



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 117 846  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRVIK HELSE AS  
Forretningsadresse: Vikabrekko 11  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnar Aasheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		550 000	555 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>550 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	57 839	57 839
Annen driftskostnad	2	57 406	56 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 245</b>	<b>114 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>434 755</b>	<b>440 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			53
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>53</b>
Annen rentekostnad		51 419	50 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 419</b>	<b>50 938</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 419</b>	<b>-50 884</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>383 336</b>	<b>389 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	84 334	85 783
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	4	-998	4 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 953 422	2 011 261
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 953 422</b>	<b>2 011 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 953 422</b>	<b>2 011 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337 338	13 066
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>337 338</b>	<b>13 066</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>337 338</b>	<b>13 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 290 760</b>	<b>2 024 327</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	120 000	120 000
Overkurs	4	800	800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 800</b>	<b>120 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 996	8 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 996</b>	<b>8 994</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>128 796</b>	<b>129 794</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	95 177	95 792
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>95 177</b>	<b>95 792</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 671 667	1 407 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 671 667</b>	<b>1 407 307</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 766 844</b>	<b>1 503 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 550	3 204
Betalbar skatt	3	84 949	85 565
Utbytte	4	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		7 621	2 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>395 120</b>	<b>391 434</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 161 964</b>	<b>1 894 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 290 760</b>	<b>2 024 327</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 448100

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 117 846  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRVIK HELSE AS  
Forretningsadresse: Vikabrekko 11  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnar Aasheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 117 846  
LEIRVIK HELSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		550 000	555 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>550 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	57 839	57 839
Annen driftskostnad	2	57 406	56 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 245</b>	<b>114 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>434 755</b>	<b>440 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			53
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>53</b>
Annen rentekostnad		51 419	50 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 419</b>	<b>50 938</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 419</b>	<b>-50 884</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	84 334	85 783
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	4	-998	4 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>



Organisasjonsnr: 988 117 846  
LEIRVIK HELSE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1 1 953 422 2 011 261  
Sum varige driftsmidler 1 953 422 2 011 261

Sum anleggsmidler 1 953 422 2 011 261

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 337 338 13 066  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 337 338 13 066

Sum omløpsmidler 337 338 13 066

SUM EIENDELER 2 290 760 2 024 327

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 120 000 120 000  
Overkurs 4 800 800  
Sum innskutt egenkapital 120 800 120 800

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 7 996 8 994  
Sum opptjent egenkapital 7 996 8 994

Sum egenkapital 128 796 129 794

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 95 177 95 792  
Sum avsetninger for  
forpliktelsler 95 177 95 792

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 5 1 671 667 1 407 307  
Sum annen langsiktig gjeld 1 671 667 1 407 307



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 766 844</b>	<b>1 503 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 550	3 204
Betalbar skatt	3	84 949	85 565
Utbytte	4	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		7 621	2 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>395 120</b>	<b>391 434</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 161 964</b>	<b>1 894 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 290 760</b>	<b>2 024 327</b>



Organisasjonsnr: 988 117 846  
LEIRVIK HELSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Leirvik Helse AS**

**Foretaksnr. 988117846**



Leirvik Helse AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		550 000	555 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>550 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	57 839	57 839
Annen driftskostnad	2	57 406	56 323
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>115 245</b>	<b>114 161</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>434 755</b>	<b>440 839</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>53</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		51 419	50 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 419</b>	<b>50 938</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(51 419)</b>	<b>(50 884)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>383 336</b>	<b>389 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	84 334	85 783
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til utbytte	4	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	4	(998)	4 171
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>

Årsregnskap for Leirvik Helse AS

Organisasjonsnr. 988117846



## Leirvik Helse AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 953 422	2 011 261
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 953 422</b>	<b>2 011 261</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 953 422</b>	<b>2 011 261</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337 338	13 066
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>337 338</b>	<b>13 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 290 760</b>	<b>2 024 327</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	120 000	120 000
Overkurs	4	800	800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 800</b>	<b>120 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 996	8 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 996</b>	<b>8 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>128 796</b>	<b>129 794</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	95 177	95 792
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>95 177</b>	<b>95 792</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 671 667	1 407 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 671 667</b>	<b>1 407 307</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 766 844</b>	<b>1 503 099</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 550	3 204
Betalbar skatt	3	84 949	85 565
Utbytte	4	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		7 621	2 665
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>395 120</b>	<b>391 434</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 161 964</b>	<b>1 894 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 290 760</b>	<b>2 024 327</b>

Stord, 24.05.2022

Agnar Aasheim  
Styrets lederHåvard Hakestad  
StyremedlemDag Ståle Nystøyl  
Styremedlem/Daglig leder



Leirvik Helse AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Inntektsføring

Selskapets inntekter består av husleieinntekter. Inntektsføringen periodiseres for tilhørende periode.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Leirvik Helse AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 891 941	141 440	3 033 381
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 891 941</b>	<b>141 440</b>	<b>3 033 381</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	880 680	141 440	1 022 120
+ Ordinære avskrivninger	57 839	0	57 839
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>938 519</b>	<b>141 440</b>	<b>1 079 959</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 953 422</b>	<b>0</b>	<b>1 953 422</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	2-2	20-20	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har ikke hatt lønnskostnader i regnskapsåret.



