



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 120 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P-H NILSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Per-Henrik Sverdrup Nilsen  
Skeielia 98  
5239 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Sverdrup Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		322 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>322 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		701	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	34 000	157 000
Annen driftskostnad	3	132 506	182 879
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>167 207</b>	<b>339 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>155 293</b>	<b>-339 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 875	76 361
Annen finansinntekt		106 050	50 264
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		806 628	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>934 553</b>	<b>126 625</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 678 536
Annen finanskostnad			101 253
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 779 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>934 553</b>	<b>-1 653 163</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 089 847</b>	<b>-1 993 043</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 089 847</b>	<b>-1 993 043</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 089 847</b>	<b>-1 993 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 089 847</b>	<b>-1 993 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 089 847</b>	<b>-1 993 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tilleggsutbytte		682 000	
Avsatt til annen egenkapital		407 847	
Overført fra annen egenkapital			-1 993 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 089 847</b>	<b>-1 993 043</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 404 028	3 404 028
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	110 434	410 134
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>3 514 462</b>	<b>3 814 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	1 209 000	1 209 000
Investeringer i aksjer og andeler	8		
Andre langsiktige fordringer	10		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 209 000</b>	<b>1 209 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 723 462</b>	<b>5 023 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 221	4 221
Andre kortsiktige fordringer	10	23 487 444	23 589 044
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 491 665</b>	<b>23 593 265</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	1 854 869	2 026 301
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 854 869</b>	<b>2 026 301</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 553 244	5 557 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 553 244</b>	<b>5 557 539</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>31 899 778</b>	<b>31 177 104</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 623 240</b>	<b>36 200 266</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	250 000	250 000
Overkurs		724 072	724 072
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>974 072</b>	<b>974 072</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 623 403	35 215 556
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 623 403</b>	<b>35 215 556</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>36 597 475</b>	<b>36 189 628</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135	135
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			2 552
Annen kortsiktig gjeld		25 629	7 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	1	<b>25 764</b>	<b>10 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 764</b>	<b>10 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 623 240</b>	<b>36 200 266</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 769340

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 120 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P-H NILSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Per-Henrik Sverdrup Nilsen  
Skeielia 98  
5239 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Sverdrup Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 120 697  
P-H NILSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		322 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>322 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		701	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	34 000	157 000
Annen driftskostnad	3	132 506	182 879
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>167 207</b>	<b>339 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>155 293</b>	<b>-339 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 875	76 361
Annen finansinntekt		106 050	50 264
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		806 628	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>934 553</b>	<b>126 625</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 678 536
Annen finanskostnad			101 253
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 779 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>934 553</b>	<b>-1 653 163</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 089 847	-1 993 043
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 089 847</b>	<b>-1 993 043</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 089 847</b>	<b>-1 993 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 089 847</b>	<b>-1 993 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 089 847</b>	<b>-1 993 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		682 000	
Avsatt til annen egenkapital		407 847	



Overført fra annen egenkapital		-1 993 043
Sum overføringer og disponeringer	1 089 847	-1 993 043



Organisasjonsnr: 989 120 697  
P-H NILSEN HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5	3 404 028	3 404 028
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende			
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5	110 434	410 134
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>3 514 462</b>	<b>3 814 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	1 209 000	1 209 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	8		
Andre langsiktige			
fordringer	10		
<b>Sum finansielle</b>		<b>1 209 000</b>	<b>1 209 000</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 723 462</b>	<b>5 023 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 221	4 221
Andre kortsiktige			
fordringer	10	23 487 444	23 589 044
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 491 665</b>	<b>23 593 265</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	1 854 869	2 026 301
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 854 869</b>	<b>2 026 301</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	6 553 244	5 557 539
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>6 553 244</b>	<b>5 557 539</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>31 899 778</b>	<b>31 177 104</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 623 240</b>	<b>36 200 266</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	250 000	250 000
Overkurs		724 072	724 072
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>974 072</b>	<b>974 072</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		35 623 403	35 215 556
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 623 403</b>	<b>35 215 556</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>36 597 475</b>	<b>36 189 628</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		135	135
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			2 552
Annen kortsiktig gjeld		25 629	7 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1</b>	<b>25 764</b>	<b>10 637</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>25 764</b>	<b>10 637</b>
------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 623 240</b>	<b>36 200 266</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 120 697  
P-H NILSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

**2021**

**P-H Nilsen Holding AS**

Org.nr.:989 120 697



<b>Resultatregnskap</b>			
P-H Nilsen Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		322 500	0
Sum driftsinntekter		<u>322 500</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad		701	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	34 000	157 000
Annen driftskostnad	3	132 506	182 879
Sum driftskostnader	1	<u>167 207</u>	<u>339 879</u>
Driftsresultat		<u>155 293</u>	<u>-339 879</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 875	76 361
Annen finansinntekt		106 050	50 264
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		806 628	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 678 536
Annen finanskostnad		0	101 253
Resultat av finansposter		<u>934 553</u>	<u>-1 653 163</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 089 847</u>	<u>-1 993 043</u>
Ordinært resultat		<u>1 089 847</u>	<u>-1 993 043</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>1 089 847</u>	<u>-1 993 043</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		682 000	0
Avsatt til annen egenkapital		407 847	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 993 043
Sum overføringer		<u>1 089 847</u>	<u>-1 993 043</u>



