



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 465 887  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMIDSRØDVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Storgaten 32  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		431 912	408 105
<b>Sum inntekter</b>		<b>431 912</b>	<b>408 105</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	228 116	228 116
Annen driftskostnad		428 361	666 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>656 477</b>	<b>894 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-224 565</b>	<b>-486 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 117	1 647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 117</b>	<b>1 647</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	245 478	226 545
Annen finanskostnad		622 997	564 141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>868 475</b>	<b>790 686</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-864 358</b>	<b>-789 039</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 088 923</b>	<b>-1 275 486</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 088 923</b>	<b>-1 275 486</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 088 923</b>	<b>-1 275 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 088 923	-1 275 486
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 088 923</b>	<b>-1 275 486</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 690 773	10 918 889
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>10 690 773</b>	<b>10 918 889</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 690 773</b>	<b>10 918 889</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	19 269	25 833
Andre fordringer	3	46 295	39 576
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 564</b>	<b>65 409</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 196</b>	<b>149 019</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>177 760</b>	<b>214 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 868 533</b>	<b>11 133 317</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	150 000	100 000
Overkurs	5	2 282 100	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 426 530</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	5		-1 278 976
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-1 278 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 426 530</b>	<b>-1 184 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 050 000	8 050 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	247 123	4 136 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 297 123</b>	<b>12 186 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 297 123</b>	<b>12 186 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	48 164	58 338
Annen kortsiktig gjeld		96 716	72 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 880</b>	<b>131 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 442 003</b>	<b>12 317 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 868 533</b>	<b>11 133 317</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569204

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 465 887  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMIDSRØDVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Storgaten 32  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 930 465 887  
SMIDSRØDVEIEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		431 912	408 105
<b>Sum inntekter</b>		<b>431 912</b>	<b>408 105</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	228 116	228 116
Annen driftskostnad		428 361	666 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>656 477</b>	<b>894 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-224 565</b>	<b>-486 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 117	1 647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 117</b>	<b>1 647</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	245 478	226 545
Annen finanskostnad		622 997	564 141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>868 475</b>	<b>790 686</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-864 358</b>	<b>-789 039</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 088 923</b>	<b>-1 275 486</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 088 923</b>	<b>-1 275 486</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 088 923</b>	<b>-1 275 486</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 088 923	-1 275 486
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 088 923</b>	<b>-1 275 486</b>



Organisasjonsnr: 930 465 887  
SMIDSRØDVEIEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	2 6	10 690 773 10 690 773	10 918 889 10 918 889
Sum anleggsmidler		10 690 773	10 918 889
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	19 269	25 833
Andre fordringer	3	46 295	39 576
Sum fordringer		65 564	65 409
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 196	149 019
Sum omløpsmidler		177 760	214 428
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 868 533</b>	<b>11 133 317</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	150 000	100 000
Overkurs	5	2 282 100	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 426 530	94 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		-1 278 976
Sum opptjent egenkapital		0	-1 278 976
Sum egenkapital		2 426 530	-1 184 546
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 050 000	8 050 000



Øvrig langsiktig gjeld	3	247 123	4 136 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 297 123</b>	<b>12 186 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 297 123</b>	<b>12 186 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	48 164	58 338
Annen kortsiktig gjeld		96 716	72 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 880</b>	<b>131 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 442 003</b>	<b>12 317 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 868 533</b>	<b>11 133 317</b>



Organisasjonsnr: 930 465 887  
SMIDSRØDVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	150.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Folksom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Smidsrødveien 6 AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 5PRL-46OGX-U08UJ-ITBR6-V7ON6-JCEWD



## Smidsrødveien 6 AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		431 912	408 105
Sum driftsinntekter		<u>431 912</u>	<u>408 105</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	228 116	228 116
Annen driftskostnad		428 361	666 436
Sum driftskostnader		<u>656 477</u>	<u>894 552</u>
Driftsresultat		<u>-224 565</u>	<u>-486 447</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 117	1 647
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	245 478	226 545
Annen finanskostnad		622 997	564 141
Netto finansposter		<u>-864 358</u>	<u>-789 039</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 088 923</u>	<u>-1 275 486</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-1 088 923</u>	<u>-1 275 486</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 088 923	-1 275 486
Sum disponert		<u>-1 088 923</u>	<u>-1 275 486</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 5PRL-AGOGX-U08UJ-ITBR6-V7ON6-JCEWD



## Smidsrødveien 6 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 690 773	10 918 889
Sum varige driftsmidler	6	10 690 773	10 918 889
Sum anleggsmidler		10 690 773	10 918 889
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		19 269	25 833
Andre fordringer		46 295	39 576
Sum fordringer		65 564	65 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 196	149 019
Sum omløpsmidler		177 760	214 428
Sum eiendeler		10 868 533	11 133 317



