



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 150 610
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STORØYVALEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Storøyveien 45
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Jarle Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		567 168	414 508
Sum inntekter		567 168	414 508
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	21 020	0
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9, 10	420 219	493 861
Sum kostnader		441 239	493 861
Driftsresultat		125 929	-79 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 348	13 447
Sum finansinntekter		16 348	13 447
Annen rentekostnad		43	0
Sum finanskostnader		43	0
Netto finans		16 305	13 447
Ordinært resultat før skattekostnad		142 234	-65 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 234	-65 906
Årsresultat		142 234	-65 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11,12	3 105 035	3 105 035
Sum varige driftsmidler		3 105 035	3 105 035
Sum anleggsmidler		3 105 035	3 105 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 072	8 552
Andre fordringer		56 574	51 951
Sum fordringer		79 646	60 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	575 809	440 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 809	440 485
Sum omløpsmidler		655 455	500 988
SUM EIENDELER		3 760 490	3 606 023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 929 399	2 787 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		2 929 399	2 787 165
Sum egenkapital	14	2 930 399	2 788 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	15	750 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000	750 000
Sum langsiktig gjeld		750 000	750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 018	44 346
Annen kortsiktig gjeld		23 072	23 512
Sum kortsiktig gjeld		80 090	67 857
Sum gjeld		830 090	817 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 760 490	3 606 023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	16	750 000	750 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344105

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 150 610
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STORØYVALEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Storøyveien 45
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Jarle Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 950 150 610
STORØYVALEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		567 168	414 508
Sum inntekter		567 168	414 508
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	21 020	0
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	420 219	493 861
Sum kostnader		441 239	493 861
Driftsresultat		125 929	-79 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 348	13 447
Sum finansinntekter		16 348	13 447
Annen rentekostnad		43	0
Sum finanskostnader		43	0
Netto finans		16 305	13 447
Ordinært resultat før skattekostnad		142 234	-65 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 234	-65 906
Årsresultat		142 234	-65 906



Organisasjonsnr: 950 150 610
STORØYVALEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11,12	3 105 035	3 105 035
Sum varige driftsmidler		3 105 035	3 105 035

Sum anleggsmidler		3 105 035	3 105 035
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		23 072	8 552
Andre fordringer		56 574	51 951
Sum fordringer		79 646	60 503

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	575 809	440 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 809	440 485

Sum omløpsmidler		655 455	500 988
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 760 490	3 606 023
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 929 399	2 787 165
Sum opptjent egenkapital		2 929 399	2 787 165

Sum egenkapital	14	2 930 399	2 788 165
------------------------	----	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	15	750 000	750 000



Sum annen langsiktig gjeld		750 000	750 000
Sum langsiktig gjeld		750 000	750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 018	44 346
Annen kortsiktig gjeld		23 072	23 512
Sum kortsiktig gjeld		80 090	67 857
Sum gjeld		830 090	817 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 760 490	3 606 023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	16	750 000	750 000



Organisasjonsnr: 950 150 610
STORØYVALEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2024 Resultatregnskap 235 Storøyvalen Borettslag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNEKTER					
Innkrevde felleskostnader		485 688	392 928	471 526	513 963
Leieinntekt garasjer		9 600	9 600	9 600	9 600
TV/Internett		71 880	11 980	71 880	75 480
SUM INNEKTER		567 168	414 508	553 006	599 043
KOSTNADER:					
Personalkostnader	1	1 020	0	12 603	12 603
Styrehonorar	2	20 000	0	20 000	20 000
Kontingent	3	7 540	7 540	7 540	7 540
Revisjonshonorar	4	7 500	7 000	7 280	7 800
Forretningsførerhonorar		39 951	38 600	39 952	41 270
Løpende kontrakter	5	81 153	70 353	101 253	105 059
Andre honorar og innleide tjenester	6	823	0	10 000	10 000
Drift/Vedlikeholdskostnader	7	28 895	189 190	150 000	125 000
Forsikring	8	52 504	46 981	53 949	58 575
Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavg.	9	188 038	121 064	142 286	203 018
Energi		5 349	5 155	9 500	9 500
Andre driftsutgifter	10	8 466	7 978	7 000	7 300
SUM KOSTNADER		441 239	493 861	561 363	607 665
RESULTAT FØR FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		125 929	-79 353	-8 357	-8 622
FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER					
Renteinntekter		16 348	13 447	6 000	9 000
Rentekostnader		43	0	0	0
SUM FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		16 305	13 447	6 000	9 000
ÅRSRESULTAT		142 234	-65 906	-2 357	378

