



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 522 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kalaberget 16  
4331 ÅLGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Jane H. Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		115 800	182 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>115 800</b>	<b>182 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 646	115 647
Annen driftskostnad	2	96 893	177 874
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 539</b>	<b>293 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 739</b>	<b>-111 221</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-96 735</b>	<b>-111 210</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-96 735</b>	<b>-111 210</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-96 735</b>	<b>-111 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-96 735</b>	<b>-111 210</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-96 735	-111 210
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-96 735</b>	<b>-111 210</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 746 943	3 834 924
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 921	58 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 777 864</b>	<b>3 893 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 777 864</b>	<b>3 893 510</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 726	27 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 726</b>	<b>27 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 726</b>	<b>27 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 792 590</b>	<b>3 921 412</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,6	963 062	866 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-963 062</b>	<b>-866 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-861 062</b>	<b>-764 327</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 650 875	4 650 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 650 875</b>	<b>4 650 875</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 650 875</b>	<b>4 650 875</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 777	34 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 777</b>	<b>34 864</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 653 652</b>	<b>4 685 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 792 590</b>	<b>3 921 412</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
SKO EIENDOM AS**

**Organisasjonsnr. 892522022**

**Utarbeidet av:**  
Gjesdal Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 166  
4339 ÅLGÅRD  
Organisasjonsnr. 976966767



SKO EIENDOM AS

**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		115 800	182 300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>115 800</b>	<b>182 300</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 646	115 647
Annen driftskostnad	2	96 893	177 874
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>212 539</b>	<b>293 521</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(96 739)</b>	<b>(111 221)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>11</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4</b>	<b>11</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(96 735)</b>	<b>(111 210)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(96 735)</b>	<b>(111 210)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(96 735)</b>	<b>(111 210)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(96 735)	(111 210)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(96 735)</b>	<b>(111 210)</b>



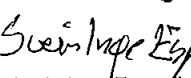
## SKO EIENDOM AS

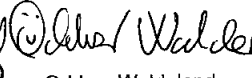
## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 746 943	3 834 924
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 921	58 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 777 864</b>	<b>3 893 510</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 777 864</b>	<b>3 893 510</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 726	27 902
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>14 726</b>	<b>27 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 792 590</b>	<b>3 921 412</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,6	(963 062)	(866 327)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(963 062)</b>	<b>(866 327)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(861 062)</b>	<b>(764 327)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 650 875	4 650 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 650 875</b>	<b>4 650 875</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 650 875</b>	<b>4 650 875</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 777	34 864
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 777</b>	<b>34 864</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 653 652</b>	<b>4 685 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 792 590</b>	<b>3 921 412</b>

  
Kjetil Slyk  
Styrets formann

ÅLGÅRD den 13. 2020

  
Svein Inge Espevik  
Styremedlem

  
Oddvar Waldeland  
Styremedlem/daglig leder



SKO EIENDOM AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Varige driftsmidler er oppført til kostpris. Fordringer og gjeld er oppført til pålydende.



SKO EIENDOM AS

Noter 2019

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 597 438	234 642	4 832 080
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 597 438	234 642	4 832 080
Akk. av/nedskr. pr 1/1	762 515	176 056	938 570
+ Ordinære avskrivninger	87 982	27 664	115 646
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	850 497	203 720	1 054 216
Balanseført verdi pr 31/12	3 746 942	30 922	3 777 864
Prosentstatts for ord.avskr	2-10	10-20	

Note 2 - Lønn og annen driftskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen avtaler med noen ansatt eller styremedlem om pensjon, vederlag ved opphør av arbeidsforholdet eller vervet, bonuser eller tegningsretter, obsjoner eller liknende i forbindelse med rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer. Selskapet har ikke yttet lån eller stillet sikkerhet til ledende personell eller aksjeeier.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har fravalgt revisjon.



SKO EIENDOM AS

## Noter 2019

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-96 735
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	12 404
<b>= Inntekt</b>	<b>-84 331</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2019	2018	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	313 158	325 562	12 404
<b>Sum</b>	<b>313 158</b>	<b>325 562</b>	<b>12 404</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>12 404</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	313 158	325 562
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 286 218	1 201 887
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-973 060</b>	<b>-876 325</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	973 060	876 325
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>973 060</b>	<b>876 325</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>214 073</b>	<b>192 792</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	973 060	876 327
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>214 073</b>	<b>192 792</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for SKO EIENDOM AS

Organisasjonsnr. 892522022



SKO EIENDOM AS

## Noter 2019

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 102000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærer i selskapet pr. 31.12:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Byggmester Slyk & Espevik AS	68 000	66,67%
Oddvar Waldeland	34 000	33,33%

Selskapets tillitsmenn har indirekte eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder Oddvar Waldeland	34 000
Styrets leder Kjetil Slyk	34 000
Styremedlem Svein Inge Espevik	34 000

### Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	-866 327	-764 327
Anvendt til årsresultat		-96 735	-96 735
<b>Pr 31.12.</b>	<b>102 000</b>	<b>-963 062</b>	<b>-861 062</b>

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-96 735
Skattekostnad	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-96 735</b>

#### Overføringer

Udekket tap til fremføring	96 735
<b>Til disposisjon</b>	<b>0</b>

Noter for SKO EIENDOM AS

Organisasjonsnr. 892522022



SKO EIENDOM AS

## Noter 2019

### Note 6 - Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.

Selskapet registrerer at hele aksjekapitalen er tapt, men siden den reelle verdien av selskapets eiendeler er høyere enn bokførte verdier, velger en å fortsette driften.