## Smidsrødveien 6 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	150 000	100 000
Overkurs	5	2 282 100	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>2 426 530</u>	<u>94 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	0	-1 278 976
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>-1 278 976</u>
Sum egenkapital		<u>2 426 530</u>	<u>-1 184 546</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 050 000	8 050 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	247 123	4 136 645
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 297 123</u>	<u>12 186 645</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		48 164	58 338
Annen kortsiktig gjeld		96 716	72 880
Sum kortsiktig gjeld		<u>144 880</u>	<u>131 218</u>
Sum gjeld		<u>8 442 003</u>	<u>12 317 863</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 868 533</u>	<u>11 133 317</u>

31. oktober 2024  
Tønsberg, 16. juni 2025

Asbjørn Barkve  
styremedlem

Pål Grabow Bakke Egeland  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: SPRL-AGOGX-U08UJ-ITBR6-V7ON6-JCEWD



## Smidsrødveien 6 AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres løpende i henhold til kontrakter.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Tekniske innstallasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.24	7 332 305	3 000 000	814 700	11 147 005
Anskaffelseskost 31.12.24	7 332 305	3 000 000	814 700	11 147 005
Akk.avskrivning 31.12.24	-293 292	0	-162 940	-456 232
Balanseført pr. 31.12.24	7 039 013	3 000 000	651 760	10 690 773
Årets avskrivninger	146 646	0	81 470	228 116
Økonomisk levetid	50 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	



## Smidsrødveien 6 AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Folksom AS	220 093	3 910 100
Påløpt rente lån Folksom AS	27 030	226 545
Sum	<u>247 123</u>	<u>4 136 645</u>

#### Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 088 923	-1 275 486
Endring i midlertidige forskjeller	6 580	4 500
Årets skattegrunnlag	<u>-1 082 343</u>	<u>-1 270 986</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-11 080	0
Utestående fordringer	0	-4 500
Sum	<u>-11 080</u>	<u>-4 500</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-2 362 389</u>	<u>-1 280 046</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 373 469</u>	<u>-1 284 546</u>
Utsatt skattefordel (-)/Utsatt skatt (+) 22%	-522 163	-282 600

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er ikke utsatt skattefordel bokført.

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.24	100 000	0	-5 570	-1 278 977	-1 184 547
Årsresultat	0	0	0	-1 088 923	-1 088 923
Kapitalforhøyelse gjeldskonvertering	50 000	4 650 000	0	0	4 700 000
Udekket tap dekket av overkurs	0	-2 367 900	0	2 367 900	0
Egenkapital 31.12.24	<u>150 000</u>	<u>2 282 100</u>	<u>-5 570</u>	<u>0</u>	<u>2 426 530</u>

Selskapet har i 2024 foretatt en kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering fra Folksom AS med kr. 4 700 000.

#### Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Banklån	8 050 000	8 050 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Eiendom	10 690 773	10 918 889



## Smidsrødveien 6 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	1 000	150	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.24 :

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Folksom AS	1 000	100 %	100 %



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Egeland, Pål Grabow Bakke

### Styreleder

På vegne av: Folksom selskaper

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-959442

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-06-16 08:42:15 UTC



## Barkve, Asbjørn

### Styremedlem

På vegne av: Folksom selskaper

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2740700

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-06-16 08:49:24 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentmøkket: 5PRLE-A6OGX-U08UJ-ITBR6-V7ON6-JCEWD



## Smidsrødveien 6 AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres løpende i henhold til kontrakter.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Tekniske innstallasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.24	7 332 305	3 000 000	814 700	11 147 005
Anskaffelseskost 31.12.24	7 332 305	3 000 000	814 700	11 147 005
Akk.avskrivning 31.12.24	-293 292	0	-162 940	-456 232
Balanseført pr. 31.12.24	7 039 013	3 000 000	651 760	10 690 773
Årets avskrivninger	146 646	0	81 470	228 116
Økonomisk levetid	50 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	



## Smidsrødveien 6 AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Folksom AS	220 093	3 910 100
Påløpt rente lån Folksom AS	27 030	226 545
Sum	<u>247 123</u>	<u>4 136 645</u>

#### Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 088 923	-1 275 486
Endring i midlertidige forskjeller	6 580	4 500
Årets skattegrunnlag	<u>-1 082 343</u>	<u>-1 270 986</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-11 080	0
Utestående fordringer	0	-4 500
Sum	<u>-11 080</u>	<u>-4 500</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-2 362 389</u>	<u>-1 280 046</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 373 469</u>	<u>-1 284 546</u>
Utsatt skattefordel (-)/Utsatt skatt (+) 22%	-522 163	-282 600

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er ikke utsatt skattefordel bokført.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.24	100 000	0	-5 570	-1 278 977	-1 184 547
Årsresultat	0	0	0	-1 088 923	-1 088 923
Kapitalforhøyelse gjeldskonvertering	50 000	4 650 000	0	0	4 700 000
Udekket tap dekket av overkurs	0	-2 367 900	0	2 367 900	0
Egenkapital 31.12.24	150 000	2 282 100	-5 570	0	2 426 530

Selskapet har i 2024 foretatt en kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering fra Folksom AS med kr. 4 700 000.

#### Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Banklån	8 050 000	8 050 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Eiendom	10 690 773	10 918 889



## Smidsrødveien 6 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	1 000	150	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.24 :

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Folksom AS	1 000	100 %	100 %