



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 917 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUALITY HOTEL GRAND KRISTIANSUND AS
Forretningsadresse: Bernstorffstredet 1
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	52 180 181	44 486 064
Sum inntekter		52 180 181	44 486 064
Kostnader			
Varekostnad		4 178 473	3 113 400
Lønnskostnad	3, 11	16 095 349	12 962 597
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 014 054	1 422 276
Annen driftskostnad	4, 6	25 895 449	21 669 874
Sum kostnader		47 183 325	39 168 147
Driftsresultat		4 996 856	5 317 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		122 938	2 379
Annen renteinntekt		87 373	2 484
Annen finansinntekt		6 102	1 611
Sum finansinntekter		216 413	6 474
Annen rentekostnad		12 708	347
Annen finanskostnad		210 635	248 527
Sum finanskostnader		223 343	248 874
Netto finans		-6 930	-242 400
Ordinært resultat før skattekostnad		4 989 926	5 075 517
Skattekostnad	5	1 124 322	1 133 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 865 604	3 942 238
Årsresultat		3 865 604	3 942 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 865 604	3 942 238
Totalresultat		3 865 604	3 942 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	92 160	130 082
Sum immaterielle eiendeler		92 160	130 082
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 12	1 293 260	1 468 814
Sum varige driftsmidler		1 293 260	1 468 814
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	11 171	11 171
Sum finansielle anleggsmidler		11 171	11 171
Sum anleggsmidler		1 396 591	1 610 067
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12	343 247	312 058
Fordringer			
Kundefordringer	12	621 939	1 574 071
Andre kortsiktige fordringer	8, 12	15 411 431	10 177 264
Sum fordringer		16 033 370	11 751 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 000	4 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000	4 926
Sum omløpsmidler		16 377 617	12 068 319
SUM EIENDELER		17 774 208	13 678 386

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	200 000	200 000
Overkurs	10	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	10	4 992 242	4 992 242
Sum innskutt egenkapital		5 202 242	5 202 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-4 605 776	-4 619 598
Sum opptjent egenkapital		-4 605 776	-4 619 598
Sum egenkapital		596 466	582 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	2 570 082	1 472 502
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 320 614	1 176 559
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	13 287 046	10 446 681
Sum kortsiktig gjeld		17 177 742	13 095 742
Sum gjeld		17 177 742	13 095 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 774 208	13 678 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497538

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 917 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUALITY HOTEL GRAND KRISTIANSUND AS
Forretningsadresse: Bernstorffstredet 1
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 982 917 042
QUALITY HOTEL GRAND KRISTIANSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	52 180 181	44 486 064
Sum inntekter		52 180 181	44 486 064
Kostnader			
Varekostnad		4 178 473	3 113 400
Lønnskostnad	3, 11	16 095 349	12 962 597
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 014 054	1 422 276
Annen driftskostnad	4, 6	25 895 449	21 669 874
Sum kostnader		47 183 325	39 168 147
Driftsresultat		4 996 856	5 317 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		122 938	2 379
Annen renteinntekt		87 373	2 484
Annen finansinntekt		6 102	1 611
Sum finansinntekter		216 413	6 474
Annen rentekostnad		12 708	347
Annen finanskostnad		210 635	248 527
Sum finanskostnader		223 343	248 874
Netto finans		-6 930	-242 400
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	1 124 322	1 133 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 865 604	3 942 238
Årsresultat		3 865 604	3 942 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 865 604	3 942 238
Totalresultat		3 865 604	3 942 238



Organisasjonsnr: 982 917 042
QUALITY HOTEL GRAND KRISTIANSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	92 160	130 082
Sum immaterielle eiendeler		92 160	130 082

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

	6, 12	1 293 260	1 468 814
--	-------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 293 260	1 468 814
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

	7	11 171	11 171
--	---	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		11 171	11 171
--------------------------------------	--	---------------	---------------

Sum anleggsmidler		1 396 591	1 610 067
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	12	343 247	312 058
-----------	----	---------	---------

Fordringer

Kundefordringer

	12	621 939	1 574 071
--	----	---------	-----------

Andre kortsiktige

fordringer

	8, 12	15 411 431	10 177 264
--	-------	------------	------------

Sum fordringer		16 033 370	11 751 335
-----------------------	--	-------------------	-------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		1 000	4 926
--	--	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000	4 926
--	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		16 377 617	12 068 319
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		17 774 208	13 678 386
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	200 000	200 000
--------------	-------	---------	---------

Overkurs	10	10 000	10 000
----------	----	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	10	4 992 242	4 992 242
-----------------------------------	-----------	------------------	------------------



Sum innskutt egenkapital		5 202 242	5 202 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-4 605 776	-4 619 598
Sum opptjent egenkapital		-4 605 776	-4 619 598
Sum egenkapital		596 466	582 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	2 570 082	1 472 502
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 320 614	1 176 559
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	13 287 046	10 446 681
Sum kortsiktig gjeld		17 177 742	13 095 742
Sum gjeld		17 177 742	13 095 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 774 208	13 678 386