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Oddvar Waldeland
Prioritet:	Ingen
Lånebeløp:	kr 1 541 051
Rentesats:	0 %

Lånet er ytet av:	Byggmester Slyk & Espevik AS
Prioritet:	Ingen
Lånebeløp:	kr 3 109 824
Rentesats:	0 %



SKO EIENDOM AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Varige driftsmidler er oppført til kostpris. Fordringer og gjeld er oppført til pålydende.



## SKO EIENDOM AS

## Noter 2019

## Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 597 438	234 642	4 832 080
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 597 438	234 642	4 832 080
Akk. av/nedskr. pr 1/1	762 515	176 056	938 570
+ Ordinære avskrivninger	87 982	27 664	115 646
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	850 497	203 720	1 054 216
Balanseført verdi pr 31/12	3 746 942	30 922	3 777 864
Prosentats for ord.avskr	2-10	10-20	

## Note 2 - Lønn og annen driftskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen avtaler med noen ansatt eller styremedlem om pensjon, vederlag ved opphør av arbeidsforholdet eller vervet, bonuser eller tegningsretter, obsjoner eller liknende i forbindelse med rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer. Selskapet har ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ledende personell eller aksjeeier.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-96 735
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	12 404



SKO EIENDOM AS

**Noter 2019**

= Inntekt -84 331

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat 0

= Sum betalbar skatt 0

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel 0

= Ordinær skattekostnad 0

Skattesats i inntektsåret 22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt 0

= **Betalbar skatt i balansen 0**

**Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt**

	2019	2018	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	313 158	325 562	12 404

**Sum 313 158 325 562 12 404**

**Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt 12 404**

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	313 158	325 562
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 286 218	1 201 887

= **Grunnlag utsatt skatt -973 060 -876 325**

**Utsatt skatt 0 0**

Negativt grunnlag utsatt skatt 973 060 876 325

= **Grunnlag utsatt skattefordel 973 060 876 325**

**Utsatt skattefordel 214 073 192 792**

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel 973 060 876 327

**Ikke bokført utsatt skattefordel 214 073 192 792**

**Bokført utsatt skattefordel 0 0**

**Note 4 - Selskapskapital**

Selskapet har 102000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærer i selskapet pr. 31.12:

**Aksjonærens navn**

**Antall aksjer**

**Eierandel**

Noter for SKO EIENDOM AS

Organisasjonsnr. 892522022



SKO EIENDOM AS

**Noter 2019**

Byggmester Slyk & Espevik AS	68 000	66,67%
Oddvar Waldeland	34 000	33,33%

Selskapets tillitsmenn har indirekte eierandeler:

	<b>Antall aksjer</b>
Daglig leder Oddvar Waldeland	34 000
Styrets leder Kjetil Slyk	34 000
Styremedlem Svein Inge Espevik	34 000

**Note 5 - Udekket tap**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	102 000	-866 327	-764 327
Anvendt til årsresultat		-96 735	-96 735
<b>Pr 31.12.</b>	<b>102 000</b>	<b>-963 062</b>	<b>-861 062</b>

**Disponeringer**

Årets resultat før skattekostnad	-96 735
Skattekostnad	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-96 735</b>

**Overføringer**

Udekket tap til fremføring	96 735
<b>Til disposisjon</b>	<b>0</b>

**Note 6 - Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.

Selskapet registrerer at hele aksjekapitalen er tapt, men siden den reelle verdien av selskapets eiendeler er høyere enn bokførte verdier, velger en å fortsette driften.

**Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld**

Lånet er ytet av:	Oddvar Waldeland
Prioritet:	Ingen
Lånebeløp:	kr 1 541 051
Rentesats:	0 %



SKO EIENDOM AS

## Noter 2019

Lånet er ytet av:	Byggmester Slyk & Espevik AS
Prioritet:	Ingen
Lånebeløp:	kr 3 109 824
Rentesats:	0 %



SKO EIENDOM AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		115 800	182 300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>115 800</b>	<b>182 300</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 646	115 647
Annen driftskostnad	2	96 893	177 874
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>212 539</b>	<b>293 521</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(96 739)</b>	<b>(111 221)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>11</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4</b>	<b>11</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(96 735)</b>	<b>(111 210)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(96 735)</b>	<b>(111 210)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(96 735)</b>	<b>(111 210)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(96 735)	(111 210)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(96 735)</b>	<b>(111 210)</b>



## SKO EIENDOM AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 746 943	3 834 924
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 921	58 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 777 864</b>	<b>3 893 510</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 777 864</b>	<b>3 893 510</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 726	27 902
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>14 726</b>	<b>27 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 792 590</b>	<b>3 921 412</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,6	(963 062)	(866 327)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(963 062)</b>	<b>(866 327)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(861 062)</b>	<b>(764 327)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 650 875	4 650 875
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 650 875</b>	<b>4 650 875</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 650 875</b>	<b>4 650 875</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 777	34 864
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 777</b>	<b>34 864</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 653 652</b>	<b>4 685 739</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 792 590</b>	<b>3 921 412</b>

ÅLGÅRD den / 2020

Kjetil Slyk  
Styrets formannSvein Inge Espevik  
StyremedlemOddvar Waldeland  
Styremedlem/daglig leder



**Årsregnskap 2019  
for  
SKO EIENDOM AS**

**Organisasjonsnr. 892522022**

**Utarbeidet av:**  
Gjesdal Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 166  
4339 ÅLGÅRD  
Organisasjonsnr. 976966767