



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 721 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR HUS AS
Forretningsadresse: Bergstøveien 24
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ove Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 950 372	8 119 205
Annen driftsinntekt		2 012 529	25 000
Sum inntekter		15 962 901	8 144 205
Kostnader			
Varekostnad		17 196 454	8 520 788
Lønnskostnad	1	291 365	1 237 782
Avskrivning på varige driftsmidler			6 122
Annen driftskostnad	1	223 368	625 478
Sum kostnader		17 711 187	10 390 170
Driftsresultat		-1 748 286	-2 245 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	42
Sum finansinntekter		97	42
Annen rentekostnad		128 906	121 263
Annen finanskostnad		15 000	
Sum finanskostnader		143 906	121 263
Netto finans		-143 809	-121 221
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 892 095	-2 367 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 892 095	-2 367 186
Årsresultat		-1 892 095	-2 367 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 892 095	-2 367 186
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 892 095	-2 367 186
Sum overføringer og disponeringer		-1 892 095	-2 367 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 000	1 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	224 494	461 356
Sum varer		224 494	461 356
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 520 440	1 402 688
Andre kortsiktige fordringer			135 000
Sum fordringer		2 520 440	1 537 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	221 944	72 517
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 944	72 517
Sum omløpsmidler		2 966 878	2 071 561
SUM EIENDELER		2 967 878	2 072 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	7 708 963	5 816 868
Sum opptjent egenkapital		-7 708 963	-5 816 868
Sum egenkapital		-7 606 963	-5 714 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 812 500	5 174 780
Sum annen langsiktig gjeld		4 812 500	5 174 780
Sum langsiktig gjeld		4 812 500	5 174 780
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			469 962
Leverandørgjeld		5 463 499	1 576 642
Skyldig offentlige avgifter		130 814	432 309
Annen kortsiktig gjeld		168 028	133 736
Sum kortsiktig gjeld		5 762 341	2 612 649
Sum gjeld		10 574 841	7 787 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 967 878	2 072 561



**Årsregnskap 2019
for
Sør Hus AS**

Organisasjonsnr. 986721282

Utarbeidet av:
Regnskaps Companiet AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kartheia 3
4626 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 919932813



Sør Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 950 372	8 119 205
Annen driftsinntekt		2 012 529	25 000
Sum driftsinntekter		15 962 901	8 144 205
Driftskostnader			
Varekostnad		17 196 454	8 520 788
Lønnskostnad	1	291 365	1 237 782
Avskrivning på varige driftsmidler		0	6 122
Annen driftskostnad	1	223 368	625 478
Sum driftskostnader		17 711 187	10 390 170
DRIFTSRESULTAT		(1 748 286)	(2 245 965)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		97	42
Sum finansinntekter		97	42
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		128 906	121 263
Annen finanskostnad		15 000	0
Sum finanskostnader		143 906	121 263
NETTO FINANSPOSTER		(143 809)	(121 221)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 892 095)	(2 367 186)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ARSRESULTAT		(1 892 095)	(2 367 186)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(1 892 095)	(2 367 186)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 892 095)	(2 367 186)

Årsregnskap for Sør Hus AS

Organisasjonsnr. 986721282



Sør Hus AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 000	1 000
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	224 494	461 356
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 520 440	1 402 688
Andre kortsiktige fordringer		0	135 000
Sum fordringer		2 520 440	1 537 688
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	221 944	72 517
SUM OMLØPSMIDLER		2 966 878	2 071 561
SUM EIENDELER		2 967 878	2 072 561
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
Udekket tap	4	(7 708 963)	(5 816 868)
SUM EGENKAPITAL		(7 606 963)	(5 714 868)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 812 500	5 174 780
Sum annen langsiktig gjeld		4 812 500	5 174 780
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 812 500	5 174 780
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	469 962
Leverandørgjeld		5 463 499	1 576 642
Skyldig offentlige avgifter		130 814	432 309
Annen kortsiktig gjeld		168 028	133 736
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 762 341	2 612 649
SUM GJELD		10 574 841	7 787 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 967 878	2 072 561

Kristiansand, 31.08.2020

Knut Ove Kristiansen
Styrets leder/daglig leder



Sør Hus AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	239 372	1 021 815
Arbeidsgiveravgift	33 751	153 362
Pensjonskostnader	0	16 724
Andre lønnsrelaterte ytelser	18 242	45 880
Totalt	291 365	1 237 782

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder/styremedlem	0
Styrets leder	0

Noter for Sør Hus AS

Organisasjonsnr. 986721282



Sør Hus AS

Noter 2019

Selskapet har ingen ansatte pr nyttår.

Kostnader til revisor er 27 500 i år.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 892 095
+ Permanente og andre forskjeller	6 904
+ Endring i midlertidige forskjeller	-7 273
= Inntekt	-1 892 465

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
--------------------	---

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-3 897	-22 921
+ Utestående fordringer	-110 000	-110 000
+ Gevinst- og tapskonto	47 002	58 753
- Skattemessig fremførbart tap	8 107 495	6 215 030
= Grunnlag utsatt skattefordel	-8 174 389	-6 289 198
Ikke bokført utsatt skattefordel	-1 798 365	-1 383 624



Sør Hus AS

Noter 2019

Note 3 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 102 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000.

Selskapet har 1 aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Knut Ove Kristiansen Holding AS	988 494 550	102	100 %

Selskapet har en gjeld til Knut Ove Kristiansen Holding AS på kr 4 812 500. Beløpet er ikke renteberegnet, og det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Styret mener at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede, og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Selskapets regnskap for 2019 viser et underskudd. Dette har medført at aksjekapitalen er tapt, og styret er klar over det ansvaret dette innebærer. Styret har foretatt en større omstrukturering av selskapet, hvilket i all hovedsak innebærer en nedskalering av driften. Selskapet er i forhandlinger med sine største leverandører om utvidet kredittid, samt at det jobbes med refinansiering av hele konsernet.

Note 5 - Pantstillelse

Sparebank1 har pant i kundefordringer via factoringavtale, varelager og driftsløsøre



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
Postboks 9
4661 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Sør Hus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Sør Hus AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr -1.892.095,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for konklusjonen med forbehold*», avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Sør Hus AS per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har ikke tilfredsstillende rutiner for å sikre fullstendighet av salgsinntekter og kundefordringer. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom at selskapet har pådratt seg et udekket tap på kr 7.606963,- pr 31.12.2019. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 4, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises forøvrig til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter

Uttalelse om andre lovmessige krav

Negativ konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», har vi avdekket mangler knyttet til bokføringsforskriftens krav til føring av prosjektregnskap. På grunn av betydningen av forholdet som er omtalt under Grunnlag for konklusjon med forbehold, har ledelsen etter vår mening ikke oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 31. august 2020

Revisjon Sør AS

Rolf Einar Lunde
Registrert revisor