



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	875 969 242
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGMESTER KJELL HERMANSEN OG SØNN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Gelertsens gate 1 1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 649 784	1 571 410
Sum inntekter		1 649 784	1 571 410
Kostnader			
Varekostnad		0	135 070
Lønnskostnad	1, 2	-8 158	54 711
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 500	2 500
Annen driftskostnad		673 794	775 976
Sum kostnader		668 136	968 257
Driftsresultat		981 648	603 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 843	10 189
Sum finansinntekter		66 843	10 189
Annen rentekostnad		684 668	619 844
Sum finanskostnader		684 668	619 844
Netto finans		-617 825	-609 655
Resultat før skattekostnad		363 823	-6 502
Skattekostnad	3, 4	47 644	2 266
Årsresultat		316 178	-8 768
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		90 000	0
Udekket tap		224 991	-8 768
Annen egenkapital		1 187	0
Sum overføringer og disponeringer		316 178	-8 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 108 015	9 383 015
Maskiner og anlegg	5	14 997	17 497
Sum varige driftsmidler		8 123 012	9 400 512
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 123 012	9 400 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 024	32 375
Sum fordringer		35 024	32 375
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 291 694	693 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 291 694	693 709
Sum omløpsmidler		2 326 718	726 084
SUM EIENDELER		10 449 730	10 126 596

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 187	0
Udekket tap	8	0	224 991
Sum opptjent egenkapital		1 187	-224 991
Sum egenkapital		101 187	-124 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 299	0
Sum avsetninger for forpliktelser		3 299	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 171 500	10 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 171 500	10 200 000
Sum langsiktig gjeld		10 174 799	10 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 413	451
Betalbar skatt		44 345	0
Skyldige offentlige avgifter	6	0	1 008
Utbytte		90 000	0
Annen kortsiktig gjeld		30 986	50 128
Sum kortsiktig gjeld		173 744	51 587
Sum gjeld		10 348 543	10 251 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 449 730	10 126 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491378

Enheten

Organisasjonsnummer: 875 969 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER KJELL HERMANSEN OG
SØNN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gelertsens gate 1
1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 875 969 242
BYGGMESTER KJELL HERMANSEN OG
SØNN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 649 784	1 571 410
Sum inntekter		1 649 784	1 571 410
Kostnader			
Varekostnad		0	135 070
Lønnskostnad	1, 2	-8 158	54 711
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 500	2 500
Annen driftskostnad		673 794	775 976
Sum kostnader		668 136	968 257
Driftsresultat		981 648	603 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 843	10 189
Sum finansinntekter		66 843	10 189
Annen rentekostnad		684 668	619 844
Sum finanskostnader		684 668	619 844
Netto finans		-617 825	-609 655
Resultat før skattekostnad		363 823	-6 502
Skattekostnad	3, 4	47 644	2 266
Årsresultat		316 178	-8 768
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		90 000	0
Udekket tap		224 991	-8 768
Annen egenkapital		1 187	0
Sum overføringer og disponeringer		316 178	-8 768



Organisasjonsnr: 875 969 242
BYGGMESTER KJELL HERMANSEN OG
SØNN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 108 015	9 383 015
Maskiner og anlegg	5	14 997	17 497
Sum varige driftsmidler		8 123 012	9 400 512
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 123 012	9 400 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 024	32 375
Sum fordringer		35 024	32 375
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 291 694	693 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 291 694	693 709
Sum omløpsmidler		2 326 718	726 084
SUM EIENDELER		10 449 730	10 126 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 187	0
Udekket tap	8	0	224 991
Sum opptjent egenkapital		1 187	-224 991
Sum egenkapital		101 187	-124 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 299	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 299	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 171 500	10 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 171 500	10 200 000
Sum langsiktig gjeld		10 174 799	10 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 413	451
Betalbar skatt		44 345	0
Skyldige offentlige avgifter	6	0	1 008
Utbytte		90 000	0
Annen kortsiktig gjeld		30 986	50 128
Sum kortsiktig gjeld		173 744	51 587
Sum gjeld		10 348 543	10 251 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 449 730	10 126 596



