



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 832 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIAN FALNES AS
Forretningsadresse: Nerliveien 1
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		911 249	566 232
Sum kostnader		911 249	566 232
Driftsresultat		-911 249	-566 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	2, 3	65 475 135	25 591 938
Annen renteinntekt	3	16 938 862	14 802 083
Gevinst ved realisasjon verdipapirer	2, 3	77 357 251	72 916 931
Annen finansinntekt		1 408 205	797 184
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		73 590 992
Sum finansinntekter		161 179 454	187 699 128
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	6 557 917	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	78 101	6 000 000
Annen rentekostnad		62 392	76 906
Tap ved realisasjon av verdipapirer		17 118 924	25 909 239
Sum finanskostnader		23 817 334	31 986 145
Netto finans		137 362 120	155 712 983
Resultat før skattekostnad		136 450 871	155 146 751
Skattekostnad på resultat	4	4 213 745	12 257 842
Årsresultat		132 237 126	142 888 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 237 126	142 888 909
Totalresultat		132 237 126	142 888 909
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	13 500 000	12 600 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført annen egenkapital	6	118 737 126	130 288 909
Sum overføringer og disponeringer		132 237 126	142 888 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	2	120 057 416	114 459 259
Sum finansielle anleggsmidler		120 057 416	114 459 259
Sum anleggsmidler		120 057 416	114 459 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 229 632	1 812 452
Sum fordringer		2 229 632	1 812 452
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	519 623 431	452 791 602
Markedsbaserte obligasjoner	3	88 171 578	61 993 294
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	104 792 013	98 742 518
Sum investeringer		712 587 022	613 527 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 496 727	80 237 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 496 727	80 237 543
Sum omløpsmidler		805 313 381	695 577 409
SUM EIENDELER		925 370 797	810 036 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 800 000	1 800 000
Overkurs	6	1 190 000	1 190 000
Sum innskutt egenkapital		2 990 000	2 990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	900 669 048	781 931 922
Sum opptjent egenkapital		900 669 048	781 931 922
Sum egenkapital		903 659 048	784 921 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 095 117	3 377 036
Sum avsetninger for forpliktelser		1 095 117	3 377 036
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 095 117	3 377 036
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	6 495 664	9 137 709
Utbytte	6	13 500 000	12 600 000
Annen kortsiktig gjeld		620 967	
Sum kortsiktig gjeld		20 616 631	21 737 709
Sum gjeld		21 711 748	25 114 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		925 370 797	810 036 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585138

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 832 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIAN FALNES AS
Forretningsadresse: Nerliveien 1
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 888 832 602
KRISTIAN FALNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		911 249	566 232
Sum kostnader		911 249	566 232
Driftsresultat		-911 249	-566 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	2, 3	65 475 135	25 591 938
Annen renteinntekt	3	16 938 862	14 802 083
Gevinst ved realisasjon verdipapirer	2, 3	77 357 251	72 916 931
Annen finansinntekt		1 408 205	797 184
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler 3			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			73 590 992
Sum finansinntekter		161 179 454	187 699 128
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 3		6 557 917	
Nedskrivning av finansielle eiendeler 3			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler 2		78 101	6 000 000
Annen rentekostnad		62 392	76 906
Tap ved realisasjon av verdipapirer		17 118 924	25 909 239
Sum finanskostnader		23 817 334	31 986 145
Netto finans		137 362 120	155 712 983
Resultat før skattekostnad		136 450 871	155 146 751
Skattekostnad på resultat 4		4 213 745	12 257 842
Årsresultat		132 237 126	142 888 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 237 126	142 888 909
Totalresultat		132 237 126	142 888 909
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte 6		13 500 000	12 600 000
Overført annen egenkapital 6		118 737 126	130 288 909
Sum overføringer og disponeringer		132 237 126	142 888 909





