



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 541 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS KVARTER HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 15
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	191 086	129 047
Sum kostnader		191 086	129 047
Driftsresultat		-191 086	-129 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	518
Sum finansinntekter		19	518
Annen rentekostnad		3 324 271	1 656 400
Sum finanskostnader		3 324 271	1 656 400
Netto finans		-3 324 252	-1 655 883
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 515 338	-1 784 929
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-3 515 338	-1 784 929
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		-3 515 338	-1 784 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 515 338	-1 784 929
Totalresultat		-3 515 338	-1 784 929
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 515 338	-1 784 929
Sum overføringer og disponeringer	3	-3 515 338	-1 784 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	113 641 670	113 641 670
Sum finansielle anleggsmidler		113 641 670	113 641 670
Sum anleggsmidler		113 641 670	113 641 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			866 247
Sum fordringer			866 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		371 714	621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 714	621
Sum omløpsmidler		371 714	866 868
SUM EIENDELER		114 013 384	114 508 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	71 900	30 000
Overkurs		20 915 420	7 320
Sum innskutt egenkapital		20 987 320	37 320
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 300 267	1 784 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-5 300 267	-1 784 929
Sum egenkapital	3	15 687 053	-1 747 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	59 131 000	61 170 000
Langsiktig konserngjeld	6	17 075 529	12 882 822
Øvrig langsiktig gjeld	7	22 046 227	42 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		98 252 756	116 052 822
Sum langsiktig gjeld		98 252 756	116 052 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		236	
Annen kortsiktig gjeld		73 339	203 325
Sum kortsiktig gjeld		73 575	203 325
Sum gjeld		98 326 331	116 256 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 013 384	114 508 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 765970

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 541 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS KVARTER HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 15
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 822 541 542
DRONNINGENS KVARTER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	191 086	129 047
Sum kostnader		191 086	129 047
Driftsresultat		-191 086	-129 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	518
Sum finansinntekter		19	518
Annen rentekostnad		3 324 271	1 656 400
Sum finanskostnader		3 324 271	1 656 400
Netto finans		-3 324 252	-1 655 883
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 515 338	-1 784 929
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-3 515 338	-1 784 929
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		-3 515 338	-1 784 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 515 338	-1 784 929
Totalresultat		-3 515 338	-1 784 929
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 515 338	-1 784 929
Sum overføringer og disponeringer	3	-3 515 338	-1 784 929



Organisasjonsnr: 822 541 542
DRONNINGENS KVARTER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6		113 641 670	113 641 670
Sum finansielle anleggsmidler		113 641 670	113 641 670
Sum anleggsmidler		113 641 670	113 641 670

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			866 247
Sum fordringer			866 247

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		371 714	621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 714	621

Sum omløpsmidler		371 714	866 868
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		114 013 384	114 508 538
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	71 900	30 000
Overkurs		20 915 420	7 320
Sum innskutt egenkapital		20 987 320	37 320

Opptjent egenkapital

Udekket tap		5 300 267	1 784 929
Sum opptjent egenkapital		-5 300 267	-1 784 929

Sum egenkapital	3	15 687 053	-1 747 609
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	59 131 000	61 170 000
Langsiktig konserngjeld	6	17 075 529	12 882 822
Øvrig langsiktig gjeld	7	22 046 227	42 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		98 252 756	116 052 822
Sum langsiktig gjeld		98 252 756	116 052 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		236	
Annen kortsiktig gjeld		73 339	203 325
Sum kortsiktig gjeld		73 575	203 325
Sum gjeld		98 326 331	116 256 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 013 384	114 508 538



Organisasjonsnr: 822 541 542
DRONNINGENS KVARTER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

for

Dronningens Kvarter Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 068Q6-MFIE1-580V4-2LND7-3YXG8-7Y1J



Resultatregnskap

Dronningens Kvarter Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	191 086	129 047
Sum driftskostnader		<u>191 086</u>	<u>129 047</u>
Driftsresultat		<u>-191 086</u>	<u>-129 047</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	518
Annen rentekostnad		3 324 271	1 656 400
Resultat av finansposter		<u>-3 324 252</u>	<u>-1 655 883</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 515 338</u>	<u>-1 784 929</u>
Ordinært resultat	5	<u>-3 515 338</u>	<u>-1 784 929</u>
Årsresultat		<u>-3 515 338</u>	<u>-1 784 929</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 515 338	1 784 929
Sum overføringer	3	<u>-3 515 338</u>	<u>-1 784 929</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 068Q6-MFIE1-580V4-2LNO7-3YXG8-7Y1J



Balanse

Dronningens Kvarter Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	113 641 670	113 641 670
Sum finansielle anleggsmidler		113 641 670	113 641 670
Sum anleggsmidler		113 641 670	113 641 670
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	866 247
Sum fordringer		0	866 247
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		371 714	621
Sum bankinnskudd og kontanter		371 714	621
Sum omløpsmidler		371 714	866 868
Sum eiendeler		114 013 384	114 508 538