Storøyvalen Borettslag



Årsregnskap 2024			
Balanse		235 Storøyvalen Borettslag	
	Note	31.12.24	31.12.23
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter	11	21 691	21 691
Bygninger	12	2 955 140	2 955 140
Garasjer	12	128 204	128 204
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 105 035	3 105 035
Omløpsmidler			
Forsukksbetalt forsikring		56 574	51 951
Kundefordringer		23 072	8 552
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	13	575 809	440 485
Sum omløpsmidler		655 455	500 988
SUM EIENDELER		3 760 490	3 606 023

Storøyvalen Borettslag



Årsregnskap 2024	Balanse	235 Storøyvalen Borettslag	
-------------------------	----------------	-----------------------------------	--

	Note	31.12.24	31.12.23
EGENKAPITAL OG GJELD			
Annen egenkapital			
Innskutt andelskapital		1 000	1 000
Annen egenkapital		2 929 399	2 787 165
Sum egenkapital	14	2 930 399	2 788 165
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd	15	750 000	750 000
Sum langsiktig gjeld		750 000	750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 018	44 346
Refusjon/utlegg		0	1 098
Forskuttering fellesutgifter Klare Finans		23 072	16 424
Periodisert gjeld		0	5 990
Sum kortsiktig gjeld		80 090	67 857
Sum gjeld		830 090	817 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
Pantestillelser	16	750 000	750 000

Sted: _____, dato: _____

Gunnar Jarle Forbord
Styreleder

Randi Abelsen
Styremedlem

Jann Harald Sæthereng
Styremedlem

Storøyvalen Borettslag



Noter 235 Storøyvalen Borettslag org.nr. 950150610

Disponible midler

	2024	2023
A. Disponible midler IB	433 130	499 036
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	142 234	-65 906
B. Årets endringer disponible midler	142 234	-65 906
C. Disponible midler UB	575 364	433 130
Kontrolloppstilling disponible midler		
Omløpsmidler	655 455	500 988
- Kortsiktig gjeld	-80 090	-67 857
Disponible midler	575 364	433 130

Storøyvalen Borettslag



Noter 235 Storøyvalen Borettslag org.nr. 950150610

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskapet og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den periode borettslaver i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader.

Regnskapsførte inntekter er i tråd med styrevedtak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Note 1 - Personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5010 Timelønn	0	0
5090 Påløpte feriepenger	0	0
5400 Arbeidsgiveravgift	1 020	0
5401 Arb. avgift på løpte feriepenger	0	0
Sum	1 020	0

Borettslaget har ingen fast ansatte. Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5330 Styrehonorar	20 000	0
Sum	20 000	0

Utbetalt styrehonorar er i henhold til vedtak på generalforsamling.



Noter 235 Storøyvalen Borettslag org.nr. 950150610

Note 3 - Kontingent

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
7450 Kontingent boligbyggelaget	7 540	7 540
Sum	7 540	7 540

Note 4 - Revisjon

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6701 Honorar revisjon	7 500	7 000
Sum	7 500	7 000

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 5 - Løpende kontrakter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6395 Sommer- og vinterkostnader	0	0	20 000	20 000
6640 Vedlikeholds- og HMS-planer	7 600	55 256	7 700	7 851
6711 Forretningsførsel tilleggstjenester	1 673	3 116	1 673	1 728
6780 Kabel-tv/internett	71 880	11 980	0	0
Sum	81 153	70 353	101 253	105 059

Note 6 - Andre honorar og innleide tjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6730 Honorar for teknisk rådgivning	823	0
Sum	823	0

Storøyvalen Borettslag



Noter 235 Storøyvalen Borettslag org.nr. 950150610

Note 7 - Drift/Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6550 Driftsmateriale	299	1 971
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	28 596	187 219
Sum	28 895	189 190

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 8 - Forsikring

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
7500 Forsikringspremie	51 951	46 384
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	553	597
Sum	52 504	46 981

Forsikringspremie gjelder byggforsikring.