Organisasjonsnr: 888 832 602
KRISTIAN FALNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	2	120 057 416	114 459 259
Sum finansielle anleggsmidler		120 057 416	114 459 259
Sum anleggsmidler		120 057 416	114 459 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 229 632	1 812 452
Sum fordringer		2 229 632	1 812 452
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	519 623 431	452 791 602
Markedsbaserte obligasjoner	3	88 171 578	61 993 294
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	104 792 013	98 742 518
Sum investeringer		712 587 022	613 527 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 496 727	80 237 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 496 727	80 237 543
Sum omløpsmidler		805 313 381	695 577 409
SUM EIENDELER		925 370 797	810 036 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 800 000	1 800 000
Overkurs	6	1 190 000	1 190 000
Sum innskutt egenkapital		2 990 000	2 990 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	900 669 048	781 931 922
Sum opptjent egenkapital		900 669 048	781 931 922
Sum egenkapital		903 659 048	784 921 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 095 117	3 377 036
Sum avsetninger for forpliktelses		1 095 117	3 377 036
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 095 117	3 377 036
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	6 495 664	9 137 709
Utbytte	6	13 500 000	12 600 000
Annen kortsiktig gjeld		620 967	
Sum kortsiktig gjeld		20 616 631	21 737 709
Sum gjeld		21 711 748	25 114 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		925 370 797	810 036 667



Organisasjonsnr: 888 832 602
KRISTIAN FALNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Kristian Falnes AS

(Org. Nr. 888 832 602)

Årsberetning 2024

Virksomhetens art og hvor den drives

Kristian Falnes AS er et investeringsselskap. Selskapet investerer i aksjer, fondsandeler, rentebærende verdipapirer eller bankinnskudd. Selskapet har forretningskontor i Stavanger.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø/sykefravær/likestilling

Selskapet har ikke hatt noen lønnede ansatte i 2024. Selskapets drift ivaretas av styrets leder. Selskapets styre består av en mann.

Ytre miljø

Virksomhetens art medfører verken forurensninger eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet

Årsregnskapet for 2024 viser et resultat før skatt på kr. 136,5 mill. Utbytter, renteinntekter, verdiendringer samt gevinst ved realisasjon av verdipapirer har vært selskapets viktigste inntektskilde i 2024.

Finansielle omløpsmidler ga i 2024 en avkastning på 17,8% (før skatt) av investert kapital. Bokført egenkapitalavkastning før skatt i 2024 ble 17,4%.

Selskapets portefølje av finansielle omløpsmidler hadde følgende fordeling ved årets utgang (2023 i parentes): Aksjer: 64% (65%), Aksjefond: 1% (1%), Selskapsobligasjoner: 11% (9%), Likviditetsfond/bankinnskudd: 24% (25%).

Selskapets finansielle anleggsmidler består av andeler i eiendommer og skip, private equity (P/E) samt unoterte selskaper i tidlig fase.



Salg av finansielle anleggsmidler i 2024:

Chem Tank Invest IV (kjemikalietankskipet Lyderhorn)
Chem Tank Invest V (kjemikalietankskipene Rundemanen og Blaamanen)
Novelda (konkurs)

Aksjer i Public Property Invest og Oncoinvent er omklassifisert til omløpsmidler i forbindelse med at selskapene ble børsnotert i 2024.

Nye investeringer i finansielle anleggsmidler i 2024:

Kremmergaarden Invest (kontoreiendommer i Ålesund)
Venture Subsea IS (subsea skipet Argeo Venture)
Chem Tank Invest XIII (kjemikalietankskipet Linken)
Cubera X (PE Fond)
Idekapital Growth Horizon (PE Fond)
Turnstone Private Equity Fund II

Finansiell risiko

Selskapet har ingen rentebærende gjeld og har en tilfredsstillende likviditetssituasjon.
Selskapet har ikke tegnet ansvarsforsikring for styret.

