



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 185 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORUM BOBILGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Tesalaveien 65
1643 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 327 819	76 337 189
Annen driftsinntekt		802 607	1 620 804
Sum inntekter		93 130 426	77 957 993
Kostnader			
Varekostnad		80 636 219	67 481 913
Lønnskostnad	1, 2	6 239 759	6 697 064
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	451 752	436 321
Annen driftskostnad		3 202 339	2 575 959
Sum kostnader		90 530 068	77 191 257
Driftsresultat		2 600 358	766 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 399	2 055
Annen finansinntekt		576	578
Sum finansinntekter		1 975	2 632
Annen rentekostnad		543 021	527 126
Annen finanskostnad		12 028	1 668
Sum finanskostnader		555 049	528 794
Netto finans		-553 074	-526 162
Resultat før skattekostnad		2 047 284	240 574
Skattekostnad	4, 5	459 550	54 340
Årsresultat		1 587 734	186 234
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital		1 087 734	186 234
Sum overføringer og disponeringer		1 587 734	186 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 279 393	5 435 190
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	799 182	903 978
Sum varige driftsmidler		6 078 575	6 339 169
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	280 000	280 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	200 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		480 000	480 000
Sum anleggsmidler		6 558 575	6 819 169
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	9 650 029	9 112 618
Sum varer		9 650 029	9 112 618
Fordringer			
Kundefordringer	6	352 203	201 488
Andre kortsiktige fordringer		321 984	217 306
Sum fordringer	9	674 187	418 794
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 446	1 662 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 446	1 662 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		11 981 662	11 194 227
SUM EIENDELER		18 540 237	18 013 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 626 394	7 538 660
Sum opptjent egenkapital		8 626 394	7 538 660
Sum egenkapital		8 926 394	7 838 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	105 887	86 143
Sum avsetninger for forpliktelser		105 887	86 143
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 283 362	3 483 354
Sum annen langsiktig gjeld		3 283 362	3 483 354
Sum langsiktig gjeld		3 389 249	3 569 497
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 155 200	3 936 000
Leverandørgjeld		364 479	413 437
Betalbar skatt	4, 5	439 806	22 736
Skyldige offentlige avgifter		436 907	269 387
Annen kortsiktig gjeld		828 202	1 963 678
Sum kortsiktig gjeld		6 224 594	6 605 238
Sum gjeld		9 613 844	10 174 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 540 238	18 013 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494125

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 185 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORUM BOBILGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Tesalaveien 65
1643 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 185 818
NORUM BOBILGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 327 819	76 337 189
Annen driftsinntekt		802 607	1 620 804
Sum inntekter		93 130 426	77 957 993
Kostnader			
Varekostnad		80 636 219	67 481 913
Lønnskostnad	1, 2	6 239 759	6 697 064
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	451 752	436 321
Annen driftskostnad		3 202 339	2 575 959
Sum kostnader		90 530 068	77 191 257
Driftsresultat		2 600 358	766 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 399	2 055
Annen finansinntekt		576	578
Sum finansinntekter		1 975	2 632
Annen rentekostnad		543 021	527 126
Annen finanskostnad		12 028	1 668
Sum finanskostnader		555 049	528 794
Netto finans		-553 074	-526 162
Resultat før skattekostnad		2 047 284	240 574
Skattekostnad	4, 5	459 550	54 340
Årsresultat		1 587 734	186 234
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital		1 087 734	186 234
Sum overføringer og disponeringer		1 587 734	186 234



Organisasjonsnr: 912 185 818
NORUM BOBILGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 279 393	5 435 190
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	799 182	903 978
Sum varige driftsmidler		6 078 575	6 339 169
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	280 000	280 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	200 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		480 000	480 000
Sum anleggsmidler		6 558 575	6 819 169
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	9 650 029	9 112 618
Sum varer		9 650 029	9 112 618
Fordringer			
Kundefordringer	6	352 203	201 488
Andre kortsiktige fordringer		321 984	217 306
Sum fordringer	9	674 187	418 794
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 446	1 662 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 446	1 662 815



Sum omløpsmidler		11 981 662	11 194 227
SUM EIENDELER		18 540 237	18 013 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 626 394	7 538 660
Sum opptjent egenkapital		8 626 394	7 538 660
Sum egenkapital		8 926 394	7 838 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	105 887	86 143
Sum avsetninger for forpliktelser		105 887	86 143
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 283 362	3 483 354
Sum annen langsiktig gjeld		3 283 362	3 483 354
Sum langsiktig gjeld		3 389 249	3 569 497
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	6	4 155 200	3 936 000
Betalbar skatt	4, 5	439 806	22 736
Skyldige offentlige avgifter		436 907	269 387
Annen kortsiktig gjeld		828 202	1 963 678
Sum kortsiktig gjeld		6 224 594	6 605 238
Sum gjeld		9 613 844	10 174 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 540 238	18 013 395



Organisasjonsnr: 912 185 818
NORUM BOBILGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

8.40

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4868219.00	5377961.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	747806.00	814633.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	308083.00	270248.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	315652.00	234223.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6239759.00	6697064.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8587720.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	191158.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8778878.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2700301.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6078577.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	451749.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
200000.00

