



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 171 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEDGATEN 23 AS
Forretningsadresse: Hovedgaten 23
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Thorleif Kolbeinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		127 618	669 157
Sum inntekter		127 618	669 157
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 088	60 089
Annen driftskostnad	2	84 708	76 121
Sum kostnader		144 796	136 210
Driftsresultat		-17 178	532 947
Annen rentekostnad		80 613	65 198
Sum finanskostnader		80 613	65 198
Netto finans		-80 613	-65 198
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-97 791	467 749
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 791	467 749
Årsresultat	4	-97 791	467 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 791	467 749
Totalresultat		-97 791	467 749
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-97 791	467 749
Sum overføringer og disponeringer		-97 791	467 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 133 256	1 193 344
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 133 256	1 193 344
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		1 133 256	1 193 344
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			13 333
Andre kortsiktige fordringer	5	3 410	3 297
Sum fordringer	5	3 410	16 630
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 765	108 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 765	108 689
Sum omløpsmidler		38 175	125 319
SUM EIENDELER		1 171 431	1 318 664

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		375 000	375 000
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 480 991	1 383 200
Sum opptjent egenkapital		-1 480 991	-1 383 200
Sum egenkapital	4	-1 005 991	-908 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 801 462	1 849 743
Øvrig langsiktig gjeld		220 000	220 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 021 462	2 069 743
Sum langsiktig gjeld		2 021 462	2 069 743
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		17 726	18 886
Annen kortsiktig gjeld		138 234	138 234
Sum kortsiktig gjeld		155 960	157 120
Sum gjeld		2 177 422	2 226 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 171 431	1 318 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 418078

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 171 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEDGATEN 23 AS
Forretningsadresse: Hovedgaten 23
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Thorleif Kolbeinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 171 422
HOVEDGATEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		127 618	669 157
Sum inntekter		127 618	669 157
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 088	60 089
Annen driftskostnad	2	84 708	76 121
Sum kostnader		144 796	136 210
Driftsresultat		-17 178	532 947
Annen rentekostnad		80 613	65 198
Sum finanskostnader		80 613	65 198
Netto finans		-80 613	-65 198
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-97 791	467 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 791	467 749
Årsresultat	4	-97 791	467 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 791	467 749
Totalresultat		-97 791	467 749
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-97 791	467 749
Sum overføringer og disponeringer		-97 791	467 749



Organisasjonsnr: 995 171 422
HOVEDGATEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	1 133 256	1 193 344
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	1 133 256	1 193 344
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		1 133 256	1 193 344
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			13 333
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	3 410	3 297
------------	---	-------	-------

Sum fordringer	5	3 410	16 630
-----------------------	----------	--------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		34 765	108 689
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		34 765	108 689
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		38 175	125 319
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		1 171 431	1 318 664
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		375 000	375 000
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000
---------------------------------	--	----------------	----------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 480 991	1 383 200
Sum opptjent egenkapital		-1 480 991	-1 383 200
Sum egenkapital	4	-1 005 991	-908 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 801 462	1 849 743
Øvrig langsiktig gjeld		220 000	220 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 021 462	2 069 743
Sum langsiktig gjeld		2 021 462	2 069 743
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		17 726	18 886
Annen kortsiktig gjeld		138 234	138 234
Sum kortsiktig gjeld		155 960	157 120
Sum gjeld		2 177 422	2 226 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 171 431	1 318 664



Organisasjonsnr: 995 171 422
HOVEDGATEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Bent Thorleif Kolbeinsen
2023-05-19



Årsregnskap 2022

Hovedgaten 23 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 171 422



RESULTATREGNSKAP

HOVEDGATEN 23 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		127 618	669 157
Sum driftsinntekter		127 618	669 157
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 088	60 089
Annen driftskostnad	2	84 708	76 121
Sum driftskostnader		144 796	136 210
Driftsresultat		-17 178	532 947
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		80 613	65 198
Resultat av finansposter		-80 613	-65 198
Resultat før skattekostnad	3	-97 791	467 749
Årsresultat	4	-97 791	467 749
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		97 791	-467 749
Sum overføringer		-97 791	467 749



BALANSE

HOVEDGATEN 23 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 133 256	1 193 344
Sum varige driftsmidler	1	1 133 256	1 193 344
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 133 256	1 193 344
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	13 333
Andre kortsiktige fordringer	5	3 410	3 297
Sum fordringer	5	3 410	16 630
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 765	108 689
Sum omløpsmidler		38 175	125 319
Sum eiendeler		1 171 431	1 318 664



BALANSE

HOVEDGATEN 23 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		375 000	375 000
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 480 991	-1 383 200
Sum opptjent egenkapital		-1 480 991	-1 383 200
Sum egenkapital	4	-1 005 991	-908 200
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 801 462	1 849 743
Øvrig langsiktig gjeld		220 000	220 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 021 462	2 069 743
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		17 726	18 886
Annen kortsiktig gjeld		138 234	138 234
Sum kortsiktig gjeld		155 960	157 120
Sum gjeld		2 177 422	2 226 863
Sum egenkapital og gjeld		1 171 431	1 318 664

19.05.2023
Styret i Hovedgaten 23 AS

Bent Thorleif Kolbeinsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 523 423	2 523 423
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 523 423	2 523 423
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 390 167	1 390 167
= Bokført verdi 31.12.22	1 133 256	1 133 256
Årets ordinære avskrivninger	60 088	60 088
Økonomisk levetid	25-50 år	



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-97 791	467 749
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	32 031	0
Skattepliktig inntekt	-65 760	467 749
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-212 379	-180 348	32 031
Sum	-212 379	-180 348	32 031
Akkumulert fremførbart underskudd	-638 614	-572 854	65 760
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	850 993	753 202	-97 791
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	375 000	-1 383 200	-908 200
Årets resultat				-97 791	-97 791
Pr 31.12.2022	100 000	0	375 000	-1 480 991	-1 005 991



Note 5 Fordringer og gjeld

2022

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 801 462. Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 1 133 256. I tillegg er det stilt personlig sikkerhet.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVEDGATEN 23 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bent Thorleif Kolbeinsen	10 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bent Thorleif Kolbeinsen	styreleder/daglig leder	10 000
Totalt antall aksjer		10 000

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Eier vil tilføre midler om det blir nødvendig.

Driften av Hovedgaten 23 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.