



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 677 855
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LBAS AS
Forretningsadresse:	Hegsbroveien 46 3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Einar Utengen Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 000	98 000
Annen driftsinntekt		2 805 233	1 569 588
Sum inntekter		2 829 233	1 667 588
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 892 229	854 821
Sum kostnader		1 892 229	854 821
Driftsresultat		937 003	812 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		50 018	
Annen renteinntekt		11 719	23
Sum finansinntekter		61 737	23
Annen rentekostnad		1 096 281	1 010 554
Sum finanskostnader		1 096 281	1 010 554
Netto finans		-1 034 544	-1 010 531
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 540	-197 764
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-21 459	-43 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 081	-154 281
Årsresultat		-76 081	-154 281
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-76 081	-154 281
Sum overføringer og disponeringer		-76 081	-154 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 228 467	10 999 797
Sum varige driftsmidler		16 228 467	10 999 797
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	21 716 005	21 716 005
Sum finansielle anleggsmidler		21 716 005	21 716 005
Sum anleggsmidler	6	37 944 472	32 715 802
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	101 094	124 290
Andre fordringer	9	111 274	78 153
Konsernfordringer		50 018	
Sum fordringer		262 386	202 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 819	258 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 819	258 764
Sum omløpsmidler		517 205	461 207
SUM EIENDELER		38 461 677	33 177 009

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 388,00)	5	388 000	388 000
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 802 417	2 878 498
Sum opptjent egenkapital		2 802 417	2 878 498
Sum egenkapital	5	3 190 417	3 266 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	232 417	253 876
Sum avsetninger for forpliktelser		232 417	253 876
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	28 055 939	9 777 800
Øvrig langsiktig gjeld	6		13 683 452
Sum annen langsiktig gjeld		28 055 939	23 461 252
Sum langsiktig gjeld		28 288 356	23 715 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 650	230 374
Betalbar skatt	2		52 986
Skyldige offentlige avgifter		9 685	9 879
Kortsiktig konserngjeld	10	5 610 071	4 735 408
Annen kortsiktig gjeld		1 208 498	1 166 735
Sum kortsiktig gjeld		6 982 905	6 195 382
Sum gjeld		35 271 260	29 910 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 461 677	33 177 009



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 265258

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 677 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LBAS AS
Forretningsadresse: Hegsbroveien 46
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Einar Utengen Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 677 855
LBAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 000	98 000
Annen driftsinntekt		2 805 233	1 569 588
Sum inntekter		2 829 233	1 667 588
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 892 229	854 821
Sum kostnader		1 892 229	854 821
Driftsresultat		937 003	812 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		50 018	
Annen renteinntekt		11 719	23
Sum finansinntekter		61 737	23
Annen rentekostnad		1 096 281	1 010 554
Sum finanskostnader		1 096 281	1 010 554
Netto finans		-1 034 544	-1 010 531
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-21 459	-43 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 081	-154 281
Årsresultat		-76 081	-154 281
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-76 081	-154 281
Sum overføringer og disponeringer		-76 081	-154 281



Organisasjonsnr: 984 677 855
LBAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 228 467	10 999 797
Sum varige driftsmidler		16 228 467	10 999 797

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	10	21 716 005	21 716 005
Sum finansielle anleggsmidler		21 716 005	21 716 005

Sum anleggsmidler	6	37 944 472	32 715 802
--------------------------	----------	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	101 094	124 290
Andre fordringer	9	111 274	78 153
Konsernfordringer		50 018	
Sum fordringer		262 386	202 443

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 819	258 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 819	258 764

Sum omløpsmidler		517 205	461 207
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		38 461 677	33 177 009
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 388,00)	5	388 000	388 000
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 802 417	2 878 498
Sum opptjent egenkapital		2 802 417	2 878 498



Sum egenkapital	5	3 190 417	3 266 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	232 417	253 876
Sum avsetninger for forpliktelser		232 417	253 876
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	28 055 939	9 777 800
Øvrig langsiktig gjeld	6		13 683 452
Sum annen langsiktig gjeld		28 055 939	23 461 252
Sum langsiktig gjeld		28 288 356	23 715 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 650	230 374
Betalbar skatt	2		52 986
Skyldige offentlige avgifter		9 685	9 879
Kortsiktig konserngjeld	10	5 610 071	4 735 408
Annen kortsiktig gjeld		1 208 498	1 166 735
Sum kortsiktig gjeld		6 982 905	6 195 382
Sum gjeld		35 271 260	29 910 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 461 677	33 177 009



Organisasjonsnr: 984 677 855
LBAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--



Note
10

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Lbas har gjeld til datterselskapet Hegsbroveien 46 AS på kr 5 610 071

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5610071.00	4735408.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Hegsbroveien 46 AS eies 100 % av Lbas AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
23831789.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
28055938.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
37944472.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Revisjon

Skatterådgivning

Økonomisk rådgivning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lbas AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lbas AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 76 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hokksund, 9. mars 2022
Østlandske Revisorer AS


Laila Ødegården
Statsautorisert revisor



Noter 2021

LBAS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	10 999 797
Tilgang i året	5 228 670
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	16 228 467
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	16 228 467

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(97 540)	(197 764)
Konsernbidrag	50 018	
+/- Permanente forskjeller	(50 018)	114
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	97 540	438 496
Årets skattegrunnlag	0	240 846
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		52 986
Sum		52 986
+/- Endring i utsatt skatt	(21 459)	(96 469)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(21 459)	(43 483)
Betalbar skatt i skattekostnad		52 986
Betalbar skatt i balansen	0	52 986

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Omløpsmidler	(200 000)	(26 744)	(173 256)
Gevinst- og tapskonto	1 353 980	1 083 184	270 796
Sum midlertidige forskjeller	1 153 980	1 056 440	97 540
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	253 876	232 417	21 459

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	131 094	324 290
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(30 000)	(200 000)
Netto oppførte kundefordringer	101 094	124 290



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	388 000	2 878 498	3 266 498
Årets resultat		(76 081)	(76 081)
Egenkapital 31.12.2021	388 000	2 802 417	3 190 417

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 055 939	9 777 800
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	13 683 452
Sum	0	23 461 252
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	37 944 472	32 715 802
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	37 944 472	32 715 802

Av langsiktig gjeld på kr 0 forfaller kr 6 444 500 om mer enn 5 år.
Av øvrig langsiktig gjeld på kr 0 forfaller kr 11.267 412 om mer enn 5 år.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	23 831 789
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	28 055 938
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	37 944 472

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Lbas har gjeld til datterselskapet Hogsbroveien 46 AS på kr 5 610 071

	2021	2020
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 610 071	4 735 408

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Hogsbroveien 46 AS eies 100 % av Lbas AS