Mer om fordringer

Det er gitt lån til tilknyttet selskap

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2387709.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7438562.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
16208604.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Norum Bobilgården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norum Bobilgården AS som viser et overskudd på kr 1 587 734. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy



Hjemmeside
ost-revisjon.com



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad 27.05.2025

Øst-revisjon AS
Org.nr. 921 595 336

Marianne Munch
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy



Hjemmeside
ost-revisjon.com



Elektronisk signatur

Signert av

Munch, Marianne



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.05.2025 13:17:35

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



NORUM BOBILGARDEN AS
912 185 818

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		92 327 819	76 337 189
Annen driftsinntekt		802 607	1 620 804
Sum driftsinntekter		93 130 426	77 957 993
Driftskostnader			
Varekostnad		-80 636 219	-67 481 913
Lønnskostnad	1, 2	-6 239 759	-6 697 064
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-451 752	-436 321
Annen driftskostnad		-3 202 339	-2 575 959
Sum driftskostnader		-90 530 068	-77 191 257
Driftsresultat		2 600 358	766 736
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 399	2 055
Annen finansinntekt		576	578
Sum finansinntekter		1 975	2 632
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-543 021	-527 126
Annen finanskostnad		-12 028	-1 668
Sum finanskostnader		-555 049	-528 794
Netto finans		-553 074	-526 162
Resultat før skattekostnad		2 047 284	240 574
Skattekostnad	4, 5	-459 550	-54 340
Årsresultat		1 587 734	186 234
Overføringer			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital		1 087 734	186 234
Sum overføringer		1 587 734	186 234



NORUM BOBILGARDEN AS
912 185 818

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 279 393	5 435 190
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	799 182	903 978
Sum varige driftsmidler		6 078 575	6 339 169
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	280 000	280 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	200 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		480 000	480 000
Sum anleggsmidler		6 558 575	6 819 169
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	9 650 029	9 112 618
Sum varer		9 650 029	9 112 618
Fordringer			
Kundefordringer	6	352 203	201 488
Andre kortsiktige fordringer		321 984	217 306
Sum fordringer	9	674 187	418 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 446	1 662 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 446	1 662 815
Sum omløpsmidler		11 981 662	11 194 227
SUM EIENDELER		18 540 237	18 013 395



NORUM BOBILGÅRDEN AS
912 185 818

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 626 394	7 538 660
Sum opptjent egenkapital		8 626 394	7 538 660
Sum egenkapital		8 926 394	7 838 660
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	105 887	86 143
Sum avsetning for forpliktelser		105 887	86 143
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 283 362	3 483 354
Sum annen langsiktig gjeld		3 283 362	3 483 354
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 155 200	3 936 000
Leverandørgjeld		364 479	413 437
Betalbar skatt	4, 5	439 806	22 736
Skyldige offentlige avgifter		436 907	269 387
Annen kortsiktig gjeld		828 202	1 963 678
Sum kortsiktig gjeld		6 224 594	6 605 238
Sum gjeld		9 613 844	10 174 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 540 237	18 013 395

RÅDE, 22.05.2025

Jamie Helene Norum
styrets leder

Thorleif Norum
styremedlem

Liza Marie Norum Wanda
styremedlem

Ole Fredrik Norum-Olsen
styremedlem

Patrik Arntzen
daglig leder



NORUM BOBILGARDEN AS
912 185 818

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NORUM BOBILGÅRDEN AS
912 185 818

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	4 868 219	5 377 961
Arbeidsgiveravgift	747 806	814 633
Pensjonskostnader	308 083	270 248
Andre relaterte ytelser	315 652	234 223
Sum	6 239 759	6 697 064

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8,4

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 587 720
Tilgang i året	191 158
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 778 878
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 700 301
Balanseført verdi per 31.12.	6 078 577
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	451 749

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	439 806	22 736
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	19 744	31 604
Skattekostnad	459 550	54 340
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 047 284	240 574
Permanente forskjeller	41 577	6 427
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-89 745	-143 657
Skattepliktig inntekt	1 999 116	103 344
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	439 806	22 736
Betalbar skatt i balansen	439 806	22 736



NORUM BOBILGARDEN AS
912 185 818

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	391 551	481 132	-89 581
Omløpsmidler	10	174	-164
Netto forskjeller	391 561	481 306	-89 745
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	391 561	481 306	-89 745
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	86 143	105 887	-19 744

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 387 709
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 438 562
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 208 604
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	200 000
---	---------

Mer om fordringer

Det er gitt lån til tilknyttet selskap

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv

Selskapet navn	Eierandel	Bokført verdi
Fuktfritt AS	60%	180 000
Komplett Autosalg AS	50%	100 000

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



NORUM BOBILGARDEN AS
912 185 818

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	7 538 660	7 838 660
Årsresultat	0	1 587 734	1 587 734
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2024	300 000	8 626 394	8 926 394

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	100	300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Thorleif Norum	2 550	85,00	Ordinære
Jamie Helene Norum-Olsen	150	5,00	Ordinære
Liza Marie Norum Wanda	150	5,00	Ordinære
Ole Fredrik Norum-Olsen	150	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	3 000	100	