



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 102 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: V.S. EIENDOM & BEMANNING AS  
Forretningsadresse: Mobakken 8  
9040 NORDKJOSBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Strømnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 498 985	74 101 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 498 985</b>	<b>74 101 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 891	0
Lønnskostnad	1, 2	42 743 943	47 653 704
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	264 311	126 411
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		8 480 707	8 351 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 521 852</b>	<b>56 131 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 977 133</b>	<b>17 969 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		49 524	2 861
Annen finanskostnad		0	816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 524</b>	<b>3 677</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 319</b>	<b>-3 677</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 927 814</b>	<b>17 966 143</b>
Skattekostnad	4, 5	1 491 494	3 956 292
<b>Årsresultat</b>		<b>4 436 320</b>	<b>14 009 851</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		2 500 000	12 600 000
Annen egenkapital		1 936 320	1 409 852
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 436 320</b>	<b>14 009 852</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	146 421	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>146 421</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	644 778	822 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>644 778</b>	<b>822 589</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	1 200 000	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7, 8	88 000	211 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 288 000</b>	<b>211 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 079 199</b>	<b>1 033 589</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 316 897	5 314 491
Andre kortsiktige fordringer	8	398 921	277 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 715 818</b>	<b>5 592 082</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 717 970	22 918 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 717 970</b>	<b>22 918 902</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		12 433 788	28 510 984
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 512 987</b>	<b>29 544 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	9	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 346 238	1 409 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 346 238</b>	<b>1 409 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 746 238</b>	<b>1 809 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	17 747
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>17 747</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 893	143 363
Betalbar skatt	4, 5	1 655 662	3 941 550
Skyldige offentlige avgifter		4 352 885	5 737 108
Utbytte		0	12 600 000
Annen kortsiktig gjeld		4 696 309	5 294 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 766 749</b>	<b>27 716 908</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 766 749</b>	<b>27 734 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 512 987</b>	<b>29 544 573</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312287

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 102 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: V.S. EIENDOM & BEMANNING AS  
Forretningsadresse: Mobakken 8  
9040 NORDKJOSBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Strømmes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024



Organisasjonsnr: 928 102 181  
V.S. EIENDOM & BEMANNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 498 985	74 101 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 498 985</b>	<b>74 101 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 891	0
Lønnskostnad	1, 2	42 743 943	47 653 704
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	264 311	126 411
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		8 480 707	8 351 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 521 852</b>	<b>56 131 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 977 133</b>	<b>17 969 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		49 524	2 861
Annen finanskostnad		0	816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 524</b>	<b>3 677</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 319</b>	<b>-3 677</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 927 814</b>	<b>17 966 143</b>
Skattekostnad	4, 5	1 491 494	3 956 292
<b>Årsresultat</b>		<b>4 436 320</b>	<b>14 009 851</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		2 500 000	12 600 000
Annen egenkapital		1 936 320	1 409 852
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 436 320</b>	<b>14 009 852</b>



Organisasjonsnr: 928 102 181  
V.S. EIENDOM & BEMANNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	146 421	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>146 421</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	644 778	822 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>644 778</b>	<b>822 589</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	1 200 000	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7, 8	88 000	211 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 288 000</b>	<b>211 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 079 199</b>	<b>1 033 589</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 316 897	5 314 491
Andre kortsiktige fordringer	8	398 921	277 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 715 818</b>	<b>5 592 082</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 717 970	22 918 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 717 970</b>	<b>22 918 902</b>



Sum omløpsmidler		12 433 788	28 510 984
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 512 987</b>	<b>29 544 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	9	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 346 238	1 409 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 346 238</b>	<b>1 409 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 746 238</b>	<b>1 809 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	17 747
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>17 747</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 893	143 363
Betalbar skatt	4, 5	1 655 662	3 941 550
Skyldige offentlige avgifter		4 352 885	5 737 108
Utbytte		0	12 600 000
Annen kortsiktig gjeld		4 696 309	5 294 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 766 749</b>	<b>27 716 908</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 766 749</b>	<b>27 734 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 512 987</b>	<b>29 544 573</b>



Organisasjonsnr: 928 102 181  
V.S. EIENDOM & BEMANNING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
59.55