Leirvik Helse AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader	383 336
Endring i midlertidige forskjeller	2 798
<b>Inntekt</b>	<b>386 134</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	84 949
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>84 949</b>
+ endring i utsatt skatt	-615
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>84 334</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	84 949
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>84 949</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	432 623	435 421
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>432 623</b>	<b>435 421</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	432 623	435 421
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>95 177</b>	<b>95 792</b>



Leirvik Helse AS

## Noter 2021

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	120 000	800	8 994	129 794
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-998	-998
<b>Pr 31.12.</b>	<b>120 000</b>	<b>800</b>	<b>7 996</b>	<b>128 796</b>

Det er satt av kr 300.000 i ordinært utbytte i 2021

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Banklånet fra Dnb på kr 1 671 667 pr 31.12.2021 er sikret ved pant i eiendommen på kr. 3 000 000.



 BankID Signing  
Agnar Aasheim  
2022-05-24

 BankID Signing  
Dag Ståle Nystøyl  
2022-05-24

**Årsregnskap 2021  
for**

**Leirvik Helse AS**

**Foretaksnr. 988117846**



Leirvik Helse AS

BankID Signing  
Agnar Aasheim  
2022-05-24

BankID Signing  
Dag Ståle Nystøyl  
2022-05-24

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		550 000	555 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>550 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	57 839	57 839
Annen driftskostnad	2	57 406	56 323
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>115 245</b>	<b>114 161</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>434 755</b>	<b>440 839</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>53</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		51 419	50 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 419</b>	<b>50 938</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(51 419)</b>	<b>(50 884)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>383 336</b>	<b>389 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	84 334	85 783
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til utbytte	4	300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	4	(998)	4 171
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>299 002</b>	<b>304 171</b>

Årsregnskap for Leirvik Helse AS

Organisasjonsnr. 988117846



Leirvik Helse AS

BankID Signing  
Agnar Aasheim  
2022-05-24

BankID Signing  
Dag Ståle Nystøyl  
2022-05-24

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 953 422	2 011 261
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 953 422</b>	<b>2 011 261</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 953 422</b>	<b>2 011 261</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337 338	13 066
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>337 338</b>	<b>13 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 290 760</b>	<b>2 024 327</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	120 000	120 000
Overkurs	4	800	800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 800</b>	<b>120 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 996	8 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 996</b>	<b>8 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>128 796</b>	<b>129 794</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	95 177	95 792
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>95 177</b>	<b>95 792</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 671 667	1 407 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 671 667</b>	<b>1 407 307</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 766 844</b>	<b>1 503 099</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 550	3 204
Betalbar skatt	3	84 949	85 565
Utbytte	4	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		7 621	2 665
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>395 120</b>	<b>391 434</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 161 964</b>	<b>1 894 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 290 760</b>	<b>2 024 327</b>

Stord, 24.05.2022

Agnar Aasheim  
Styrets leder

Håvard Hakestad  
Styremedlem

Dag Ståle Nystøyl  
Styremedlem/Daglig leder

Årsregnskap for Leirvik Helse AS

Organisasjonsnr. 988117846



Leirvik Helse AS

BankID Signing  
Agnar Aasheim  
2022-05-24

BankID Signing  
Dag Ståle Nystøyl  
2022-05-24

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Inntektsføring

Selskapets inntekter består av husleieinntekter. Inntektsføringen periodiseres for tilhørende periode.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Leirvik Helse AS

BankID Signing  
Agnar Aasheim  
2022-05-24

BankID Signing  
Dag Ståle Nystøyl  
2022-05-24

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 891 941	141 440	3 033 381
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 891 941</b>	<b>141 440</b>	<b>3 033 381</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	880 680	141 440	1 022 120
+ Ordinære avskrivninger	57 839	0	57 839
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>938 519</b>	<b>141 440</b>	<b>1 079 959</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 953 422</b>	<b>0</b>	<b>1 953 422</b>
Prosentstøt for ord. avskr.	2-2	20-20	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har ikke hatt lønnskostnader i regnskapsåret.



Leirvik Helse AS

BankID Signing  
Agnar Aasheim  
2022-05-24

BankID Signing  
Dag Ståle Nystøyl  
2022-05-24

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader	383 336
Endring i midlertidige forskjeller	2 798
<b>Inntekt</b>	<b>386 134</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	84 949
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>84 949</b>
+ endring i utsatt skatt	-615
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>84 334</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	84 949
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>84 949</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	432 623	435 421
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>432 623</b>	<b>435 421</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	432 623	435 421
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>95 177</b>	<b>95 792</b>



Leirvik Helse AS

BankID Signing  
Agnar Aasheim  
2022-05-24

BankID Signing  
Dag Ståle Nystøyl  
2022-05-24

## Noter 2021

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	120 000	800	8 994	129 794
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-998	-998
<b>Pr 31.12.</b>	<b>120 000</b>	<b>800</b>	<b>7 996</b>	<b>128 796</b>

Det er satt av kr 300.000 i ordinært utbytte i 2021

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Banklånet fra Dnb på kr 1 671 667 pr 31.12.2021 er sikret ved pant i eiendommen på kr. 3 000 000.