



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 180 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSBYGG IV AS
Forretningsadresse: Dråpen 16
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 315	
Sum kostnader		3 315	0
Driftsresultat		-3 315	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	
Sum finansinntekter		40	
Netto finans		40	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 275	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 771	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 496	0
Årsresultat		1 496	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 496	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	1 496	
Sum overføringer og disponeringer		1 496	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 771	
Sum immaterielle eiendeler		4 771	
Sum anleggsmidler		4 771	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 470	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 470	
Sum omløpsmidler		94 470	0
SUM EIENDELER		99 241	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-18 414	
Sum innskutt egenkapital		81 586	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 496	
Sum opptjent egenkapital		1 496	
Sum egenkapital		83 082	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 159	
Sum kortsiktig gjeld		16 159	
Sum gjeld		16 159	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 241	0



Årsregnskap 04.01-31.12.19

Næringsbygg IV AS

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no



Næringsbygg IV AS

Resultatregnskap

	Note	jan-des 19	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	3.315	0
Sum driftskostnader		3.315	0
DRIFTSRESULTAT		(3.315)	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		40	0
NETTO FINANSPOSTER		40	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3.275)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(4.771)	0
ARSRESULTAT		1.496	0
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	1.496	0
SUM OVERFØRINGER		1.496	0

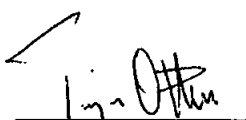
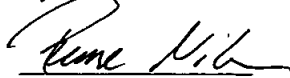
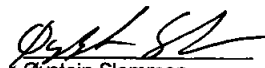
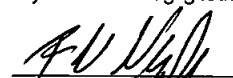


Næringsbygg IV AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4.771	0
Sum immaterielle eiendeler		4.771	0
SUM ANLEGGSMIDLER		4.771	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94.470	0
SUM OMLØPSMIDLER		94.470	0
SUM EIENDELER		99.241	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100.000	0
Annen innskutt egenkapital	3	(18.414)	0
Sum innskutt egenkapital		81.586	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1.496	0
Sum opptjent egenkapital		1.496	0
SUM EGENKAPITAL		83.082	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16.159	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		16.159	0
SUM GJELD		16.159	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99.241	0

DRAMMEN den 23.06.2020


Terje Ottesen
Styrets leder
Rune Nilsen
Styremedlem
Øystein Slemmen
Styremedlem/daglig leder
Fredrik Nilsen
Styremedlem



Næringsbygg IV AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Selskapet ble stiftet 04.01.19.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Fortsatt drift og årsregnskapets rettviseende bilde

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Covid-19 er et influensalignende virus som har oppstått i 2020 og som allerede har fått en relativt stor innvirkning på samfunnet. Selskapets drift i 2020 forventes imidlertid ikke i vesentlig grad bli påvirket av Covid-19 viruset. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Næringsbygg IV AS

Organisasjonsnr. 922180326



Næringsbygg IV AS

Noter 2019

Note 1 - Ansatte, lønnsforhold og honorarer**Lønnskostnader**

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	0

Ytelser og godtgjørelser til daglig leder og styret

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Lønn	0	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Totalt	0	0

Det finnes ingen tegningsretter, opsjoner og tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Andre opplysninger

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Antall ansatte pr. 31.12	0	0
Antall årsverk	0	0

Revisjon

Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt av selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Resultat før skattekostnad	-3.275	0
Permanente og andre forskjeller	-18.414	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig nettoinntekt	-21.689	0
Skatt av årets nettoinntekt	0	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring i bokført utsatt skattefordel	-4.771	0
Endring i bokført utsatt skatt	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	-4.771	0

Noter for Næringsbygg IV AS

Organisasjonsnr. 922180326



Næringsbygg IV AS

Noter 2019

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Betalbar skatt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller for beregning av utsatt skatt eller skattefordel:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Finansielle instrumenter		
Sum negative skatteøkende forskjeller	21.689	0
Grunnlag for ber. av utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	-21.689	0
Balanseført utsatt skattefordel	4.771	0

Note 3 - Aksjonærforhold og bevegelser i egenkapital

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr. 500. Samlet aksjekapital utgjør kr. 100.000. Selskapets aksjekapital er ikke inndelt i klasser.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer
Næringsbygg Invest AS	200
Totalt	200

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer	Rettigheter
Styrets leder Terje Ottesen via indirekte eie	135	Ingen
Daglig leder/styremedlem Øystein Slemmen via indirekte eie	5	Ingen
Styremedlem Rune Nilsen via indirekte eie	55	Ingen
Styremedlem Fredrik Nilsen via indirekte eie	5	Ingen
Totalt	200	

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Annen innskutt EK	Annen EK/ udekket tap	Total EK
Egenkapital per 1.1.	0	0	0	0
+Stiftelse 04.01.19	100.000	-18.414	0	81.586
+Tilført fra årets resultat			1.496	1.496
-Anvendt til årets resultat			0	0
=Egenkapital per 31.12.	100.000	-18.414	1.496	83.082