



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 207 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER VELDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smedasundet 98
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 866	13 035
Sum kostnader		24 866	13 035
Driftsresultat		-24 866	-13 035
Annen rentekostnad		-40 772	
Sum finanskostnader		-40 772	
Netto finans		40 772	
Ordinært resultat før skattekostnad		15 906	-13 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 906	-13 035
Årsresultat	3	15 906	-13 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 906	-13 035
Totalresultat		15 906	-13 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 650 000	
Overført fra annen egenkapital		-3 634 094	-13 035
Sum overføringer og disponeringer		15 906	-13 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4		4 185 928
Sum finansielle anleggsmidler			4 185 928
Sum anleggsmidler		0	4 185 928
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		377 283	277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 283	277
Sum omløpsmidler		377 283	277
SUM EIENDELER		377 283	4 186 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs			635 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	735 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		277 283	3 276 378
Sum opptjent egenkapital		277 283	3 276 378
Sum egenkapital	3	377 283	4 011 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			174 827
Sum kortsiktig gjeld			174 827
Sum gjeld		0	174 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		377 283	4 186 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323305

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 207 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER VELDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smedasundet 98
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Organisasjonsnr: 989 207 806
PER VELDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 866	13 035
Sum kostnader		24 866	13 035
Driftsresultat		-24 866	-13 035
Annen rentekostnad		-40 772	
Sum finanskostnader		-40 772	
Netto finans		40 772	
Ordinært resultat før skattekostnad		15 906	-13 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 906	-13 035
Årsresultat	3	15 906	-13 035
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 906	-13 035
Totalresultat		15 906	-13 035
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 650 000	
Overført fra annen egenkapital		-3 634 094	-13 035
Sum overføringer og disponeringer		15 906	-13 035



Organisasjonsnr: 989 207 806
PER VELDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4		4 185 928
Sum finansielle anleggsmidler			4 185 928
Sum anleggsmidler		0	4 185 928
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		377 283	277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 283	277
Sum omløpsmidler		377 283	277
SUM EIENDELER		377 283	4 186 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs			635 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	735 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		277 283	3 276 378
Sum opptjent egenkapital		277 283	3 276 378
Sum egenkapital	3	377 283	4 011 378
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			174 827
Sum kortsiktig gjeld			174 827
Sum gjeld		0	174 827



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

377 283

4 186 205



Organisasjonsnr: 989 207 806
PER VELDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Per Velde Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr: BJVEN-UTP2J-EPISQ-PUVV1-G7CEG-XTQLC

Org.nr.: 989 207 806



Resultatregnskap			
Per Velde Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		24 866	13 035
Sum driftskostnader		<u>24 866</u>	<u>13 035</u>
Driftsresultat		<u>-24 866</u>	<u>-13 035</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		-40 772	0
Resultat av finansposter		<u>40 772</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		15 906	-13 035
Resultat		<u>15 906</u>	<u>-13 035</u>
Årsresultat	3	<u>15 906</u>	<u>-13 035</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 650 000	0
Overført fra annen egenkapital		3 634 094	13 035
Sum overføringer		<u>15 906</u>	<u>-13 035</u>

Penneo Dokumentnr: B1WEN-UTP2J-EPISQ-PUVV1-G7CEG-XTQLC



Balanse			
Per Velde Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Andre fordringer	4	0	4 185 928
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>4 185 928</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>4 185 928</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>377 283</u>	<u>277</u>
Sum omløpsmidler		<u>377 283</u>	<u>277</u>
Sum eiendeler		<u>377 283</u>	<u>4 186 205</u>

Penneo Dokumentnøkkel: B1WEN-UTP21-EPISQ-PUVV1-G7CEG-X7QLC



Balanse			
Per Velde Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		0	635 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>735 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		277 283	3 276 378
Sum opptjent egenkapital		<u>277 283</u>	<u>3 276 378</u>
Sum egenkapital	3	<u>377 283</u>	<u>4 011 378</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	174 827
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>174 827</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>174 827</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>377 283</u>	<u>4 186 205</u>
Haugesund den, 17.02.2025			
_____ Einar Velde Styrets leder			
Per Velde Eiendom AS		Side 4	

Fennco Dokumentnr: B1WEN-U7P2J-EPISQ-PUWY1-G7CEG-XTQLC



Per Velde Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre, daglig leder eller revisor.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	-100 000	-635 000	0	-3 276 378	-4 011 378
Pr 01.01.2024	-100 000	-635 000	0	-3 276 378	-4 011 378
Årets resultat				-15 906	-15 906
Tilleggsutbytte		635 000		3 015 000	3 650 000
Pr 31.12.2024	-100 000	0	0	-277 284	-377 284

Per Velde Eiendom AS

Side 5

Pernseo Dokumentno: B:\WEN-UTP2\EPISQ-PUM\1-G7CEG-XTQLC



Per Velde Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende med andre selskaper

	2024	2023
Lån til Per Velde Eiendom II AS	0	185 928
Lån til Per Velde AS	0	4 000 000
Sum	0	4 185 928

Renter er mellom partene avtalt ikke beregnet for 2024.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Per Velde Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000	100 000
Sum	1		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Einar Velde	1	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Velde	Styrets leder	1
Totalt antall aksjer		1

Perenco Dokumentnøkkel: B.IVEN-UTP2J-EPISQ-PUJVI-57CEG-XTOLC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"TM - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Velde, Einar Ingolf

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1105291

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-02-25 06:46:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B/IV/EV-UTP2J-EP/ISQ-PUVW1-G7CE6-XTQLC

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.