Organisasjonsnr: 875 969 242
BYGGMESTER KJELL HERMANSEN OG
SØNN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-7150.00	47950.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1008.00	6761.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-8158.00	54711.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9464662.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9464662.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66650.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9398012.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2500.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
10200000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
10200000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10200000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BYGGMESTER KJELL HERMANSEN OG SØNN EIENDOM AS
875 969 242

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 649 784	1 571 410
Sum driftsinntekter		1 649 784	1 571 410
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-135 070
Lønnskostnad	1, 2	8 158	-54 711
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-2 500	-2 500
Annen driftskostnad		-673 794	-775 976
Sum driftskostnader		-668 136	-968 257
Driftsresultat		981 648	603 153
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		66 843	10 189
Sum finansinntekter		66 843	10 189
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-684 668	-619 844
Sum finanskostnader		-684 668	-619 844
Netto finans		-617 825	-609 655
Resultat før skattekostnad		363 823	-6 502
Skattekostnad	3, 4	-47 644	-2 266
Årsresultat		316 178	-8 768
Overføringer			
Ordinært utbytte		90 000	0
Annen egenkapital		1 187	0
Udekket tap		224 991	-8 768
Sum overføringer		316 178	-8 768



BYGGMESTER KJELL HERMANSEN OG SØNN EIENDOM AS
875 969 242

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 108 015	9 383 015
Maskiner og anlegg	5	14 997	17 497
Sum varige driftsmidler		8 123 012	9 400 512
Sum anleggsmidler		8 123 012	9 400 512
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 024	32 375
Sum fordringer		35 024	32 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 291 694	693 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 291 694	693 709
Sum omløpsmidler		2 326 718	726 084
SUM EIENDELER		10 449 730	10 126 596



BYGGMESTER KJELL HERMANSEN OG SØNN EIENDOM AS
875 969 242

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 187	0
Udekket tap	8	0	-224 991
Sum opptjent egenkapital		1 187	-224 991
Sum egenkapital		101 187	-124 991
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		3 299	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 299	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 171 500	10 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 171 500	10 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 413	451
Betalbar skatt		44 345	0
Skyldige offentlige avgifter	6	0	1 008
Utbytte		90 000	0
Annen kortsiktig gjeld		30 986	50 128
Sum kortsiktig gjeld		173 744	51 587
Sum gjeld		10 348 543	10 251 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 449 730	10 126 596

FREDRIKSTAD, 28.05.2025

Knut Roar Hermansen
styrets leder



BYGGMESTER KJELL HERMANSEN OG SØNN EIENDOM AS
875 969 242

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	-7 150	47 950
Arbeidsgiveravgift	-1 008	6 761
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	-8 158	54 711

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



BYGGMESTER KJELL HERMANSEN OG SØNN EIENDOM AS
875 969 242

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	17 497	14 997	2 500
Fremførbart underskudd	-167 321	0	-167 321
Netto forskjeller	-149 824	14 997	-164 821
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	149 824	0	149 824
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	14 997	-14 997
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	3 299	-3 299

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	44 345	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 299	2 266
Skattekostnad	47 644	2 266
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	363 823	-6 502
Permanente forskjeller	2 565	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 500	2 500
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-167 321	0
Skattepliktig inntekt	201 567	-4 002
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	44 345	0
Betalbar skatt i balansen	44 345	0

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 464 662
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 464 662
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-66 650
Balansført verdi per 31.12.	9 398 012
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 500

Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	258
Skyldig skattetrekk	0



BYGGMESTER KJELL HERMANSEN OG SØNN EIENDOM AS
875 969 242

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	500	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HERMANSEN KNUT ROAR	200	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	0	-224 991	-124 991
Årsresultat	0	91 187	224 991	316 178
Avsatt utbytte	0	-90 000	0	-90 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 187	0	101 187

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 200 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 200 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 200 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.