



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 019 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNBANEALLEEN 21 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 67
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skule Eggum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 300 878	1 055 269
Sum inntekter		1 300 878	1 055 269
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	53 718	53 718
Annen driftskostnad	2	468 665	428 442
Sum kostnader		522 383	482 160
Driftsresultat		778 494	573 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	137 466	109 944
Annen renteinntekt		84	171
Annen finansinntekt		2 252	
Sum finansinntekter		139 802	110 115
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	122 616	124 214
Annen rentekostnad		415	
Sum finanskostnader		123 031	124 214
Netto finans		16 771	-14 099
Ordinært resultat før skattekostnad		795 265	559 010
Skattekostnad på ordinært resultat	4	180 935	137 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		614 330	421 948
Årsresultat		614 330	421 948
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		605 737	
Annen egenkapital		8 593	421 948
Sum overføringer og disponeringer		614 330	421 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 581 046	1 634 764
Sum varige driftsmidler		1 581 046	1 634 764
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 297 328	3 587 439
Sum finansielle anleggsmidler		4 297 328	3 587 439
Sum anleggsmidler		5 878 374	5 222 203
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	19 664	82 350
Andre fordringer		24 912	17 766
Konsernfordringer	6	64 274	62 100
Sum fordringer		108 850	162 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	92 678	192 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 678	192 371
Sum omløpsmidler		201 528	354 586
SUM EIENDELER		6 079 903	5 576 790

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10, 11	200 000	200 000
Overkurs	11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	185 152	185 152
Sum innskutt egenkapital		485 152	485 152
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	976 759	968 166
Sum opptjent egenkapital		976 759	968 166
Sum egenkapital	11	1 461 911	1 453 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			0
Sum avsetninger for forpliktelser			0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	128 695	108 263
Betalbar skatt	4		159 270
Skyldige offentlige avgifter			-1 725
Kortsiktig konserngjeld	6	4 412 623	3 503 335
Annen kortsiktig gjeld		76 674	354 329
Sum kortsiktig gjeld		4 617 992	4 123 471
Sum gjeld		4 617 992	4 123 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 079 903	5 576 790



Arsregnskap for 2018

**Jernbaneallen 21 AS
0270 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sum Regnskap AS
Travbaneveien 3
4031 STAVANGER
Org.nr. 995383039

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2018 Jernbaneallen 21 AS

	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		1 300 878	1 055 269
Sum driftsinntekter		1 300 878	1 055 269
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(53 718)	(53 718)
Annen driftskostnad	2	(468 665)	(428 442)
Sum driftskostnader		(522 383)	(482 160)
Driftsresultat		778 494	573 109
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	137 466	109 944
Annen renteinntekt		84	171
Annen finansinntekt		2 252	0
Sum finansinntekter		139 802	110 115
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	(122 616)	(124 214)
Annen rentekostnad		(415)	0
Sum finanskostnader		(123 031)	(124 214)
Netto finans		16 771	(14 099)
Ordinært resultat før skattekostnad		795 265	559 010
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(180 935)	(137 062)
Ordinært resultat		614 330	421 948
Årsresultat		614 330	421 948
Overføringer			
Konsernbidrag		605 737	0
Annen egenkapital		8 593	421 948
Sum		614 330	421 948



Balanse pr. 31. desember 2018
Jernbaneallen 21 AS

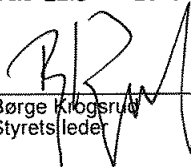
	Note	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 581 046	1 634 764
Sum varige driftsmidler		1 581 046	1 634 764
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 297 328	3 587 439
Sum finansielle anleggsmidler		4 297 328	3 587 439
Sum anleggsmidler		5 878 374	5 222 203
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	19 664	82 350
Andre fordringer		24 912	17 766
Konsernfordringer	6	64 274	62 100
Sum fordringer		108 850	162 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	92 678	192 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 678	192 371
Sum omløpsmidler		201 528	354 586
Sum eiendeler		6 079 903	5 576 790




Balanse pr. 31. desember 2018
Jernbaneallen 21 AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10, 11	200 000	200 000
Overkurs	11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	185 152	185 152
Sum innskutt egenkapital		485 152	485 152
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	976 759	968 166
Sum opptjent egenkapital		976 759	968 166
Sum egenkapital	11	1 461 911	1 453 318
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	128 695	108 263
Betalbar skatt	4	0	159 270
Skyldige offentlige avgifter		0	(1 725)
Kortsiktig konserngjeld	6	4 412 623	3 503 335
Annen kortsiktig gjeld		76 674	354 329
Sum kortsiktig gjeld		4 617 992	4 123 471
Sum gjeld		4 617 992	4 123 472
Sum egenkapital og gjeld		6 079 903	5 576 790

Oslo 22.5 - 2019


Børge Krogsrud
Styrets leder


Skule Eggum
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2018 Jernbaneallen 21 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter optjenes og resultatføres i takt med utleieperioden, og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres/utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2018.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2018	1 935 391
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	1 935 391
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(300 627)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	(354 345)
Balansført verdi pr. 31.12.2018	1 581 046
Årets avskrivninger	(53 718)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %

Note 4 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	795 265	559 010
+/- Permanente forskjeller	415	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(9 008)	104 614
Årets skattegrunnlag	786 672	663 624
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	180 935	159 270
Sum	180 935	159 270
+/- Endring i utsatt skatt		(22 208)
Skattekostnad i resultatregnskapet	180 935	137 062
Betalbar skatt i skattekostnad	180 935	159 270
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(180 935)	
Betalbar skatt i balansen	0	159 270



Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	86 480	77 898	8 582
Omløpsmidler	(98 559)	(80 969)	(17 590)
Netto forskjeller	(12 079)	(3 071)	(9 008)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 079	3 071	9 008
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 676

Note 6 - Mellomværende konsernfordringer og gjeld

Fordringer

Kortsiktige fordringer	2018	2017
Peninsula 13 AS	64 274	62 100
Sum	64 274	62 100

Langsiktig fordring

	2018	2017
Peninsula AS	4 297 328	3 587 439
Sum	4 297 328	3 587 439

Kortsiktig gjeld

	2018	2017
Oscarsgate 32 Eiendom AS	- 2 293 032	- 2 215 490
Peninsula 21 AS	- 117 142	- 113 181
Peninsula 67 AS	- 145 009	- 140 105
Peninsula 71 AS	- 475 406	- 459 329
Peninsula 59 AS	- 221 119	- 213 642
Peninsula 11 AS	- 357 851	- 345 750
Alexander Sprekenhus AS	- 16 392	- 15 838
Konsernbidrag til Peninsula AS	- 786 672	
Fakturert fra Peninsula AS	- 102 467	-84 570
Sum	- 4 515 090	- 3 587 905

Gjeld til morselskap og andre selskaper i konsernet er i 2018 renteberegnet med 3,5 %. I 2018 er renteinntekt fra konsernet kr 137 466 og rentekostnader til konsernet kr 122 616.

Jernbanealleen 21 AS inngår i konsernregnskapet til Peninsula AS med forretningskontor i Oslo. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet da konsernet oppfyller vilkårene for å følge reglene for små foretak, jf. regnskapsloven 1998.

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	101 176	181 862
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(81 512)	(99 512)
Netto oppførte kundefordringer	19 664	82 350



Note 8 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 300.

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 200 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 10 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
PENINSULA AS	200	100,00%
Sum	200	100,00%

Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	200 000	100 000	185 152	968 166	1 453 318
Årets resultat				614 330	614 330
Konsernbidrag				(605 737)	(605 737)
Egenkapital 31.12.2018	200 000	100 000	185 152	976 759	1 461 911

Note 12 - Pant og sikkerhetsstillelse

Eiendommen er stilt som sikkerhet i morselskapets lån.

Note 13 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetning.



Noter 2018 Jernbaneallen 21 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden, og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres/utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2018.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2018	1 935 391
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	1 935 391
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(300 627)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	(354 345)
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	1 581 046
Årets avskrivninger	(53 718)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %

Note 4 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	795 265	559 010
+/- Permanente forskjeller	415	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(9 008)	104 614
Årets skattegrunnlag	786 672	663 624
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	180 935	159 270
Sum	180 935	159 270
+/- Endring i utsatt skatt		(22 208)
Skattekostnad i resultatregnskapet	180 935	137 062
Betalbar skatt i skattekostnad	180 935	159 270
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(180 935)	
Betalbar skatt i balansen	0	159 270



Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	86 480	77 898	8 582
Omløpsmidler	(98 559)	(80 969)	(17 590)
Netto forskjeller	(12 079)	(3 071)	(9 008)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 079	3 071	9 008
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 676

Note 6 - Mellomværende konsernfordringer og gjeld

Fordringer

Kortsiktige fordringer	2018	2017
Peninsula 13 AS	64 274	62 100
Sum	64 274	62 100

Langsiktig fordring

	2018	2017
Peninsula AS	4 297 328	3 587 439
	4 297 328	3 587 439

Kortsiktig gjeld

	2018	2017
Oscarsgate 32 Eiendom AS	- 2 293 032	- 2 215 490
Peninsula 21 AS	- 117 142	- 113 181
Peninsula 67 AS	- 145 009	- 140 105
Peninsula 71 AS	- 475 406	- 459 329
Peninsula 59 AS	- 221 119	- 213 642
Peninsula 11 AS	- 357 851	- 345 750
Alexander Sprekenhus AS	- 16 392	- 15 838
Konsernbidrag til Peninsula AS	- 786 672	
Fakturert fra Peninsula AS	- 102 467	-84 570
Sum	- 4 515 090	- 3 587 905

Gjeld til morselskap og andre selskaper i konsernet er i 2018 renteberegnet med 3,5 %.

I 2018 er renteinntekt fra konsernet kr 137 466 og rentekostnader til konsernet kr 122 616.

Jernbanealleen 21 AS inngår i konsernregnskapet til Peninsula AS med forretningskontor i Oslo.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet da konsernet oppfyller vilkårene for å følge reglene for små foretak, jf. regnskapsloven 1998.

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	101 176	181 862
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(81 512)	(99 512)
Netto oppførte kundefordringer	19 664	82 350



Note 8 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 300.

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 200 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 10 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
PENINSULA AS	200	100,00%
Sum	200	100,00%

Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	200 000	100 000	185 152	968 166	1 453 318
Årets resultat				614 330	614 330
Konsernbidrag				(605 737)	(605 737)
Egenkapital 31.12.2018	200 000	100 000	185 152	976 759	1 461 911

Note 12 - Pant og sikkerhetsstillelse

Eiendommen er stilt som sikkerhet i morselskapets lån.

Note 13 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetning.