



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 709 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUSTMYRA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: v/Leif Magne Espeseth
Bjørkheim
2666 LORA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		450 000	
Sum inntekter		450 000	
Kostnader			
Varekostnad	1	245 000	
Annen driftskostnad	2	3 981	7 219
Sum kostnader		248 981	7 219
Driftsresultat		201 019	-7 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	6
Sum finansinntekter		28	6
Annen rentekostnad		105 992	95 623
Sum finanskostnader		105 992	95 623
Netto finans		-105 964	-95 617
Resultat før skattekostnad		95 055	-102 836
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		95 055	-102 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 055	-102 836
Totalresultat		95 055	-102 836
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		95 055	-102 836
Sum overføringer og disponeringer		95 055	-102 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	1 803 448	1 973 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 816	3 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 816	3 768
Sum omløpsmidler		1 888 265	1 977 218
SUM EIENDELER		1 888 265	1 977 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	100 846	195 901
Sum opptjent egenkapital		-100 846	-195 901
Sum egenkapital		1 154	-93 901
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 060 081	1 222 074
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	806 813	746 813
Sum annen langsiktig gjeld		1 866 894	1 968 887
Sum langsiktig gjeld		1 866 894	1 968 887
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 217	102 232
Sum kortsiktig gjeld		20 217	102 232
Sum gjeld		1 887 111	2 071 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 888 265	1 977 218
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559792

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 709 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUSTMYRA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: v/Leif Magne Espeseth
Bjørkheim
2666 LORA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VÅGÅ REGNSKAP SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 709 183
NAUSTMYRA UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		450 000	
Sum inntekter		450 000	
Kostnader			
Varekostnad	1	245 000	
Annen driftskostnad	2	3 981	7 219
Sum kostnader		248 981	7 219
Driftsresultat		201 019	-7 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	6
Sum finansinntekter		28	6
Annen rentekostnad		105 992	95 623
Sum finanskostnader		105 992	95 623
Netto finans		-105 964	-95 617
Resultat før skattekostnad		95 055	-102 836
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		95 055	-102 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 055	-102 836
Totalresultat		95 055	-102 836
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		95 055	-102 836
Sum overføringer og disponeringer		95 055	-102 836



Organisasjonsnr: 996 709 183
NAUSTMYRA UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer
Sum varer 1 1 803 448 1 973 450

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

84 816 3 768

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 84 816 3 768

Sum omløpsmidler 1 888 265 1 977 218

SUM EIENDELER 1 888 265 1 977 218

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 102 000 102 000
Sum innskutt egenkapital 102 000 102 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 100 846 195 901
Sum opptjent egenkapital -100 846 -195 901

Sum egenkapital 1 154 -93 901

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån 5

Obligasjonslån 5

Gjeld til

kredittinstitusjoner 3 1 060 081 1 222 074

Langsiktig konserngjeld 5

Øvrig langsiktig gjeld 5 806 813 746 813

Sum annen langsiktig gjeld 1 866 894 1 968 887



Sum langsiktig gjeld	1 866 894	1 968 887
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	20 217	102 232
Sum kortsiktig gjeld	20 217	102 232
Sum gjeld	1 887 111	2 071 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 888 265	1 977 218
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	3	



Organisasjonsnr: 996 709 183
NAUSTMYRA UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Naustmyra Utbygging AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 709 183



RESULTATREGNSKAP

NAUSTMYRA UTBYGGING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		450 000	0
Sum driftsinntekter		450 000	0
Varekostnad	1	245 000	0
Annen driftskostnad	2	3 981	7 219
Sum driftskostnader		248 981	7 219
Driftsresultat		201 019	-7 219
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		28	6
Annen rentekostnad		105 992	95 623
Resultat av finansposter		-105 964	-95 617
Resultat før skattekostnad		95 055	-102 836
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		95 055	-102 836
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-95 055	102 836
Sum overføringer		95 055	-102 836



BALANSE

NAUSTMYRA UTBYGGING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	1 803 448	1 973 450
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 816	3 768
Sum omløpsmidler		1 888 265	1 977 218
Sum eiendeler		1 888 265	1 977 218



BALANSE

NAUSTMYRA UTBYGGING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-100 846	-195 901
Sum opptjent egenkapital		-100 846	-195 901
Sum egenkapital		1 154	-93 901
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 060 081	1 222 074
Øvrig langsiktig gjeld	5	806 813	746 813
Sum annen langsiktig gjeld		1 866 894	1 968 887
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		20 217	102 232
Sum kortsiktig gjeld		20 217	102 232
Sum gjeld		1 887 111	2 071 119
Sum egenkapital og gjeld		1 888 265	1 977 218

Lora, 19.06.2025
Styret i Naustmyra Utbygging AS

LEIF MAGNE ESPESETH
styreleder

ANNE KARI GAMMELTORP
styremedlem

SIGRUN BERIT EINANGEN
styremedlem



NAUSTMYRA UTBYGGING AS

996 709 183

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Varer

Varelageret består av investeringer til infrastruktur. Infrastruktur er vurdert til anskaffelseskost.

Note 2 Lønnskostnader

Naustmyra Utbygging AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjon	1 060 081	1 222 074
Sum	1 060 081	1 222 074

Selskapet har avtale om nedbetaling i takt med salg av tomter. En tomt er solgt i 2024. Som sikkerhet for lånet er det stillet sikkerhet i fast eiendom gnr 79, bnr 10 i Aure.



NAUSTMYRA UTBYGGING AS

996 709 183

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 95 055 etter skatt, mot underskudd kr. -102 836 i 2023. Styret arbeider for å få solgt tomter og holde nede kostnadene i selskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 5 Øvrig langsiktig gjeld

Rentefrie lån fra aksjonærene pr 31.12.2024 kr 806 813..