



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 962 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNDER-PLAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 3
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ola Ertsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 440 000	1 500 000
Sum inntekter		1 440 000	1 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	392 991	387 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		1 192 048
Annen driftskostnad		396 391	488 291
Sum kostnader		789 382	2 067 639
Driftsresultat		650 618	-567 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		690	9 503
Sum finansinntekter		690	9 503
Annen rentekostnad		215 219	165 767
Sum finanskostnader		215 219	165 767
Netto finans		-214 529	-156 264
Ordinært resultat før skattekostnad		436 089	-723 903
Skattekostnad på resultat	5	95 829	-159 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 260	-564 663
Årsresultat		340 260	-564 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 260	-564 663
Totalresultat		340 260	-564 663
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-233 500
Ordinært utbytte			3 400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		48 906	29 640
Avsatt til annen egenkapital		291 354	
Overført fra annen egenkapital			-3 760 803
Sum overføringer og disponeringer		340 260	-564 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	401 598	409 353
Sum immaterielle eiendeler		401 598	409 353
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	5 702 756	9 482 656
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	20 683	33 774
Sum varige driftsmidler		5 723 439	9 516 430
Sum anleggsmidler		6 125 037	9 925 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		302 334	513 182
Andre kortsiktige fordringer	2	23 758	
Sum fordringer		326 092	513 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		626 118	190 988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 118	190 988
Sum omløpsmidler		952 210	704 170
SUM EIENDELER		7 077 247	10 629 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 856 310	1 856 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		2 056 310	2 056 310
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 9	291 702	348
Sum opptjent egenkapital		291 702	348
Sum egenkapital		2 348 012	2 056 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 259 470	3 719 646
Sum annen langsiktig gjeld		3 259 470	3 719 646
Sum langsiktig gjeld		3 259 470	3 719 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 341	361 097
Betalbar skatt	5	74 280	136 397
Utbytte	2		3 400 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 373 143	956 154
Sum kortsiktig gjeld		1 469 765	4 853 649
Sum gjeld		4 729 235	8 573 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 077 247	10 629 953



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 715631

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 962 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNDER-PLAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 3
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ola Ertsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 988 962 856
TRØNDER-PLAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 440 000	1 500 000
Sum inntekter		1 440 000	1 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	392 991	387 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		1 192 048
Annen driftskostnad		396 391	488 291
Sum kostnader		789 382	2 067 639
Driftsresultat		650 618	-567 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		690	9 503
Sum finansinntekter		690	9 503
Annen rentekostnad		215 219	165 767
Sum finanskostnader		215 219	165 767
Netto finans		-214 529	-156 264
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	436 089	-723 903
Skattekostnad på resultat		95 829	-159 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 260	-564 663
Årsresultat		340 260	-564 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 260	-564 663
Totalresultat		340 260	-564 663
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-233 500
Ordinært utbytte			3 400 000
Avgitt konsernbidrag		48 906	29 640
Avsatt til annen egenkapital		291 354	



Overført fra annen egenkapital		-3 760 803
Sum overføringer og disponeringer	340 260	-564 663



Organisasjonsnr: 988 962 856
TRØNDER-PLAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	401 598	409 353
Sum immaterielle eiendeler		401 598	409 353
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	5 702 756	9 482 656
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	20 683	33 774
Sum varige driftsmidler		5 723 439	9 516 430
Sum anleggsmidler		6 125 037	9 925 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		302 334	513 182
Andre kortsiktige fordringer	2	23 758	
Sum fordringer		326 092	513 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		626 118	190 988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 118	190 988
Sum omløpsmidler		952 210	704 170
SUM EIENDELER		7 077 247	10 629 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 856 310	1 856 310
Sum innskutt egenkapital		2 056 310	2 056 310
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 9	291 702	348
Sum opptjent egenkapital		291 702	348