## Note

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38099744.00	43289205.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3112064.00	3235875.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	661578.00	471908.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	870557.00	656717.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42743943.00	47653705.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	949000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86500.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	980500.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	368778.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	611722.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	264311.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



## Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1200000.00	0.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

6

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
1288000.00

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i V.S. Eiendom & Bemanning AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for V.S. Eiendom & Bemanning AS som viser et overskudd på kr 4 436 320. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>



ALFA  
REVISJON

Tromsø, 19. februar 2024

Alfa Revisjon AS

*Stein Arvid Linaker*

Stein Arvid Linaker

Statsautorisert revisor



V.S. EIENDOM & BEMANNING AS  
928 102 181

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		57 498 985	74 101 744
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>57 498 985</b>	<b>74 101 744</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-32 891	0
Lønnskostnad	1, 2	-42 743 943	-47 653 704
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-264 311	-126 411
Annen driftskostnad		-8 480 707	-8 351 809
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-51 521 852</b>	<b>-56 131 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 977 133</b>	<b>17 969 820</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		205	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-49 524	-2 861
Annen finanskostnad		0	-816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-49 524</b>	<b>-3 676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 319</b>	<b>-3 676</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 927 814</b>	<b>17 966 144</b>
Skattekostnad	4, 5	-1 491 494	-3 956 292
<b>Årsresultat</b>		<b>4 436 320</b>	<b>14 009 852</b>
<b>Overføringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		2 500 000	12 600 000
Annen egenkapital		1 936 320	1 409 852
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 436 320</b>	<b>14 009 852</b>



V.S. EIENDOM & BEMANNING AS  
928 102 181

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	146 421	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>146 421</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	644 778	822 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>644 778</b>	<b>822 589</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	1 200 000	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7, 8	88 000	211 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 288 000</b>	<b>211 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 079 199</b>	<b>1 033 589</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 316 897	5 314 491
Andre kortsiktige fordringer	8	398 921	277 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 715 818</b>	<b>5 592 082</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 717 970	22 918 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 717 970</b>	<b>22 918 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 433 788</b>	<b>28 510 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 512 987</b>	<b>29 544 573</b>



V.S. EIENDOM & BEMANNING AS  
928 102 181

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 346 238	1 409 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 346 238</b>	<b>1 409 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 746 238</b>	<b>1 809 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	17 747
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>17 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 893	143 363
Betalbar skatt	4, 5	1 655 662	3 941 550
Skyldige offentlige avgifter		4 352 885	5 737 108
Utbytte		0	12 600 000
Annen kortsiktig gjeld		4 696 309	5 294 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 766 749</b>	<b>27 716 908</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 766 749</b>	<b>27 734 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 512 987</b>	<b>29 544 573</b>

Balsfjord, 19.02.2024

Vegard Strømnes  
styrets leder

Pål Espen Skogmo  
styremedlem / daglig leder



V.S. EIENDOM & BEMANNING AS  
928102181

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



V.S. EIENDOM & BEMANNING AS  
928102181

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 59,55

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	38 099 744	43 289 205
Arbeidsgiveravgift	3 112 064	3 235 875
Pensjonskostnader	661 578	471 908
Andre relaterte ytelser	870 557	656 717
<b>Sum</b>	<b>42 743 943</b>	<b>47 653 705</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	949 000
Tilgang i året	86 500
Avgang i året	-55 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>980 500</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-368 778
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>611 722</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	264 311

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 655 662	3 941 550
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-164 168	14 742
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 491 494</b>	<b>3 956 292</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	5 927 814	17 966 144
Permanente forskjeller	851 705	17 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	746 218	-67 008
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 525 737</b>	<b>17 916 136</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 655 662	3 941 550
Sum betalbar skatt i balansen	1 655 662	3 941 550

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## V.S. EIENDOM & BEMANNING AS

928102181

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	80 669	-4 825	85 494
Omløpsmidler	0	-660 723	660 723
<b>Netto forskjeller</b>	<b>80 669</b>	<b>-665 549</b>	<b>746 218</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>80 669</b>	<b>-665 549</b>	<b>746 218</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	17 747	-146 421	164 168

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 288 000
---	-----------

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 200 000	0

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	4 000	400 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
S. Invest AS	50	50	Ord. aksjer
Strømnes Invest AS	50	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	