Organisasjonsnr: 982 917 042
QUALITY HOTEL GRAND KRISTIANSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
27.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

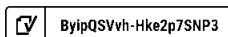
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Quality Hotel Grand Kristiansund AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter	2	<u>52 180 181</u>	<u>44 486 064</u>
Varekostnad		4 178 473	3 113 400
Lønnskostnad	3, 11	16 095 349	12 962 597
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	1 014 054	1 422 276
Annen driftskostnad	4, 6	25 895 449	21 669 874
Sum driftskostnader		<u>47 183 325</u>	<u>39 168 147</u>
Driftsresultat		<u>4 996 856</u>	<u>5 317 917</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		122 938	2 379
Annen renteinntekt		87 373	2 484
Annen finansinntekt		6 102	1 611
Annen rentekostnad		12 708	347
Annen finanskostnad		210 635	248 527
Resultat av finansposter		<u>-6 930</u>	<u>-242 400</u>
Årsresultat før skattekostnad		4 989 926	5 075 517
Skattekostnad	5	<u>1 124 322</u>	<u>1 133 279</u>
Årsresultat		<u>3 865 604</u>	<u>3 942 238</u>

Quality Hotel Grand Kristiansund AS

Side 1






Balanse			
Quality Hotel Grand Kristiansund AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	92 160	130 082
Sum immaterielle eiendeler		<u>92 160</u>	<u>130 082</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 12	1 293 260	1 468 814
Sum varige driftsmidler		<u>1 293 260</u>	<u>1 468 814</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	11 171	11 171
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 171</u>	<u>11 171</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 396 591</u>	<u>1 610 067</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	12	343 247	312 058
Fordringer			
Kundefordringer	12	621 939	1 574 071
Andre kortsiktige fordringer	8, 12	15 411 431	10 177 264
Sum fordringer		<u>16 033 370</u>	<u>11 751 335</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 000	4 926
Sum omløpsmidler		<u>16 377 617</u>	<u>12 068 319</u>
Sum eiendeler		<u>17 774 208</u>	<u>13 678 386</u>


Quality Hotel Grand Kristiansund AS

Side 2

 ByipQSVvh-Hke2p7SNP3



Balanse			
Quality Hotel Grand Kristiansund AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	200 000	200 000
Overkurs	10	10 000	10 000
Innskutt annen egenkapital	10	4 992 242	4 992 242
Sum innskutt egenkapital		<u>5 202 242</u>	<u>5 202 242</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-4 605 776	-4 619 598
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 605 776</u>	<u>-4 619 598</u>
Sum egenkapital		<u>596 466</u>	<u>582 644</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	2 570 082	1 472 502
Skyldig offentlige avgifter		1 320 614	1 176 559
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	13 287 046	10 446 681
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 177 742</u>	<u>13 095 742</u>
Sum gjeld		<u>17 177 742</u>	<u>13 095 742</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 774 208</u>	<u>13 678 386</u>
Kristiansund, 12.06.2023			
_____ Torgeir Silseth styreleder		_____ Espen Viig Syversen styremedlem	
_____ Trine Lise Marsdal styremedlem		_____ John Olav Ferstad daglig leder	
Quality Hotel Grand Kristiansund AS		Side 3	

 ByipQSVvh-Hke2p7SNP3



BetalNOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS.

Note 2 Driftsinntekter

	2022	2021
Losjiomsetning	41 996 202	33 570 409
Varesalg	12 997 915	10 411 053
Andre driftsinntekter	1 933 643	4 303 096
Inntektsreduksjoner	-4 747 579	-3 798 494
Sum driftsinntekter	52 180 181	44 486 064

Selskapet har inntektsført NOK 187 589 (i 2021 NOK 1 554 489) i tilskudd fra både statlig og kommunal kompensasjonsordning for næringslivet.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	13 324 152	10 940 168
Arbeidsgiveravgift	2 023 548	1 594 588
Pensjonskostnader (se note 11)	462 305	336 466
Andre ytelser	285 344	91 375
Sum lønnskostnader	16 095 349	12 962 597

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 27 22

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt lønnsstøtteordning og lærlingetilskudd på NOK 588.334. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader. Lønnstøtteordningen gjelder for selskap som har fall i omsetningen på grunn av smitteverntiltakene. Formålet med ordningen er å unngå å permittere ansatte.



Note 4 Driftskostnader

	2022	2021
Energi	1 510 268	1 664 937
Leie maskiner/utstyr	301 178	351 510
Driftsmateriell	2 262 742	1 785 012
Vedlikehold	2 027 275	1 545 613
Husleie (se note 6)	14 507 485	12 074 261
Tap på fordringer	32 809	-6 177
Andre kostnader	5 253 692	4 254 718
Sum driftskostnader	25 895 449	21 669 874

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	37 922	36 499
Skatt knyttet til konsernbidrag	1 086 400	1 096 780
Skattekostnad	1 124 322	1 133 279

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	4 989 926	5 075 517
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	1 097 784	1 116 614

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	26 538	16 665
Skattekostnad	1 124 322	1 133 279

Effektiv skattesats	22,5 %	22,3 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	84 472	0	129 611	0
Fordringer	7 688	0	471	0
Sum	92 160	0	130 082	0
Netto utsatt fordel i balansen	92 160	0	130 082	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.



Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2022	18 300 696
Tilgang driftsmidler	838 499
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	19 139 195
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2022	17 845 935
Bokført verdi pr. 31.12.2022	1 293 260
Årets avskrivninger	1 014 054
Økonomisk levetid	3-8 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2022 er belastet med leie på NOK 14 507 485 (i 2021 NOK 12 074 261). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 01.01.2007 og frem til 31.12.2030.

Note 7 Investeringer i aksjer og andeler

	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Visit Møre og Romsdal AS	9	11 171	11 171
Sum		11 171	11 171

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Andre fordringer	14 567 611	9 920 390
Leverandørgjeld	-625 000	-488 163
Annen kortsiktig gjeld	-5 418 592	-5 412 213
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	8 524 019	4 020 014

*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2022 består av 200 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2022 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.



Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2022	200 000	10 000	4 992 242	-4 619 598	582 644
<u>Årets endring i EK:</u>					
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)				-3 851 782	-3 851 782
Årets resultat				3 865 604	3 865 604
EK 31.12.2022	200 000	10 000	4 992 242	-4 605 776	596 466

Note 11 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2 % over 1G av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 258 683.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2022. Kostnadsført premie til ordningen i 2022 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 203 622.

Note 12 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 750, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2022. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2022	2021
Driftsløsøre	1 293 260	1 468 814
Varelager	343 247	312 058
Kundefordringer	621 939	1 574 071
Fordring konsernkontosystem	14 567 611	8 318 503
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	16 826 057	11 673 446

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Nordic Choice Hospitality Group AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2022, NOK 65 853 662. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 480 410.

Note 13 Ekstraordinære hendelser i regnskapsåret

Starten på 2022 var preget av siste runde med Covid-nedstengninger med restriksjoner knyttet til åpningstider, skjenkestopp, hjemmekontor og antallsbegrensninger. Myndighetenes restriksjoner ble lettet med virkning fra medio mars 2022.

Fra andre kvartal opplevde reiselivsnæringen i Norden at trafikken økte betraktelig. De første kundesegmentene som vendte tilbake var leisure-gjester og mindre kurs og konferanser. I andre halvår var det også en betydelig økning i større konferanser og eventer. For konsernet medførte det en kraftig økning av omsetningen sammenlignet med året før.



Mange ansatte valgte å forlate vår bransje gjennom pandemien på grunn av usikkerheten knyttet til effekten av myndighetenes restriksjoner. Da gjestene vendte tilbake var det til hotell som jobbet systematisk med å reansette og tiltrekke seg nye ansatte til våre virksomheter. I utgangen av 2022 er antall ansatte igjen tilbake på nivået vi var på før pandemien.

Og vi anser nå at sannsynligheten for nye nedstengninger er meget lav.

Som følge av de geopolitiske endringene i Europa er det forventet en fortsatt økning i deler av kostnadsbasen slik som energi og pris på ulike varer. Som en konsekvens kan driftsmarginen bli midlertidig påvirket negativt, men vi anser disse effektene som marginale.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Groups konsernkontoordning. Vår vurdering er at forventet omsetningsutvikling i 2023 og 2024, samt tilgjengelig finansiering, vil sikre at selskapet har likviditet til å drive gjennom perioden og at fortsatt drift derfor kan legges til grunn for regnskapet.



COMPLETED BY ALL:
12.06.2023 17:11

SENT BY OWNER:
Christine Bjørnstadjordet · 12.06.2023 09:05

DOCUMENT ID:
Hke2p7SNP3

ENVELOPE ID:
ByipQSVVh-Hke2p7SNP3

Document history

DOCUMENT NAME:
Quality Hotel Grand Kristiansund AS årsregnskap 2022.pdf
9 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Quality Hotel Grand Kristiansund AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-ByRl4rEw2.pdf
Quality Hotel Grand Kristiansund AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-HJrINHVPh.pdf
Quality Hotel Grand Kristiansund AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-rYlfVrNPh.pdf
Quality Hotel Grand Kristiansund AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-H1j-VHVP3.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 09:35 12.06.2023 09:35	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 158.248.127.65
John Olav Ferstad john.ferstad@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 09:58 12.06.2023 09:56	eID Medium	Norwegian BankID (DOB: 69/01/28) +4792605060
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 10:11 12.06.2023 10:10	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
TRINE LISE MARSDAL trine.marsdal@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 17:11 12.06.2023 17:10	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 185.179.246.62

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Quality Hotel Grand Kristiansund AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Quality Hotel Grand Kristiansund AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 220TP-OYNGJ-CU6XG-6EA3P-VHEV2-G1U37



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Quality Hotel Grand Kristiansund AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juni 2023
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 220TP-OYNGJ-CU6XG-6EA3P-VHEV2-G1U37



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-06-12 20:09:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 220TP-OYNG2-CU6XG-6EABP-VHEV2-G1U37

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>