Sum egenkapital		2 348 012	2 056 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 259 470	3 719 646
Sum annen langsiktig gjeld		3 259 470	3 719 646
Sum langsiktig gjeld		3 259 470	3 719 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 341	361 097
Betalbar skatt	5	74 280	136 397
Utbytte	2		3 400 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 373 143	956 154
Sum kortsiktig gjeld		1 469 765	4 853 649
Sum gjeld		4 729 235	8 573 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 077 247	10 629 953



Organisasjonsnr: 988 962 856
TRØNDER-PLAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Trønder-plan Eiendom AS

988 962 856



Resultatregnskap			
Trønder-plan Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	2	1 440 000	1 500 000
Sum driftsinntekter		<u>1 440 000</u>	<u>1 500 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	392 991	387 300
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	1 192 048
Annen driftskostnad		396 391	488 291
Sum driftskostnader		<u>789 382</u>	<u>2 067 639</u>
Driftsresultat		<u>650 618</u>	<u>-567 639</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		690	9 503
Annen rentekostnad		215 219	165 767
Resultat av finansposter		<u>-214 529</u>	<u>-156 264</u>
Resultat før skattekostnad		436 089	-723 903
Skattekostnad på resultat	5	95 829	-159 240
Resultat		<u>340 260</u>	<u>-564 663</u>
Årsoverskudd		<u>340 260</u>	<u>-564 663</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	3 400 000
Avsatt konsernbidrag		48 906	29 640
Avsatt til annen egenkapital		291 354	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	233 500
Overført fra annen egenkapital		0	3 760 803
Sum overføringer		<u>340 260</u>	<u>-564 663</u>





Balanse			
Trønder-plan Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	401 598	409 353
Sum immaterielle eiendeler		<u>401 598</u>	<u>409 353</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	5 702 756	9 482 656
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	20 683	33 774
Sum varige driftsmidler		<u>5 723 439</u>	<u>9 516 430</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>6 125 037</u>	<u>9 925 783</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		302 334	513 182
Andre kortsiktige fordringer	2	23 758	0
Sum fordringer		<u>326 092</u>	<u>513 182</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		626 118	190 988
Sum omløpsmidler		<u>952 210</u>	<u>704 170</u>
Sum eiendeler		<u>7 077 247</u>	<u>10 629 953</u>



Balanse			
Trønder-plan Eiendom AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 856 310	1 856 310
Sum innskutt egenkapital		<u>2 056 310</u>	<u>2 056 310</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 9	291 702	348
Sum opptjent egenkapital		<u>291 702</u>	<u>348</u>
Sum egenkapital		<u>2 348 012</u>	<u>2 056 658</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 259 470	3 719 646
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 259 470</u>	<u>3 719 646</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 341	361 097
Betalbar skatt	5	74 280	136 397
Utbytte	2	0	3 400 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 373 143	956 154
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 469 765</u>	<u>4 853 649</u>
Sum gjeld		<u>4 729 235</u>	<u>8 573 295</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 077 247</u>	<u>10 629 953</u>

Namsos, 05.07.2024
Styret i Trønder-plan Eiendom AS

 Reidar Klykken Styrets leder	 Jan Ola Ertsås Styremedlem og daglig leder
--	---

Trønder-plan Eiendom AS Side 4



Noter

Trønder-plan Eiendom AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Driftsmidlene nedskrives ved varig verifall under bokført verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet slik at leieinntekter inntektsføres i tråd med inngåtte avtaler. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter

Trønder-plan Eiendom AS

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Trønder-plan Eiendom AS eies 100% av Trønder-plan Holding AS og er søsterselskap av Trønder-plan AS. Konsernforholdet ble etablert i 2005. Konsernet har forretningskontor i Havnegata i Namsos hvor selskapets årsregnskap blir oppbevart. Det har vært følgende transaksjoner med konsernselskaper i år: søsterselskapet Trønder-plan AS har leid lokaler i Namsos og Steinkjer av Trønder-plan Eiendom AS. Leieforholdet er regulert i leieavtaler. Årlig leie inkl. felleskostnader utgjør henholdsvis kr 876 000 og kr 564 000.

