



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 212 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNKENES FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	5 831 310	4 496 084
Annen driftsinntekt		200 084	208 658
Sum inntekter		6 031 394	4 704 742
Kostnader			
Varekostnad		1 765 190	1 196 184
Lønnskostnad	2	2 812 521	2 618 618
Annen driftskostnad		1 009 855	878 289
Sum kostnader		5 587 567	4 693 091
Driftsresultat		443 827	11 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		121 908	114 767
Annen renteinntekt		112	140
Annen finansinntekt		1 002	1 038
Sum finansinntekter		123 022	115 945
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 716	1 093
Annen rentekostnad		68	
Sum finanskostnader		10 784	1 093
Netto finans		112 238	114 852
Ordinært resultat før skattekostnad		556 065	126 503
Skattekostnad på resultat	3	122 309	27 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		433 756	98 672
Årsresultat		433 756	98 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		433 756	98 672
Totalresultat		433 756	98 672



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	7	547 905	241 499
Overført fra annen egenkapital		-114 149	-142 827
Sum overføringer og disponeringer		433 756	98 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 160 651	3 593 936
Sum finansielle anleggsmidler		4 160 651	3 593 936
Sum anleggsmidler		4 160 651	3 593 936
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	2 045 317	1 557 652
Andre kortsiktige fordringer		196 973	143 169
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		2 242 290	1 700 820
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	516 917	501 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		516 917	501 157
Sum omløpsmidler		2 759 207	2 201 977
SUM EIENDELER		6 919 858	5 795 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 459 647	4 459 647
Beholdning av egne aksjer		121 348	85 497
Sum innskutt egenkapital		4 580 995	4 545 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	7	4 580 995	4 545 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	119 670	151 898
Sum avsetninger for forpliktelser		119 670	151 898
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 189 407	309 614
Sum annen langsiktig gjeld		1 189 407	309 614
Sum langsiktig gjeld		1 309 076	461 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		402 844	229 194
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		218 379	209 902
Kortsiktig konserngjeld	6, 7		
Annen kortsiktig gjeld	6	408 565	350 163
Sum kortsiktig gjeld		1 029 788	789 258
Sum gjeld		2 338 864	1 250 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 919 858	5 795 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537731

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 212 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNKENES FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Cort Adelters gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 987 212 160
MUNKENES FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	5 831 310	4 496 084
Annen driftsinntekt		200 084	208 658
Sum inntekter		6 031 394	4 704 742
Kostnader			
Varekostnad		1 765 190	1 196 184
Lønnskostnad	2	2 812 521	2 618 618
Annen driftskostnad		1 009 855	878 289
Sum kostnader		5 587 567	4 693 091
Driftsresultat		443 827	11 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		121 908	114 767
Annen renteinntekt		112	140
Annen finansinntekt		1 002	1 038
Sum finansinntekter		123 022	115 945
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 716	1 093
Annen rentekostnad		68	
Sum finanskostnader		10 784	1 093
Netto finans		112 238	114 852
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	122 309	27 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		433 756	98 672
Årsresultat		433 756	98 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		433 756	98 672
Totalresultat		433 756	98 672
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	7	547 905	241 499
Overført fra annen egenkapital		-114 149	-142 827
Sum overføringer og disponeringer		433 756	98 672





Organisasjonsnr: 987 212 160
MUNKENES FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	4 160 651	3 593 936
Sum finansielle anleggsmidler		4 160 651	3 593 936
Sum anleggsmidler		4 160 651	3 593 936

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	2 045 317	1 557 652
Andre kortsiktige fordringer		196 973	143 169
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		2 242 290	1 700 820

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	516 917	501 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		516 917	501 157

Sum omløpsmidler 2 759 207 2 201 977

SUM EIENDELER 6 919 858 5 795 913

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	4 459 647	4 459 647
Beholdning av egne aksjer		121 348	85 497
Sum innskutt egenkapital		4 580 995	4 545 144

Annen egenkapital

Sum egenkapital 7 4 580 995 4 545 144

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 119 670 151 898



Sum avsetninger for forpliktelser		119 670	151 898
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 189 407	309 614
Sum annen langsiktig gjeld		1 189 407	309 614
Sum langsiktig gjeld		1 309 076	461 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		402 844	229 194
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		218 379	209 902
Kortsiktig konserngjeld	6, 7		
Annen kortsiktig gjeld	6	408 565	350 163
Sum kortsiktig gjeld		1 029 788	789 258
Sum gjeld		2 338 864	1 250 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 919 858	5 795 913



Organisasjonsnr: 987 212 160
MUNKENES FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Munkenes Forvaltning AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	6	5 831 310	4 496 084
Annen driftsinntekt		200 084	208 658
Sum driftsinntekter		6 031 394	4 704 742
Varekostnad		1 765 190	1 196 184
Lønnskostnad	2	2 812 521	2 618 618
Annen driftskostnad		1 009 855	878 289
Sum driftskostnader		5 587 567	4 693 091
Driftsresultat		443 827	11 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		121 908	114 767
Annen renteinntekt		112	140
Annen finansinntekt		1 002	1 038
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 716	1 093
Annen rentekostnad		68	0
Resultat av finansposter		112 238	114 852
Resultat før skattekostnad		556 065	126 503
Skattekostnad på resultat	3	122 309	27 831
Resultat		433 756	98 672
Årsresultat		433 756	98 672
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	7	547 905	241 499
Overført fra annen egenkapital		-114 149	-142 827
Sum overføringer		433 756	98 672



Balanse

Munkenes Forvaltning AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 160 651	3 593 936
Sum finansielle anleggsmidler		4 160 651	3 593 936
Sum anleggsmidler		4 160 651	3 593 936
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	2 045 317	1 557 652
Andre kortsiktige fordringer		196 973	143 169
Sum fordringer		2 242 290	1 700 820
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	516 917	501 157
Sum omløpsmidler		2 759 207	2 201 977
Sum eiendeler		6 919 858	5 795 913



Balanse

Munkenes Forvaltning AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 459 647	4 459 647
Annen innskutt egenkapital		121 348	85 497
Sum innskutt egenkapital		4 580 995	4 545 144
Sum egenkapital	7	4 580 995	4 545 144
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	119 670	151 898
Sum avsetning for forpliktelser		119 670	151 898
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6	1 189 407	309 614
Sum annen langsiktig gjeld		1 189 407	309 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		402 844	229 194
Skyldig offentlige avgifter		218 379	209 902
Annen kortsiktig gjeld	6	408 565	350 163
Sum kortsiktig gjeld		1 029 788	789 258
Sum gjeld		2 338 864	1 250 770
Sum egenkapital og gjeld		6 919 858	5 795 913

Oslo,, 12.06.2023
Styret i Munkenes Forvaltning AS

Øystein Erling Tvenge
styreleder/daglig leder

Jannike Tvenge
styremedlem

Anette Tvenge
styremedlem



Noter til årsregnskap 2022

Munkenes Forvaltning AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Salg av tjenester registreres som inntekt i takt med når de er opptjent.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Omløpsaksjer er vurdert til virkelig verdi.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse mv

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger	2 251 051	2 073 050
Folketrygdavgift	341 303	336 341
Innberetningspliktig pensjonskostnad	152 607	162 781
Andre personalkostnader	67 560	46 446
Sum	<u>2 812 521</u>	<u>2 618 618</u>

Antall årsverk

	4	4
--	---	---

Opsjoner og lignende til daglig leder og leder av styret

Selskapet har ikke inngått forpliktelser i form av å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det er heller ikke inngått avtaler med daglig leder eller leder av styret om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Opsjoner til ansatte og tillitsvalgte:

Selskapet har ikke inngått avtale om opsjoner, tegningsretter eller tilvarende med ansatte eller tillitsvalgte.