Premie sikringsfond felleskostnader er en tilleggforsikring hvor eierne er sikret mot å bli ansvarlig for naboens felleskostnader. Ved mislighold og eventuelt tvangs salg får boligselskapet dekket kostnader som ikke kommer inn via salget og risikoen for tap for den enkelte eier er vesentlig lavere.

Note 9 - Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavgift

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6320 Kommunale avgifter	78 479	30 912	48 340	87 896
6320 Renovasjon	46 358	42 148	45 942	51 921
7760 Eiendomsskatt	63 201	48 004	48 004	63 201
Sum	188 038	121 064	142 286	203 018

Note 10 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6800 Kontorrekvisita	0	540
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker o.l.	0	0
6860 Møte, kurs, oppdatering o.l.	0	3 347
6890 Annen kontorkostnad	0	833
6940 Porto og andre framsendelseskostnader	114	95
7420 Gave, fradragsberettiget	795	0
7720 Generalforsamling/årsmøte	4 860	2 347
7770 Bank og kortgebyrer	919	747
7771 Omkostninger inkasso- og finansforetak	1 778	0
7772 Andre gebyrer	0	69
Sum	8 466	7 978

Storøyvalen Borettslag



Noter 235 Storøyvalen Borettslag org.nr. 950150610

Note 11 - Tomt

Tomten er kjøpt i 2007 for kr 21 691,-.

Note 12 - Bygninger

Anskaffet år 1980

Kostpris	2 078 600
Tilbygg år 1994	876 540
Garasjer år 1994 -1998	128 204
Bokført verdi pr. 01.01.	3 083 344
Årets rehabilitering/ påkostning	0
Bokført verdi pr.31.12.	3 083 344

Boligeiendommer anses ikke å ha begrenset levetid ved normalt vedlikehold. Det er vurdert å være utført tilstrekkelig vedlikehold for å ivareta verdien av bygningene, jmf. note om vedlikehold. Bygningene er derfor ikke avskrevet.

Note 13 - Bankinnskudd

	31.12.24	31.12.23
1920 Driftskonto bank	575 809	440 485
Sum	575 809	440 485

Dersom det er saldo på konto 1950 Bankinnskudd for skattetrekk, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 14 - Egenkapital

	2024	2023
Innskutt andelskapital	1 000	1 000
Opptjent egenkapital pr. 01.01	2 787 165	2 853 071
Årets resultat	142 234	-65 906
Egenkapital pr. 31.12	2 930 399	2 788 165

Storøyvalen Borettslag



Noter 235 Storøyvalen Borettslag org.nr. 950150610

Note 15 - Borettsinnskudd

	2024
2280 Borettsinnskudd	750 000
Sum	750 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 16 - Pantestillelser

Av borettslagets bokførte gjeld er kr 750 000,- sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 3 105 035,-.

Storøyvalen Borettslag



Resultat og balanse med noter for Storøyvalen Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Storøyvalen Borettslag

Styreleder	Gunnar Jarle Forbord (sign.)	27.02.2025
Styremedlem	Jann Harald Sæthereng (sign.)	19.02.2025
Styremedlem	Randi Abelsen (sign.)	23.02.2025



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Storøyvalen Borettslag

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Godkjent regnskapsselskap

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodo
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 02.03.2025

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storøyvalen Borettslag som viser et overskudd på kr 142.234. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Storøyvalen Borettslag som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Remi Bolsøy Lyngmo
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>