



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 019 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHEIM BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Kim Rosnes  
v/ Nyheim bygg as  
Mongstadvegen 225B  
5955 LINDÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Rosnes Nyheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		640 904	366 912
Annen driftsinntekt		-49 086	75 342
<b>Sum inntekter</b>		<b>591 818</b>	<b>442 254</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		216 523	146 686
Lønnskostnad	2	179 595	399 376
Avskrivning	3	34 706	8 349
Annen driftskostnad	2	138 144	127 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>568 968</b>	<b>682 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 850</b>	<b>-240 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			513
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>513</b>
Annen finanskostnad		16 558	577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 558</b>	<b>577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 558</b>	<b>-64</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 292</b>	<b>-240 202</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 292</b>	<b>-240 202</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 292</b>	<b>-240 202</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	6 292	-240 202
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 292</b>	<b>-240 202</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	394 126	59 832
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>394 126</b>	<b>59 832</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>394 126</b>	<b>59 832</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 081	74 536
Andre fordringer		4 924	69
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 005</b>	<b>74 605</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>159 761</b>	<b>62 131</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 766</b>	<b>136 736</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>564 892</b>	<b>196 568</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-218 086	-224 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-218 086</b>	<b>-224 378</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-188 086</b>	<b>-194 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		47 739	
Gjeld til kredittinstitusjoner		211 323	
Øvrig langsiktig gjeld		155 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>414 062</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>414 062</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 662	77 252
Skyldige offentlige avgifter	6	121 292	48 301
Annen kortsiktig gjeld		196 962	265 393
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>338 916</b>	<b>390 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>752 978</b>	<b>390 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>564 892</b>	<b>196 568</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343530

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 818 019 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHEIM BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Kim Rosnes  
v/ Nyheim bygg as  
Mongstadvegen 225B  
5955 LINDÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kim Rosnes Nyheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 019 882  
NYHEIM BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		640 904	366 912
Annen driftsinntekt		-49 086	75 342
<b>Sum inntekter</b>		<b>591 818</b>	<b>442 254</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		216 523	146 686
Lønnskostnad	2	179 595	399 376
Avskrivning	3	34 706	8 349
Annen driftskostnad	2	138 144	127 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>568 968</b>	<b>682 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 850</b>	<b>-240 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			513
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>513</b>
Annen finanskostnad		16 558	577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 558</b>	<b>577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 558</b>	<b>-64</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 292</b>	<b>-240 202</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 292</b>	<b>-240 202</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 292</b>	<b>-240 202</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	6 292	-240 202
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 292</b>	<b>-240 202</b>





Øvrig langsiktig gjeld	155 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>414 062</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>414 062</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	20 662	77 252
Skyldige offentlige avgifter	121 292	48 301
Annen kortsiktig gjeld	196 962	265 393
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>338 916</b>	<b>390 946</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>752 978</b>	<b>390 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>564 892</b>	<b>196 568</b>



Organisasjonsnr: 818 019 882  
NYHEIM BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NYHEIM KIM ROSNES	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	223694.00	345057.00

  

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32156.00	48653.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	255850.00	393710.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



## Nyheim Bygg AS

Org.nr: 818 019 882

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver tømrervirksomhet og er lokalisert i Alver kommune.

Egenkapitalen er pr 31.12. tapt, men styret har allerede lagt planer for bedring av resultatet for 2026, regnskapet legges derfor frem under forutsetning om fortsatt drift.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Nyheim Bygg AS

Org.nr: 818 019 882

### Noter til regnskapet for 2025

#### NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lønninger	223 694	345 057
Arbeidsgiveravgift	32 156	48 653
Sum	255 850	393 710

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	<b>Varebil oa Transportmiddel</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	28 472	83 487	111 959
Tilgang kjøpte driftsmidler	369 000	0	369 000
Avgang solgte driftsmidler	-23 826	0	-23 826
Anskaffelseskost 31.12.	373 646	83 487	457 133
Akk.avskrivning 31.12.	0	-32 003	-32 003
Akk.nedskr. 31.12.	-31 004	0	-31 004
Balanseført pr. 31.12.	342 642	51 484	394 126
Årets avskrivninger	26 357	8 349	34 706
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5 Lineær	10 Lineær	



## Nyheim Bygg AS

Org.nr: 818 019 882

### Noter til regnskapet for 2025

#### NOTE 4 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	6 292	-240 202
Permanente forskjeller	0	-513
Endring i midlertidige forskjeller	-86 065	-10 584
Årets skattegrunnlag	-79 773	-251 299

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	75 346	-10 719
Sum	75 346	-10 719
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-331 072	-251 299
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-255 726	-262 018
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-255 726	-262 018
Sum	0	0

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	-86 065	-10 584
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	-86 065	-10 584

#### NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	30 000	-224 380	-194 380
Årsresultat	0	6 292	6 292
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-218 088	-188 088

#### NOTE 6 - BANKINNSKUDD

	2025
Bundne skattetrekkmidler utgjør	9 795
Sum	9 795



**Nyheim Bygg AS**

Org.nr: 818 019 882

---

**Noter til regnskapet for 2025**

**NOTE 7 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
NYHEIM KIM ROSNES	30 000	100 %	100 %



**Nyheim Bygg AS**  
Org.nr: 818 019 882

---

## Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Nyheim Bygg AS

Org.nr: 818 019 882

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		640 904	366 912
Annen driftsinntekt		-49 086	75 342
Sum driftsinntekter		<u>591 818</u>	<u>442 254</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		216 523	146 686
Lønnskostnad	2	179 595	399 376
Avskrivning	3	34 706	8 349
Annen driftskostnad	2	138 144	127 981
Sum driftskostnader		<u>568 968</u>	<u>682 392</u>
Driftsresultat		<u>22 850</u>	<u>-240 138</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	513
Annen finanskostnad		16 558	577
Netto finansposter		<u>-16 558</u>	<u>-64</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 292</u>	<u>-240 202</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>6 292</u>	<u>-240 202</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	6 292	-240 202



## Nyheim Bygg AS

Org.nr: 818 019 882

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	394 126	59 832
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		6 081	74 536
Andre fordringer		4 924	69
Sum fordringer		<u>11 005</u>	<u>74 605</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>159 761</u>	<u>62 131</u>
Sum omløpsmidler		<u>170 766</u>	<u>136 736</u>
Sum eiendeler		<u>564 892</u>	<u>196 568</u>



## Nyheim Bygg AS

Org.nr: 818 019 882

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-218 086	-224 378
Sum egenkapital		<u>-188 086</u>	<u>-194 378</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Obligasjonslån		47 739	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		211 323	0
Øvrig langsiktig gjeld		155 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>414 062</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 662	77 252
Skyldige offentlige avgifter	6	121 292	48 301
Annen kortsiktig gjeld		196 962	265 393
Sum kortsiktig gjeld		<u>338 916</u>	<u>390 946</u>
Sum gjeld		<u>752 978</u>	<u>390 946</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>564 892</u>	<u>196 568</u>

31. desember 2025  
Frekhaug, 8. mars 2026

Kim Rosnes Nyheim  
Nestleder Daglig leder

Helge Nyheim  
Styreleder



## Nyheim Bygg AS

Org.nr: 818 019 882

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver tømrervirksomhet og er lokalisert i Alver kommune.

Egenkapitalen er pr 31.12. tapt, men styret har allerede lagt planer for bedring av resultatet for 2026, regnskapet legges derfor frem under forutsetning om fortsatt drift.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Nyheim Bygg AS

Org.nr: 818 019 882

### Noter til regnskapet for 2025

#### NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lønninger	223 694	345 057
Arbeidsgiveravgift	32 156	48 653
<b>Sum</b>	<b>255 850</b>	<b>393 710</b>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	<b>Varebil oa Transportmiddel</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	28 472	83 487	111 959
Tilgang kjøpte driftsmidler	369 000	0	369 000
Avgang solgte driftsmidler	-23 826	0	-23 826
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>373 646</b>	<b>83 487</b>	<b>457 133</b>
Akk.avskrivning 31.12.	0	-32 003	-32 003
Akk.nedskr. 31.12.	-31 004	0	-31 004
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>342 642</b>	<b>51 484</b>	<b>394 126</b>
Årets avskrivninger	26 357	8 349	34 706
Økonomisk levetid	5	10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Nyheim Bygg AS

Org.nr: 818 019 882

### Noter til regnskapet for 2025

#### NOTE 4 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	6 292	-240 202
Permanente forskjeller	0	-513
Endring i midlertidige forskjeller	-86 065	-10 584
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-79 773</b>	<b>-251 299</b>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	75 346	-10 719
<b>Sum</b>	<b>75 346</b>	<b>-10 719</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-331 072	-251 299
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-255 726	-262 018
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-255 726	-262 018
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### *Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat*

	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	-86 065	-10 584
<b>Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget</b>	<b>-86 065</b>	<b>-10 584</b>

#### NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	30 000	-224 380	-194 380
Årsresultat	0	6 292	6 292
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-218 088</b>	<b>-188 088</b>

#### NOTE 6 - BANKINNSKUDD

	2025
Bundne skattetrekkmidler utgjør	9 795
<b>Sum</b>	<b>9 795</b>



## Nyheim Bygg AS

Org.nr: 818 019 882

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### NOTE 7 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
NYHEIM KIM ROSNES	30 000	100 %	100 %