Penneo Dokumentnøkkel: 068Q6-MFIE1-580V4-2LND7-3YXG8-7Y1J

**Balanse****Dronningens Kvarter Holding AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	71 900	30 000
Overkurs		20 915 420	7 320
Sum innskutt egenkapital		20 987 320	37 320
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 300 267	-1 784 929
Sum opptjent egenkapital		-5 300 267	-1 784 929
Sum egenkapital	3	15 687 053	-1 747 609
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	59 131 000	61 170 000
Langsiktig konserngjeld	6	17 075 529	12 882 822
Øvrig langsiktig gjeld	7	22 046 227	42 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		98 252 756	116 052 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		236	0
Annen kortsiktig gjeld		73 339	203 325
Sum kortsiktig gjeld		73 575	203 325
Sum gjeld		98 326 331	116 256 147
Sum egenkapital og gjeld		114 013 384	114 508 538

Penneo Dokumentnøkkel: 06806-MFIE1-580V4-2LND7-3YXG8-7Y1J



Balanse

Dronningens Kvarter Holding AS

Kristiansand, den, 19.02.2021

Styret i Dronningens Kvarter Holding AS

Terje Lund
styreleder

Øystein Lund
styremedlem

Christian Reme
styremedlem

Eivind Gunvaldsen
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkke: 0GBQ6-MFIE1-580V4-2LND7-3YXG8-7JYLI



Dronningens Kvarter Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskaper - datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1: Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	1,00	71 900

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Kaage Invest AS	26 363	37 %
Cardea AS	22 768	32 %
Remo AS	22 769	32 %
Totalt antall aksjer	71 900	100 %



Dronningens Kvarter Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.
Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor

	2020
Kostnadsført revisjonshonorar	7 500
Kostnadsført honorar for andre tjenester	12 000
Sum eks mva	19 500

Note 3: Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Sum
Stiftelse	30 000	7 320	-1 784 929	-1 747 609
Konvertering av fordring	41 900	20 908 100		20 950 000
Årets resultat			-3 515 338	-3 515 338
Egenkapital pr 31.12	71 900	20 915 420	-5 300 267	15 687 053

Note 4: Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år:	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:	38 741 000	61 170 000
Pantsikret gjeld	59 131 000	61 170 000

Bokført verdi av eiendeler i stillet som sikkerhet for gjeld er :

Som sikkerhet for denne gjelden er eiendom tilhørende datterselskap pantsatt.

Note 5: Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-3 515 338	-1 784 929
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	3 515 338	1 784 929
Årets skattegrunnlag	0	0



Dronningens Kvarter Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	-	-	-
Underskudd til fremføring	-5 300 267	-1 784 929	3 515 338
Netto midlertidige forskjeller	-5 300 267	-1 784 929	3 515 338
Utsatt skatt	-1 166 059	-392 684	773 374

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

Note 6: Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskap og tilknyttede selskaper:

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat	Egenkapital
Dronningens Kvarter AS	Kristiansand	100 %	100 %	2 402 967	21 144 540
Mellomværende med datterselskap		Renter		Gjeld konsernselskaper	
		2020	2019	2020	2019
Gjeld til datterselskap		575 473	339 302	17 075 529	12 882 822

Note 7: Lån aksjonærer

Selskapets aksjonærer har ytt følgende lån

	Renter	Gjeld aksjonærer		
	2020	2019	2020	2019
Gjeld Remo AS	370 495		7 011 795	10 500 000
Gjeld Quarten Eiendom AS				4 200 000
Gjeld Maso Eiendom AS				4 200 000
Gjeld Cardea AS	303 356		6 962 524	10 500 000
Gjeld Kaage Invest AS	360 241		8 071 908	12 600 000
Sum	1 034 092		22 046 227	42 000 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Lund

Styreleder

På vegne av: Dronningens Kvarter Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-2719770

IP: 193.90.xxx.xxx

2021-02-19 11:02:41Z



Eivind Gunvaldsen

Annen representant

På vegne av: Dronningens Kvarter Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-2063027

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-02-21 14:25:57Z



Øystein Lund

Annen representant

På vegne av: Dronningens Kvarter Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-3166617

IP: 88.91.xxx.xxx

2021-02-21 17:18:04Z



Christian Reme

Annen representant

På vegne av: Dronningens Kvarter Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-3154368

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-02-23 13:10:47Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0GBQ6-MFIE1-580V4-2LND7-3YXG8-7JYLJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Dronningens Kvarter Holding AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Dronningens Kvarter Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 515 338. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Dronningens Kvarter Holding AS



Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mandal, 18. februar 2021
RSM Norge AS

Marianne Soteland
Marianne Soteland
Statsautorisert revisor