 965 130</b>	<b>3 975 905</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
		2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		-4 184 870	-4 174 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 184 870</b>	<b>-4 174 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 684 870</b>	<b>-1 674 095</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			
	6	5 650 000	5 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 650 000</b>	<b>5 650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 650 000</b>	<b>5 650 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 650 000</b>	<b>5 650 000</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 965 130

3 975 905



Organisasjonsnr: 911 813 386  
HAMMERSLAND TERASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**RESULTATREGNSKAP**

**HAMMERSLAND TERASSE AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Varekostnad		0	2 600 000
Annen driftskostnad	1	10 775	9 325
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 775</b>	<b>2 609 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-10 775	-2 609 325
<b>Resultat</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		10 775	2 609 325
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 775</b>	<b>-2 609 325</b>



**BALANSE**

**HAMMERSLAND TERASSE AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 839 050	3 839 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 839 050</b>	<b>3 839 050</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 839 050</b>	<b>3 839 050</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 080	136 855
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 080</b>	<b>136 855</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>2, 5</b>	<b>3 965 130</b>	<b>3 975 905</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>HAMMERSLAND TERASSE AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-4 184 870	-4 174 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 184 870</b>	<b>-4 174 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 684 870</b>	<b>-1 674 095</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 650 000	5 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 650 000</b>	<b>5 650 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 650 000</b>	<b>5 650 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 965 130</b>	<b>3 975 905</b>
Styret i Hammersland Terrasse AS			
_____ Knut Inge Sylta styreleder		_____ Arne Landro styremedlem	
_____ Morten Landro styremedlem		_____ Christine Kahrs styremedlem	
HAMMERSLAND TERASSE AS		SIDE 2	



## Hammersland Terrasse AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### **a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### **d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

##### **Lønnskostnader**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.	3 839 050
Tilgang i året	



## Hammersland Terrasse AS

### Noter til regnskapet for 2022

Avgang i året	
Anskaffelseskost pr. 31.12.	3 839 050
Samlede av- og nedskrivninger	
Bokført verdi pr. 31.12.	3 839 050
Årets ordinære avskrivninger	
Procentsats ord.avskrivninger	%

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjeeiere

<u>Aksjonærer</u>	<u>Ant.aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Eierandel</u>
UT Invest AS	500	1 000	20 %
TreBu AS	1 000	1 000	40 %
Skarvet Invest AS	500	1 000	20 %
PIA 55 AS	500	1 000	20 %
	<u>2 500</u>		<u>100 %</u>

#### Note 4 - Skattekostnad

##### Oversikt over midlertidige forskjeller:

**31.12.2022**

Netto grunnlag	<u>-4 179 761</u>
Utsatt skatt/-skattefordel (22%)	<u>-919 547</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette iht. GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel



## Hammersland Terrasse AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Prosjekt under utvikling

Selskapet har aktivert medgåtte kostnader til prosjekter.  
Kostnader til prosjekt utvikling er kostnadsført

#### Note 6 - Gjeld

Det er ytt ansvarlig lån fra eierne. Pr. 31.12. er fordelingen:

UT Invest AS	1 010 000
TreBu AS	2 320 000
Skarvet Invest AS	1 160 000
PIA 55 AS	1 160 000
Sum	<u>5 650 000</u>

Innlån er ikke renteberegnet etter avtale