Noter til årsregnskap 2022

Munkenes Forvaltning AS

Note 3 - Skattekostnad

UTSATT SKATT

Midlertidige forskjeller

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>Endring</u>
Kundefordringer	-42 000	-42 000	0
Gevinst og tapskonto	585 955	732 444	146 489
Sum midlertidige forskjeller	543 955	690 444	146 489
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	543 955	690 444	146 489
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	119 670	151 898	-32 228
	22 %	22 %	

SKATTEKOSTNAD

Regnskapsmessig resultat før skatter	556 065
Permanente forskjeller	-112
Endring midlertidige forskjeller	146 489
Skattemessig resultat før underskudd	702 442
Avgitt konsernbidrag brutto	-702 442
Skattbart resultat	0

Skattekostnad

Betalbar skatt, 22% av skattbart resultat	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	154 537
Endring utsatt/utsatt skattefordel	-32 228
Sum skatter	122 309

Skatt på avgitt konsernbidrag skal ikke betales og er følgelig ikke registrert som gjeld i selskapets balanse.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet aksjekapital er på 4 459 647 aksjer a kr 1, til sammen kr 4 459 647. Det er ikke ulike aksjeklasser i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

<u>aksjonærer</u>	<u>antall</u>	<u>prosent</u>	<u>Kommentar</u>
Intelco AS	4 459 647	100 %	Eies av styremedlem Øystein Tvenge med familie

Note 5 – Fordringer og gjeld

Ingen andel av selskaps bokførte kortsiktige fordringer forfaller senere en 1 år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har langsiktig fordring på selskap i samme konsern som forfaller til betaling når likviditet kan forvare at betaling skjer.



Noter til årsregnskap 2022

Munkenes Forvaltning AS

Note 6 – Gjeld, fordringer og transaksjoner med selskap i samme konsern

Oversikt:

Selskap	2 022	2 022	2 021	2 021
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
CA 17 Næring AS	0	486 965	0	0
Bragernes Eiendom AS	204 000	0	0	0
Intelco AS	3 446 651	702 442	3 593 936	309 614
Munkenes Holding AS	204 000	0	0	0
Munkenes Næringsseiendom AS	306 000	0	0	0
Sum	4 160 651	1 189 407	3 593 936	309 614

I tillegg er det bokført påløpte inntekter 31.12.22 fra konsernselskaper med kr 82 179.

Pant og sikkerhet

Munkenes Forvaltning AS har ingen forpliktelser i form av pantstillelser eller annen sikkerhetsstillelse og garantier til fordel for foretak i samme konsern. Renter på mellomværende er beregnet på markedsmessige betingelser.

Internt salg

Selskapet selger forvaltningstjenester og har solgt slike tjenester for om lag kr 1 861 668 i 2022, mot kr 1 846 522 i 2021, til andre selskap i samme konsern. Det har ikke vært noen annen vesentlig samhandel mellom selskapet og andre selskaper i samme konsern.

Note 7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	SUM
1/1 2022	4 459 647	0	85 497	4 545 145
Årets resultat	0	433 756	0	433 756
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	0	0	150 000	150 000
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt netto	0	-433 756	-114 149	-547 905
Annet	0	0	0	0
SUM	4 459 647	0	121 348	4 580 995

Note 8 – Bundne bankinnskudd

Kr 89 193 av selskapets bankinnskudd er innestående på skattetrekkskonto ved årsskiftet.



Narum Revisjon AS
STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Munkenes Forvaltning AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Munkenes Forvaltning AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 433 756. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, den 26 juni 2023

Narum Revisjon AS

Nils Narum (*elektronisk signert*)

statsautorisert revisor

Org.nr/Revisor nr:	Adresse:	Telefon.:	Bankgiro:	Mail:	Hjemmeside:
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	post@narumco.no	narumco.no