Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 910 582
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NAVI EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Lågendalsveien 317 3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Arild Lysebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 600	0
Sum inntekter		**42 600**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 624	16 716
Sum kostnader		**4 624**	**16 716**
Driftsresultat		**37 976**	**-16 716**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		**17**	**0**
Netto finans		**17**	**0**
Resultat før skattekostnad		**37 993**	**-16 716**
Årsresultat		**37 993**	**-16 716**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		37 993	-16 716
Sum overføringer og disponeringer		**37 993**	**-16 716**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		624 091	624 091
Sum finansielle anleggsmidler		**624 091**	**624 091**
Sum anleggsmidler		**624 091**	**624 091**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 470	860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**4 470**	**860**
Sum omløpsmidler		**4 470**	**860**
SUM EIENDELER		**628 561**	**624 951**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 857	48 864
Sum opptjent egenkapital		**86 857**	**48 864**
Sum egenkapital		**186 857**	**148 864**
Gjeld			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	423 570	459 370
Sum annen langsiktig gjeld		**423 570**	**459 370**
Sum langsiktig gjeld		**423 570**	**459 370**
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 134	16 716
Sum kortsiktig gjeld		**18 134**	**16 716**
Sum gjeld		**441 704**	**476 086**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**628 561**	**624 950**
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 364453

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 910 582
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NAVI EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Lågendalsveien 317 3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Arild Lysebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 994 910 582
NAVI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 600	0
Sum inntekter		**42 600**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 624	16 716
Sum kostnader		**4 624**	**16 716**
Driftsresultat		**37 976**	**-16 716**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		**17**	**0**
Netto finans		**17**	**0**
Resultat før skattekostnad		**37 993**	**-16 716**
Årsresultat		**37 993**	**-16 716**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		37 993	-16 716
Sum overføringer og disponeringer		**37 993**	**-16 716**

Organisasjonsnr: 994 910 582
NAVI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		624 091	624 091
Sum finansielle anleggsmidler		**624 091**	**624 091**
Sum anleggsmidler		**624 091**	**624 091**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 470	860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**4 470**	**860**
Sum omløpsmidler		**4 470**	**860**
SUM EIENDELER		**628 561**	**624 951**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 857	48 864
Sum opptjent egenkapital		**86 857**	**48 864**
Sum egenkapital		**186 857**	**148 864**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	423 570	459 370
Sum annen langsiktig gjeld		**423 570**	**459 370**
Sum langsiktig gjeld		**423 570**	**459 370**

Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	18 134	16 716
Sum kortsiktig gjeld	**18 134**	**16 716**
Sum gjeld	**441 704**	**476 086**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**628 561**	**624 950**
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0

Organisasjonsnr: 994 910 582
NAVI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er usikkerhet om fortsatt drift da selskapet vi hadde aksjer i har gått konkurs og det er lite inntekter i selskapet, dette vurderes fortløpende

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
Det finnes ikke midler til nedbetaling av gjeld til eier, så dette vurderes fortløpende