



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØVIK NÆRINGSSENTER AS  
Forretningsadresse: Gjøvik Næringscenter  
2827 HUNNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Skaugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 552 541	1 460 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 552 541</b>	<b>1 460 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	171 328	162 437
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	92 280	92 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		626 077	894 284
<b>Sum kostnader</b>		<b>889 685</b>	<b>1 149 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>662 856</b>	<b>311 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 474	288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 474</b>	<b>288</b>
Annen rentekostnad		47 157	62 307
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 157</b>	<b>62 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 683</b>	<b>-62 018</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>617 173</b>	<b>249 210</b>
Skattekostnad		135 760	54 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>481 413</b>	<b>194 384</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>481 413</b>	<b>194 384</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		481 413	194 384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>481 413</b>	<b>194 384</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel		23 359	24 771
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 359</b>	<b>24 771</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 962 084	3 054 364
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 962 084</b>	<b>3 054 364</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 985 443</b>	<b>3 079 135</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		236 575	143 512
Andre kortsiktige fordringer	5	17 937	0
Konsernfordringer	4	51 304	51 304
<b>Sum fordringer</b>		<b>305 816</b>	<b>194 816</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 275	359 622
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>566 275</b>	<b>359 622</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>872 091</b>	<b>554 438</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 857 534</b>	<b>3 633 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		989 000	989 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 089 000</b>	<b>1 089 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 772 455	1 291 041
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 772 455</b>	<b>1 291 041</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 861 455</b>	<b>2 380 041</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	612 327	962 327
Langsiktig konserngjeld	4, 6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>612 327</b>	<b>962 327</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>612 327</b>	<b>962 327</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 763	1 689
Betalbar skatt		134 348	60 657
Skyldige offentlige avgifter		8 631	8 439
Kortsiktig konserngjeld	4	24 704	24 704
Annen kortsiktig gjeld		194 307	195 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 753</b>	<b>291 206</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>996 080</b>	<b>1 253 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 857 535</b>	<b>3 633 574</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 543737

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØVIK NÆRINGSSENTER AS  
Forretningsadresse: Gjøvik Næringscenter  
2827 HUNNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Skaugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 161 158  
GJØVIK NÆRINGSSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 552 541	1 460 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 552 541</b>	<b>1 460 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	171 328	162 437
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	92 280	92 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		626 077	894 284
<b>Sum kostnader</b>		<b>889 685</b>	<b>1 149 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>662 856</b>	<b>311 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 474	288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 474</b>	<b>288</b>
Annen rentekostnad		47 157	62 307
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 157</b>	<b>62 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 683</b>	<b>-62 018</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		617 173	249 210
Skattekostnad		135 760	54 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>481 413</b>	<b>194 384</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>481 413</b>	<b>194 384</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		481 413	194 384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>481 413</b>	<b>194 384</b>



Organisasjonsnr: 916 161 158  
GJØVIK NÆRINGSSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel		23 359	24 771
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 359</b>	<b>24 771</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 962 084	3 054 364
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 962 084</b>	<b>3 054 364</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 985 443</b>	<b>3 079 135</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		236 575	143 512
Andre kortsiktige fordringer	5	17 937	0
Konsernfordringer	4	51 304	51 304
<b>Sum fordringer</b>		<b>305 816</b>	<b>194 816</b>



<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 275	359 622
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>566 275</b>	<b>359 622</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>872 091</b>	<b>554 438</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 857 534</b>	<b>3 633 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		989 000	989 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 089 000</b>	<b>1 089 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 772 455	1 291 041
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 772 455</b>	<b>1 291 041</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 861 455</b>	<b>2 380 041</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	612 327	962 327
Langsiktig konserngjeld	4, 6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>612 327</b>	<b>962 327</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>612 327</b>	<b>962 327</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 763	1 689
Betalbar skatt		134 348	60 657
Skyldige offentlige avgifter		8 631	8 439
Kortsiktig konserngjeld	4	24 704	24 704
Annen kortsiktig gjeld		194 307	195 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 753</b>	<b>291 206</b>



Sum gjeld	996 080	1 253 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 857 535	3 633 574



Organisasjonsnr: 916 161 158  
GJØVIK NÆRINGSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150156.00	142363.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21172.00	20073.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171328.00	162436.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6209442.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6209442.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3247358.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2962084.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92280.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51304.00	51304.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
612326.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2962084.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GJØVIK NÆRINGSSENTER AS  
916 161 158

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 552 541	1 460 350
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 552 541</b>	<b>1 460 350</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-171 328	-162 437
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-92 280	-92 400
Annen driftskostnad		-626 077	-894 284
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-889 686</b>	<b>-1 149 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>662 856</b>	<b>311 229</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 474	288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 474</b>	<b>288</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-47 157	-62 307
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-47 157</b>	<b>-62 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 683</b>	<b>-62 018</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>617 173</b>	<b>249 210</b>
Skattekostnad		-135 760	-54 826
<b>Årsresultat</b>		<b>481 413</b>	<b>194 384</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		481 413	194 384
<b>Sum overføringer</b>		<b>481 413</b>	<b>194 384</b>



GJØVIK NÆRINGSSENTER AS  
916 161 158

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		23 359	24 771
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 359</b>	<b>24 771</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 962 084	3 054 364
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 962 084</b>	<b>3 054 364</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 985 443</b>	<b>3 079 135</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		236 575	143 512
Kortsiktige konsernfordringer	4	51 304	51 304
Andre kortsiktige fordringer	5	17 937	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>305 815</b>	<b>194 816</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		566 275	359 622
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>566 275</b>	<b>359 622</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>872 091</b>	<b>554 438</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 857 534</b>	<b>3 633 573</b>



GJØVIK NÆRINGSSENTER AS  
916 161 158

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		989 000	989 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 089 000</b>	<b>1 089 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 772 455	1 291 041
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 772 455</b>	<b>1 291 041</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 861 455</b>	<b>2 380 041</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	612 327	962 327
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>612 327</b>	<b>962 327</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 763	1 689
Betalbar skatt		134 348	60 657
Skyldige offentlige avgifter		8 631	8 439
Kortsiktig konserngjeld	4	24 704	24 704
Annen kortsiktig gjeld		194 307	195 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 753</b>	<b>291 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>996 079</b>	<b>1 253 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 857 534</b>	<b>3 633 573</b>

Frank Robert Skaugerud  
styrets leder

Rune Sandhaug  
styremedlem



GJØVIK NÆRINGSSENTER AS  
916 161 158

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



GJØVIK NÆRINGSSENTER AS  
916 161 158

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	150 156	142 363
Arbeidsgiveravgift	21 172	20 073
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>171 328</b>	<b>162 436</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 209 442
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 209 442</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 247 358
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 962 084</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	92 280

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	51 304	51 304

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	612 326
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 962 084
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0