



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 533 539
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAND SERVICE AS
Forretningsadresse:	Kolterudsvegen 98 2870 DOKKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roy- Henning S. Rudberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		77 400	14 575
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>77 400</b>	<b>14 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 725
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 175	35 042
Annen driftskostnad		5 703	11 085
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>55 877</b>	<b>52 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 523</b>	<b>-38 276</b>
Annen rentekostnad		8 890	3 051
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 890</b>	<b>3 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 890</b>	<b>-3 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>12 632</b>	<b>-41 327</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 779	-9 092
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 853</b>	<b>-32 235</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 853</b>	<b>-32 235</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 853</b>	<b>-32 235</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 853</b>	<b>-32 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	9 853	-32 235
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>9 853</b>	<b>-32 235</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	23 452	26 231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 452</b>	<b>26 231</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		53 033	67 833
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		96 531	38 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>149 565</b>	<b>106 740</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>188 017</b>	<b>147 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 710	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 710</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 187	8 447
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 187</b>	<b>8 447</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 897</b>	<b>8 447</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>197 914</b>	<b>156 418</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	83 146	92 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-83 146</b>	<b>-92 999</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-53 146</b>	<b>-62 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	257 725	215 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>257 725</b>	<b>215 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>257 725</b>	<b>215 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 525
Skyldig offentlige avgifter		-6 665	
Annen kortsiktig gjeld	8		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-6 665</b>	<b>3 525</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>251 060</b>	<b>219 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>197 914</b>	<b>156 418</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 331893

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 533 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAND SERVICE AS  
Forretningsadresse: Kolterudsvegen 98  
2870 DOKKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy- Henning S. Rudberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 533 539  
LAND SERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		77 400	14 575
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>77 400</b>	<b>14 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 725
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 175	35 042
Annen driftskostnad		5 703	11 085
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>55 877</b>	<b>52 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 523</b>	<b>-38 276</b>
Annen rentekostnad		8 890	3 051
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 890</b>	<b>3 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 890</b>	<b>-3 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	12 632	-41 327
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 853</b>	<b>-32 235</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 853</b>	<b>-32 235</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 853</b>	<b>-32 235</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 853</b>	<b>-32 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	9 853	-32 235
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>9 853</b>	<b>-32 235</b>



Organisasjonsnr: 922 533 539  
LAND SERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	23 452	26 231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 452</b>	<b>26 231</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		53 033	67 833
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		96 531	38 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>149 565</b>	<b>106 740</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>188 017</b>	<b>147 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 710	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 710</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	5 187	8 447
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 187</b>	<b>8 447</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 897</b>	<b>8 447</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>197 914</b>	<b>156 418</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	5	83 146	92 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-83 146</b>	<b>-92 999</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-53 146</b>	<b>-62 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	257 725	215 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>257 725</b>	<b>215 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>257 725</b>	<b>215 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Leverandørgjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		-6 665	3 525
Annen kortsiktig gjeld	8		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-6 665</b>	<b>3 525</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>251 060</b>	<b>219 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>197 914</b>	<b>156 418</b>



Organisasjonsnr: 922 533 539  
LAND SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Land Service AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 533 539



## Resultatregnskap

### Land Service AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		77 400	14 575
Sum driftsinntekter	<b>1</b>	<u>77 400</u>	<u>14 575</u>
Varekostnad		0	6 725
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	<b>3</b>	50 175	35 042
Annen driftskostnad		5 703	11 085
Sum driftskostnader	<b>1</b>	<u>55 877</u>	<u>52 851</u>
Driftsresultat		<u>21 523</u>	<u>-38 276</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		8 890	3 051
Resultat av finansposter		<u>-8 890</u>	<u>-3 051</u>
Resultat før skattekostnad	<b>4</b>	12 632	-41 327
Skattekostnad på resultat	<b>4</b>	2 779	-9 092
Resultat		<u>9 853</u>	<u>-32 235</u>
Årsresultat		<u>9 853</u>	<u>-32 235</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	<b>5</b>	-9 853	32 235
Sum overføringer	<b>5</b>	<u>9 853</u>	<u>-32 235</u>



## Balanse

### Land Service AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	<u>23 452</u>	<u>26 231</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>23 452</u>	<u>26 231</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		53 033	67 833
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>96 531</u>	<u>38 906</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>149 565</u>	<u>106 740</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>188 017</u>	<u>147 971</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>4 710</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>4 710</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 187	8 447
Sum omløpsmidler		<u>9 897</u>	<u>8 447</u>
Sum eiendeler		<u>197 914</u>	<u>156 418</u>



## Balanse

### Land Service AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>30 000</b></u>	<u><b>30 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	<u>-83 146</u>	<u>-92 999</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>-83 146</b></u>	<u><b>-92 999</b></u>
Sum egenkapital	5	<u><b>-53 146</b></u>	<u><b>-62 999</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>257 725</u>	<u>215 892</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>257 725</b></u>	<u><b>215 892</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	3 525
Skyldig offentlige avgifter		<u>-6 665</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>-6 665</b></u>	<u><b>3 525</b></u>
Sum gjeld		<u><b>251 060</b></u>	<u><b>219 417</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>197 914</b></u>	<u><b>156 418</b></u>

Dokka, 16.03.2024  
Styret i Land Service AS

Roy- Henning S. Rudberg  
styreleder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter

### Note 2 Lønnskostnader

Land Service AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	120 000	98 375	218 375
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	75 000	18 000	93 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>195 000</b>	<b>116 375</b>	<b>311 375</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	117 000	44 810	161 810
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>78 000</b>	<b>71 565</b>	<b>149 565</b>
Årets ordinære avskrivninger	29 000	21 175	50 175
Økonomisk levetid	5 år	5 år	



## Noter

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	2 779	-9 092
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 779</b>	<b>-9 092</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 632	-41 327
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 908	5 458
Anvendelse av fremførbart underskudd	-20 540	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-35 870</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-19 504	-11 596	7 908
<b>Sum</b>	<b>-19 504</b>	<b>-11 596</b>	<b>7 908</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-87 094	-107 634	-20 540
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-106 598</b>	<b>-119 230</b>	<b>-12 632</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-23 452</b>	<b>-26 231</b>	<b>-2 779</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	30 000	0	-92 999	-62 999
Årets endring			9 853	9 853
Egenkapital 31.12	30 000	0	-83 146	-53 146



## Noter

### Note 6 Bundne midler

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr 0,-. Selskapet har ikke tatt ut lønn i 2023.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Land Service AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roy- Henning S. Rudberg	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Roy- Henning S. Rudberg	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

### Note 8 Konsern, nærstående selskap, mellomværende aksjonær mv.

	2023	2022
Gjeld til aksjonær	257 725	215 892