Stavanger, 24. juni 2025

I styret for Kristian Falnes AS

Kristian Falnes
Styreleder



Elektronisk signatur

Signert av

Falnes, Olav Kristian



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.06.2025 17:27:39

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024 Kristian Falnes AS

Org.nr.: 888 832 602



Kristian Falnes AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Ammen driftskostnad		911 249	566 232
Sum driftskostnader		<u>911 249</u>	<u>566 232</u>
Driftsresultat		<u>-911 249</u>	<u>-566 232</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	2, 3	65 475 135	25 591 938
Gevinst ved realisasjon verdipapirer	2, 3	77 357 251	72 916 931
Renteinntekt	3	16 938 862	14 802 083
Annen finansinntekt		1 408 205	797 184
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	73 590 992
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	6 557 917	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	78 101	6 000 000
Rentekostnad		62 392	76 906
Tap ved realisasjon av verdipapirer		17 118 924	25 909 239
Resultat av finansposter		<u>137 362 120</u>	<u>155 712 983</u>
Resultat før skattekostnad		<u>136 450 871</u>	<u>155 146 751</u>
Skattekostnad på resultat	4	4 213 745	12 257 842
Årsresultat		<u>132 237 126</u>	<u>142 888 909</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	6	13 500 000	12 600 000
Overført annen egenkapital	6	118 737 126	130 288 909
Sum overføringer		<u>132 237 126</u>	<u>142 888 909</u>



Kristian Falnes AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investering i aksjer og andeler	2	120 057 416	114 459 259
Sum finansielle anleggsmidler		120 057 416	114 459 259
Sum anleggsmidler		120 057 416	114 459 259
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 229 632	1 812 452
Sum fordringer		2 229 632	1 812 452
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fondsandeler	3	519 623 431	452 791 602
Rentefond	3	104 792 013	98 742 518
Markedsbaserte obligasjoner	3	88 171 578	61 993 294
Sum investeringer		712 587 022	613 527 413
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 496 727	80 237 543
Sum omløpsmidler		805 313 381	695 577 409
SUM EIENDELER		925 370 797	810 036 667



Kristian Falnes AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 800 000	1 800 000
Overkurs	6	1 190 000	1 190 000
Sum innskutt egenkapital		2 990 000	2 990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	900 669 048	781 931 922
Sum opptjent egenkapital		900 669 048	781 931 922
Sum egenkapital		903 659 048	784 921 922
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 095 117	3 377 036
Sum avsetning for forpliktelser		1 095 117	3 377 036
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	6 495 664	9 137 709
Utbytte	6	13 500 000	12 600 000
Annen kortsiktig gjeld		620 967	0
Sum kortsiktig gjeld		20 616 631	21 737 709
Sum gjeld		21 711 748	25 114 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		925 370 797	810 036 667

Kristian Falnes, 24.06.2025
Styret i Kristian Falnes AS

Olav Kristian Falnes
styreleder



Kristian Falnes AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i datterselskap og andre selskap

Investering i datterselskap og andre selskap klassifisert som finansielle anleggsmidler, er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler som er notert på regulert markedsplattform er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

Omløpsaksjer notert på uregulert markedsplattform er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Kristian Falnes AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Investering i andre aksjer og andeler

Kristian Falnes AS har pr. 31.12.2024 eierandeler i følgende selskaper:

	Antall aksjer/andeler	Balansført verdi
Anleggsaksjer		
Corinthian 3 AS	1 500 000	1 462 500
TRD Campus Holding AS	20	4 664 300
Corinthian 4 AS	1 000 000	1 000 000
NRP Green Transition I AS	8 096	4 245 196
Urem Real Estate Fund 1 Invest AS	49 040	4 414 394
Sjølivet Invest AS	8	353 360
Kjøita Eiendom AS	193 022	10 095 873
Residan AS	10 000	588 905
Brattvåg Offentlig Eiendom AS	29 260	2 435 297
Skoggata 19 Eiendomsinvest AS	226 100	2 042 120
Polaris Eiendom AS	500 000	4 800 000
Partankers 20 AS	270	1
Parbulkers V AS	5 300	4 251 000
Cubera PE III LP	0,58%	9 142 044
Cubera PE IV LP	1,18%	4 798 579
WS Capital Partners VII Europe SLP		1 769 440
Parcar AS	77	1
Justify AS	5 434	1 999 506
Wheel.me AS	71 951	1 542 022
Corinthian 2 AS	2 000 000	1 954 000
Source Energy AS	599	2 071 358
ParDive Subsea IS	1,55%	5 134 918
Swiss Life Ref Nordic 2018 AS	400 000	3 237 130
Cubera PE X LP	1,12%	1 891 635
Forus Kombinasjonseiendom AS	20 500	1 675 000
Horsens Logistics Denmark II AS	200	1 424 948
Crude Tankers III AS	300	14 258
Lindeberg Kombinasjonseiendom AS	55 000	6 414 375
Venture Subsea IS	4,25%	4 998 213
Turnstone Private Equity Fund II AS	1 000 000	5 222 757
Greenland Logistikk Invest AS	65 000	5 964 821
PX Geo Limited	776 929	6 266 546
Chem Tank Invest XIII AS	480	5 148 200
Kremmergaarden Invest AS	30	5 347 125
Idekapi Growth Horizon	1,17%	4 361 109
Norlog Invest AS	18 503	2 593 407
Northvolt Investment SLP		3 094 215
Partankers XXII AS	200	2 317 147
Hadean Capital II AS	1 000 000	2 015 932
Nedskrivning finansielle anleggsmidler		-10 694 215
Sum		120 057 416

