



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 000 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINKARGATA 4 AS  
Forretningsadresse: Steinkargata 4  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Øivind Ekeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		510 146	579 188
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 146</b>	<b>579 188</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	194 700	194 700
Annen driftskostnad		140 779	320 395
<b>Sum kostnader</b>		<b>335 479</b>	<b>515 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 666</b>	<b>64 093</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>9</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		308 650	314 755
Annen rentekostnad			23 659
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 650</b>	<b>338 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308 650</b>	<b>-338 405</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 984</b>	<b>-274 312</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 877	-41 202
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-124 107	-233 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 852 035	8 046 735
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 852 035</b>	<b>8 046 735</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 852 035</b>	<b>8 046 735</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		435 433	305 499
Andre kortsiktige fordringer		15 479	1 792
Konsernfordringer		100 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>550 912</b>	<b>507 291</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 096	4 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 096</b>	<b>4 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>553 009</b>	<b>511 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 405 044</b>	<b>8 558 411</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		234 000	156 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 334 000</b>	<b>2 256 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		439 741	315 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-439 741</b>	<b>-315 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 894 259</b>	<b>1 940 365</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	6 481 643	6 609 851
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 481 643</b>	<b>6 609 851</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 481 643</b>	<b>6 609 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 019	5 397
Betalbar skatt	2	12 123	2 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 142</b>	<b>8 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 510 785</b>	<b>6 618 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 405 044</b>	<b>8 558 411</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 380596

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 000 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINKARGATA 4 AS  
Forretningsadresse: Steinkargata 4  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Øivind Ekeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 000 720  
STEINKARGATA 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		510 146	579 188
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 146</b>	<b>579 188</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	194 700	194 700
Annen driftskostnad		140 779	320 395
<b>Sum kostnader</b>		<b>335 479</b>	<b>515 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 666</b>	<b>64 093</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>9</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		308 650	314 755
Annen rentekostnad			23 659
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 650</b>	<b>338 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-308 650</b>	<b>-338 405</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 984</b>	<b>-274 312</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 877	-41 202
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-124 107	-233 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>



Organisasjonsnr: 918 000 720  
STEINKARGATA 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 852 035	8 046 735
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 852 035</b>	<b>8 046 735</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 852 035</b>	<b>8 046 735</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		435 433	305 499
Andre kortsiktige fordringer		15 479	1 792
Konsernfordringer		100 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>550 912</b>	<b>507 291</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 096	4 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 096</b>	<b>4 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>553 009</b>	<b>511 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 405 044</b>	<b>8 558 411</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		234 000	156 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 334 000</b>	<b>2 256 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		439 741	315 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-439 741</b>	<b>-315 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 894 259</b>	<b>1 940 365</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	6 481 643	6 609 851
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 481 643</b>	<b>6 609 851</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 481 643</b>	<b>6 609 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 019	5 397
Betalbar skatt	2	12 123	2 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 142</b>	<b>8 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 510 785</b>	<b>6 618 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 405 044</b>	<b>8 558 411</b>



Organisasjonsnr: 918 000 720  
STEINKARGATA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Steinkargata 4 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 000 720



## RESULTATREGNSKAP

### STEINKARGATA 4 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		510 146	579 188
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>510 146</b>	<b>579 188</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	194 700	194 700
Annen driftskostnad		140 779	320 395
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>335 479</b>	<b>515 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 666</b>	<b>64 093</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		308 650	314 755
Annen rentekostnad		0	23 659
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-308 650</b>	<b>-338 405</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 984</b>	<b>-274 312</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 877	-41 202
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		124 107	233 110
<b>Sum overføringer</b>		<b>-124 107</b>	<b>-233 110</b>



### BALANSE

#### STEINKARGATA 4 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 852 035	8 046 735
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 852 035</b>	<b>8 046 735</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 852 035</b>	<b>8 046 735</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		435 433	305 499
Andre kortsiktige fordringer		15 479	1 792
Konsernfordringer		100 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>550 912</b>	<b>507 291</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 096	4 385
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>553 009</b>	<b>511 676</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 405 044</b>	<b>8 558 411</b>



## BALANSE

### STEINKARGATA 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		234 000	156 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 334 000</b>	<b>2 256 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-439 741	-315 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-439 741</b>	<b>-315 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 894 259</b>	<b>1 940 365</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	6 481 643	6 609 851
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 481 643</b>	<b>6 609 851</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		17 019	5 397
Betalbar skatt	2	12 123	2 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 142</b>	<b>8 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 510 785</b>	<b>6 618 046</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 405 044</b>	<b>8 558 411</b>

Stavanger, 29.03.2022  
Styret i Steinkargata 4 AS

Stein Øivind Ekeland  
styreleder



STEINKARGATA 4 AS

918 000 720

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til Bærebjelken AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap. Selskapet har forretningskontor i Stavanger kommune.

STEINKARGATA 4 AS

SIDE 5



STEINKARGATA 4 AS

918 000 720

### Note 1 Lønnskostnader

Steinkargata 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt honorarer eller annen type godtgjørelse til noen av selskapets ledende personer.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 123	2 798
Endring i utsatt skattefordel	-22 000	-44 000
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-9 877</b>	<b>-41 202</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-133 984	-274 312
Permanente forskjeller	0	95
Endring i midlertidige forskjeller	89 089	86 933
Mottatt konsernbidrag	100 000	200 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>55 105</b>	<b>12 716</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-9 877	-41 202
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	22 000	44 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 123</b>	<b>2 798</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-322 921	-233 832	89 089
<b>Sum</b>	<b>-322 921</b>	<b>-233 832</b>	<b>89 089</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	322 921	233 832	-89 089
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



STEINKARGATA 4 AS

918 000 720

## Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 000 000	5 841 847	8 841 847
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>3 000 000</b>	<b>5 841 847</b>	<b>8 841 847</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		989 812	989 812
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>3 000 000</b>	<b>4 852 035</b>	<b>7 852 035</b>
Årets ordinære avskrivninger		194 700	194 700
Økonomisk levetid		30 år	

## Note 4 Gjeld i konsern

	2021
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	6 481 643

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0.  
Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 7 852 035.  
Ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 100 000	156 000	-315 635	1 940 365
Årets resultat			-124 107	-124 107
Konsernbidrag mottatt		78 000		78 000
Pr <b>31.12.2021</b>	<b>2 100 000</b>	<b>234 000</b>	<b>-439 741</b>	<b>1 894 259</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I STEINKARGATA 4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 100,0	2 100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>2 100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bærebjelken AS	1 000	100,0	100,0

Bærebjelken AS eies av Bærekraften AS som igjen eies 80% av styreleder.

STEINKARGATA 4 AS

SIDE 7