<b>Balanse</b>			
P-H Nilsen Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 404 028	3 404 028
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	110 434	410 134
Sum varige driftsmidler	5	<u>3 514 462</u>	<u>3 814 162</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	1 209 000	1 209 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 209 000</u>	<u>1 209 000</u>
Sum anleggsmidler	1	<u>4 723 462</u>	<u>5 023 162</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 221	4 221
Andre kortsiktige fordringer	10	23 487 444	23 589 044
Sum fordringer		<u>23 491 665</u>	<u>23 593 265</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	1 854 869	2 026 301
Sum investeringer		<u>1 854 869</u>	<u>2 026 301</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 553 244	5 557 539
Sum omløpsmidler	1	<u>31 899 778</u>	<u>31 177 104</u>
Sum eiendeler		<u>36 623 240</u>	<u>36 200 266</u>



<b>Balanse</b>			
P-H Nilsen Holding AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	250 000	250 000
Overkurs		724 072	724 072
Sum innskutt egenkapital		<u>974 072</u>	<u>974 072</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 623 403	35 215 556
Sum opptjent egenkapital		<u>35 623 403</u>	<u>35 215 556</u>
Sum egenkapital	9	<u>36 597 475</u>	<u>36 189 628</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135	135
Skyldig offentlige avgifter		0	2 552
Annen kortsiktig gjeld		25 629	7 950
Sum kortsiktig gjeld	1	<u>25 764</u>	<u>10 637</u>
Sum gjeld		<u>25 764</u>	<u>10 637</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 623 240</u>	<u>36 200 266</u>
30.06.2022			
Styret i P-H Nilsen Holding AS			
<u>Per-Henrik Sverdrup Nilsen</u> styreleder/daglig leder			
P-H Nilsen Holding AS		Side 4	



## Noter

### P-H Nilsen Holding AS

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er denne medtatt i balansen iht god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note nr 2

#### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som har vesentlig innvirkning på selskapets årsregnskap.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

P-H Nilsen Holding AS 31.12.2021



## Noter

### P-H Nilsen Holding AS

#### Note nr. 3 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt noen form for lønn eller godtgjørelse til styret.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 37 813,-. Av dette utgjør andre tjenester kr 5.000,-.

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	1 089 847	-1 993 043
Permanente forskjeller	-910 673	1 742 736
Endring i midlertidige forskjeller	-171 641	-54 632
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 533	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-304 939</b>

#### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	365 135	193 493	-171 641
Fordringer	-10 000	-10 000	0
<b>Sum</b>	<b>355 135</b>	<b>183 493</b>	<b>-171 641</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 785 479	-1 793 011	-7 533
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 430 344	1 609 518	179 174
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

P-H Nilsen Holding AS 31.12.2021



## Noter

P-H Nilsen Holding AS

### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	21 198	671 234	315 847
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			
- Avgang i året		650 000	
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>21 198</b>	<b>21 234</b>	<b>315 847</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		16 700	222 747
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>21 198</b>	<b>4 534</b>	<b>93 100</b>
Årets ordinære avskrivninger		8 000	22 800
Økonomisk levetid	11 år	5 år	3-10 år
Avskrivningsplan			

  

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		1 008 279
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	16 000	16 000
- Avgang i året		650 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>16 000</b>	<b>374 279</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 200	242 647
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>12 800</b>	<b>131 632</b>
Årets ordinære avskrivninger	3 200	34 000
Økonomisk levetid		
Avskrivningsplan	saldo 20%	

### Note nr. 6 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd (skattetrekk) med kr 0,-.

P-H Nilsen Holding AS 31.12.2021



## Noter

### P-H Nilsen Holding AS

#### Note 7 Konsern

Selskapet har ikke gitt konsernbidrag i 2011 eller 2020. Selskapet har fusjonert med helheid datter i 2020.

#### Note nr. 8 - Aksjer og andeler i andre selskaper.

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat 2021
Bella Vista	100 %	1 209 000	1 209 000	
Sum				

Aksjene er i regnskapet klassifisert som finansielle anleggsmidler.

#### Markedsbaserte aksjer:

Selskap	Antall	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer		1 854 869

Omløpsaksjer er verdfastsatt til markedsverdi.

#### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	250 000	724 072	0	35 215 556	36 189 628
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>724 072</b>	<b>0</b>	<b>35 215 556</b>	<b>36 189 628</b>
Pr. 01.01.2021	250 000	724 072	0	35 215 556	36 189 628
Årets resultat				1 089 847	1 089 847
Utbytte				-682 000	-682 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>724 072</b>	<b>0</b>	<b>35 623 403</b>	<b>36 597 475</b>

P-H Nilsen Holding AS 31.12.2021



## **Noter**

P-H Nilsen Holding AS

### **Note nr 10 Nærstående parter**

Mellomværende med datterselskap Bella Vita Property S.L er kr 23 481 308

Beløpene skal tilbakebetales etter nærmere avtale. Rentefritt i år 2021.

P-H Nilsen Holding AS 31.12.2021



# OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i P-H Nilsen Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### *Konklusjon*

Vi har revidert P-H Nilsen Holding AS årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 089 847.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

OS Revisjon ANS  
Tøsdalsvegen 39  
5210 Os

Tlf: 56 30 20 03  
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr 976 878 876  
Post@osrevisjon.no



## OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Os , 30.06.2022

Os Revisjon ANS - org 976 878 876

Anne-Mari Karoliussen Flaterås  
Statsautorisert revisor

OS Revisjon ANS  
Tøsdalsvegen 39  
5210 Os

Tlf: 56 30 20 03  
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr 976 878 876  
Post@osrevisjon.no