Aksjene er balansført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Nedskrivning er knyttet til Corinthian 2 AS, Parbulkers VAS, Polaris Eiendom AS, Norlog Invest AS og Skoggata 19 Eiendom AS tidligere år. Tillegg er det foretatt nedskrivninger knyttet til Parbulkers V AS, Residan AS, Northvolt Investment SLP og Wheel.me AS i 2024.



Kristian Falnes AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler			
Andeler i aksjefond	3 571 790	9 253 550	9 253 550
Andeler i rentebærende fond	104 701 240	104 792 013	104 792 013
Aksjer og egenkapitalbevis	331 412 383	473 044 617	473 044 617
Markedsbaserte obligasjoner	84 178 064	88 171 578	88 171 578
Andre omløpsaksjer	41 449 198	43 877 189	37 325 264
Sum	565 312 676	719 138 947	712 587 022

Fra 2021 er omløpsaksjer som ikke er notert på en regulert markedsplattform vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Urealisert verdiendring på markedsbaserte investeringer er i 2024 netto kostnadsført med kr 6 557 917.

Note 4 Skatt

	2024	2023
Årets skatteskostnad		
Betalbar skatt	6 495 664	9 137 709
Endring i utsatt skatt	-2 281 919	3 120 133
Sum skattekostnad	4 213 745	12 257 842
Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skatt	136 450 871	155 146 751
Permanente forskjeller	62 392	76 906
Realisert gevinst (netto)	-60 238 328	-47 019 842
Realisert skattepliktig gevinst/tap (netto)	4 635 980	12 460 920
Skattemessig overskudd andel	23 601	607 817
Realisert andeler	-216 643	0
Mottatt utbytte utenfor fritak	5 858 491	7 528 978
Mottatt utbytte	-65 475 135	-25 591 938
3 % inntektsføring av utbytte	1 788 499	541 888
Nedskrivning/reversert nedskrivning av aksjer	78 101	6 000 000
Verdiendring verdipapirer	6 557 917	-68 216 439
Årets skattegrunnlag	29 525 746	41 535 040
Betalbar skatt	6 495 664	9 137 708

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

	2024	2023
Aksjer og verdipapirer utenfor fritak	4 977 803	15 350 164
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 977 803	15 350 164
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)	1 095 117	3 377 036
Skattesats	22%	22%



Kristian Falnes AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall		Pålydende	Balanseført	
	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aksjekapital					
A-aksjer	900		1 000	900 000	
B-aksjer		900	1 000	900 000	
Sum				1 800 000	
Aksjonærer:					
Olav Kristian Falnes	900	0	900	50%	90,91%
Kjartan Gysland Falnes	0	300	300	17%	3,03%
Magnus Gysland Falnes	0	300	300	17%	3,03%
Nora Gysland Falnes	0	300	300	17%	3,03%
Sum	900	900	1 800	100%	100%

Alle aksjer har lik utbytterett.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	1 800 000	1 190 000	781 931 922	784 921 922
Årets resultat			132 237 126	132 237 126
Utbytte			-13 500 000	-13 500 000
Egenkapital 31.12.2024	1 800 000	1 190 000	900 669 048	903 659 048



Elektronisk signatur

Signert av

Falnes, Olav Kristian



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.06.2025 17:25:13

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kristian Falnes AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kristian Falnes AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 132 237 126. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Kristian Falnes AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 24. juni 2025
Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Tjønn, Øyvind



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.06.2025 16:57:45

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.