Det var følgende mellomværende med konsernselskaper og styremedlemmer og daglig leder pr.31. desember 2023

	Andre fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Trønderplan AS			582 944	582 944
Trønderplan Holding AS			628 678	296 456
Avsatt utbytte			0	3 400 000
Avgitt konsernbidrag			62 700	38 000
Sum			1 274 322	4 317 399
<hr/>				
Fordring styremedlemmer	0	0		
Sum	0	0		



Noter

Trønder-plan Eiendom AS

Note 3 Lønnskostnader

Trønder-plan Eiendom AS har ikke hatt ansatte eller lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke opprettet tjenstepensjonsordning da selskapet ikke har ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 399 977	174 174	13 574 151
- Avgang i året	4 592 008		4 592 008
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 807 969	174 174	8 982 143
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 913 166	153 491	2 066 657
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	1 192 048		1 192 048
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	3 105 214	153 491	3 258 705
= Bokført verdi 31.12.23	5 702 755	20 683	5 723 438
Årets ordinære avskrivninger	379 900	13 091	392 991
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	



Noter

Trønder-plan Eiendom AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	88 074	100 757
Endring i utsatt skatt	7 755	-259 997
Skattekostnad ordinært resultat	95 829	-159 240
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	436 089	-723 903
Permanente forskjeller	-498	81
Endring i midlertidige forskjeller	-35 254	1 381 807
Avgitt konsernbidrag	-62 700	-38 000
Skattepliktig inntekt	337 637	619 985
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	88 074	144 757
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-13 794	-8 360
Sum betalbar skatt i balansen	74 280	136 397

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-928 391	-1 941 430	-1 013 039
Gevinst – og tapskonto	-881 052	96 732	977 785
Andre forskjeller	-16 000	-16 000	0
Sum	-1 825 443	-1 860 697	-35 254
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 825 443	-1 860 697	-35 254
Utsatt skattefordel (22 %)	-401 598	-409 353	-7 756



Noter

Trønder-plan Eiendom AS

Note nr: 6 - Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 259 470	3 719 646
Sum	3 259 470	3 719 646

Lånet til Trønder-Plan Eiendom AS er et ballonglån, slik resterende gjeld den 03.02.2025 skal betales ut på kr 2 777 289. Det de deretter gjør er å refinansiere restgjelden i et nytt lån, som det ikke foreligger noen nedbetalingsplan enda. Slik at det å regne seg fram til framtidig gjeld om 5 år, ikke lar seg gjøre.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2023	2022
Bygninger, inventar og utstyr	9 482 656	10 509 710



Noter

Trønder-plan Eiendom AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trønder-plan Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Trønder-plan Holding AS	200	100,0
Totalt antall aksjer	200	100,0

Trønder-plan Holding AS - som eies med 50 % hver av styreleder Reidar Klykken og daglig leder og styremedlem Jan Ola Ertsås. Det er kun en aksjeklasse og ingen vedtektsbestemmelser om stemmerett.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	200 000	1 856 310	0	2 056 310
Årets resultat		-340 260	0	-340 260
Ubytte			0	0
Avgitt konsernbidrag			-48 906	-48 906
Pr 31.12.2023	200 000	1 856 310	0	2 056 310

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 0 etter skatt, mot kr. 0 i 2022. Hovedårsaken til årets overskudd er nedskrivning av driftsmidler. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Trønder-plan Eiendom AS har faste avtalebaserte leieinntekter. Forventet omsetning for 2024 er forventet likt som i 2023. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for selskapets virksomhet og regnskapsavleggelse.

Trønder-plan Eiendom AS



Til generalforsamlingen i Trønder-plan Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trønder-plan Eiendom AS som viser et overskudd på 340 260. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret:
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hamnegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf: +47 906 29 395

E-post:
adm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 05.07. 2024

In Revisjon AS

Sylvia Gladsø
statsautorisert revisor