



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 043 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOBUS SOLAR AS
Forretningsadresse: c/o Lou Consulting AS
Hovfaret 4
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sigmond
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		-213
Sum kostnader		0	-213
Driftsresultat		0	213
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	213
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	213
Årsresultat		0	213
Årsresultat etter minoritetsinteresser			213
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			213
Sum overføringer og disponeringer			213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611	611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611	611
Sum omløpsmidler		611	611
SUM EIENDELER		611	611
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	99 389	444 449
Sum opptjent egenkapital		-99 389	-444 449
Sum egenkapital		611	-344 449
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4		345 060
Sum kortsiktig gjeld			345 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		0	345 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		611	611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 491182

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 043 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOBUS EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Chr. Sigmond
Førnebuveien 37
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sigmond
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 938 043 892
GLOBUS EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		-213
Sum kostnader		0	-213
Driftsresultat		0	213
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	213
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	213
Årsresultat		0	213
Årsresultat etter minoritetsinteresser			213
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			213
Sum overføringer og disponeringer			213



Organisasjonsnr: 938 043 892
GLOBUS EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		611	611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611	611
Sum omløpsmidler		611	611
SUM EIENDELER		611	611
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	99 389	444 449
Sum opptjent egenkapital		-99 389	-444 449
Sum egenkapital		611	-344 449
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4		345 060
Sum kortsiktig gjeld			345 060
Sum gjeld		0	345 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		611	611



Organisasjonsnr: 938 043 892
GLOBUS EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Globus Eiendomsselskap AS**

Organisasjonsnr. 938043892



Globus Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	0	(213)
Sum driftskostnader		0	(213)
DRIFTSRESULTAT		0	213
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	213
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		0	213
ÅRSRESULTAT		0	213
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		0	213
SUM OVERF. OG DISP.		0	213



Globus Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611	611
SUM OMLØPSMIDLER		611	611
SUM EIENDELER		611	611
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(99 389)	(444 449)
Sum opptjent egenkapital		(99 389)	(444 449)
SUM EGENKAPITAL		611	(344 449)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	4	0	345 060
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	345 060
SUM GJELD		0	345 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		611	611

Oslo 13.06.2023

Christian Sigmond
Styrets leder

Ulf Sander Nilsen
Styremedlem



Globus Eiendomsselskap AS

Noter 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 1 - Lønn og annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har derfor ikke krav om å ha OTP-ordning. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Selskapet har vedtatt at regnskapet ikke skal revideres.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

2022



Globus Eiendomsselskap AS

Noter 2022

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	337 380	337 380
= Grunnlag utsatt skatt	-337 380	-337 380
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	337 380	337 380
= Grunnlag utsatt skattefordel	337 380	337 380
Utsatt skattefordel	74 223	74 224
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	337 380	337 382
Ikke bokført utsatt skattefordel	74 223	74 224
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Hea Invest AS	50	50,00 %
Chritian Sigmond	50	50,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-444 449	-344 449
Andre transaksjoner:	0	345 060	345 060
Pr 31.12.	100 000	-99 389	611

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Noter for Globus Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 938043892



Globus Eiendomsselskap AS

Noter 2022

Selskapet hadde gjeld til aksjonærene med NOK 345.060. Ettersom selskapet ikke er i stand til å tilbekebetale gjelden ble det besluttet å ettergi denne i 2022.



**Årsregnskap 2022
for
Globus Eiendomsselskap AS**

Organisasjonsnr. 938043892



Globus Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	0	(213)
Sum driftskostnader		0	(213)
DRIFTSRESULTAT		0	213
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	213
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		0	213
ÅRSRESULTAT		0	213
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		0	213
SUM OVERF. OG DISP.		0	213

Årsregnskap for Globus Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 938043892



Globus Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611	611
SUM OMLØPSMIDLER		611	611
SUM EIENDELER		611	611
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(99 389)	(444 449)
Sum opptjent egenkapital		(99 389)	(444 449)
SUM EGENKAPITAL		611	(344 449)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	4	0	345 060
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	345 060
SUM GJELD		0	345 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		611	611

Oslo 13.06.2023

Christian Sigmond
Styrets leder

Ulf Sander Nilsen
Styremedlem



Globus Eiendomsselskap AS

Noter 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Globus Eiendomsselskap AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn og annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har derfor ikke krav om å ha OTP-ordning. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Selskapet har vedtatt at regnskapet ikke skal revideres.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	337 380	337 380
= Grunnlag utsatt skatt	-337 380	-337 380
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	337 380	337 380
= Grunnlag utsatt skattefordel	337 380	337 380
Utsatt skattefordel	74 223	74 224
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	337 380	337 382
Ikke bokført utsatt skattefordel	74 223	74 224
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall Eierandel
Hea Invest AS	50 50,00 %

Noter for Globus Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 938043892



Globus Eiendomsselskap AS

Noter 2022

Chritian Sigmond			50	50,00 %
	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital	
Pr 1.1.	100 000	-444 449	-344 449	
Andre transaksjoner:	0	345 060	345 060	
Pr 31.12.	100 000	-99 389	611	

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet hadde gjeld til aksjonærene med NOK 345.060. Ettersom selskapet ikke er i stand til å tilbekebetale gjelden ble det besluttet å ettergi denne i 2022.