



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 739 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN EGRSUND AS
Forretningsadresse: Beverveien 24
4373 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Feyling Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		735 000	276 000
Sum inntekter		735 000	276 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	182 997	77 757
Annen driftskostnad	2	179 653	102 606
Sum kostnader		362 650	180 363
Driftsresultat		372 350	95 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			106
Sum finansinntekter			106
Annen rentekostnad		271 578	132 325
Sum finanskostnader		271 578	132 325
Netto finans		-271 578	-132 219
Ordinært resultat før skattekostnad		100 772	-36 582
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 122	
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 650	-36 582
Årsresultat	5	86 650	-36 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 650	-36 582
Totalresultat		86 650	-36 582
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-36 582
Avsatt til annen egenkapital		86 650	
Sum overføringer og disponeringer		86 650	-36 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	9 480 000	6 073 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	9 480 000	6 073 000
Sum anleggsmidler		9 480 000	6 073 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			25 000
Andre kortsiktige fordringer			18 800
Sum fordringer			43 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 899	126 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 899	126 361
Sum omløpsmidler		4 899	170 161
SUM EIENDELER		9 484 899	6 243 161
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	563 418	563 418
Sum innskutt egenkapital		1 163 418	1 163 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	86 650	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		86 650	
Sum egenkapital	5, 6	1 250 068	1 163 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 122	
Sum avsetninger for forpliktelser		14 122	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 838 250	4 920 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	309 336	61 200
Sum annen langsiktig gjeld		8 147 586	4 981 200
Sum langsiktig gjeld		8 161 708	4 981 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	29 577
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		28 674	15 437
Annen kortsiktig gjeld	8	38 199	53 529
Sum kortsiktig gjeld		73 123	98 543
Sum gjeld		8 234 831	5 079 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 484 899	6 243 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 661096

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 739 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN EGERSTUND AS
Forretningsadresse: Beverveien 24
4373 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Feyling Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 924 739 789
STORGATEN EGRSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		735 000	276 000
Sum inntekter		735 000	276 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	182 997	77 757
Annen driftskostnad	2	179 653	102 606
Sum kostnader		362 650	180 363
Driftsresultat		372 350	95 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			106
Sum finansinntekter			106
Annen rentekostnad		271 578	132 325
Sum finanskostnader		271 578	132 325
Netto finans		-271 578	-132 219
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 122	
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 650	-36 582
Årsresultat	5	86 650	-36 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 650	-36 582
Totalresultat		86 650	-36 582
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-36 582
Avsatt til annen egenkapital		86 650	
Sum overføringer og disponeringer		86 650	-36 582



Organisasjonsnr: 924 739 789
STORGATEN EGRSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 7 9 480 000 6 073 000

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 9 480 000 6 073 000

Sum anleggsmidler 9 480 000 6 073 000

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 25 000

Andre kortsiktige fordringer 18 800

Sum fordringer 43 800

Sum fordringer 43 800

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 899 126 361

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 899 126 361

Sum omløpsmidler 4 899 170 161

Sum omløpsmidler 4 899 170 161

SUM EIENDELER 9 484 899 6 243 161

SUM EIENDELER 9 484 899 6 243 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 600 000 600 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 5 563 418 563 418

Sum innskutt egenkapital 1 163 418 1 163 418

Sum innskutt egenkapital 1 163 418 1 163 418

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	86 650	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		86 650	
Sum egenkapital	5, 6	1 250 068	1 163 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 122	
Sum avsetninger for forpliktelseser		14 122	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 838 250	4 920 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	309 336	61 200
Sum annen langsiktig gjeld		8 147 586	4 981 200
Sum langsiktig gjeld		8 161 708	4 981 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	29 577
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		28 674	15 437
Annen kortsiktig gjeld	8	38 199	53 529
Sum kortsiktig gjeld		73 123	98 543
Sum gjeld		8 234 831	5 079 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 484 899	6 243 161



Organisasjonsnr: 924 739 789
STORGATEN EGRSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Storgaten Egersund AS



Resultatregnskap

Storgaten Egersund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		735 000	276 000
Sum driftsinntekter		735 000	276 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	182 997	77 757
Annen driftskostnad	2	179 653	102 606
Sum driftskostnader		362 650	180 363
Driftsresultat		372 350	95 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	106
Annen rentekostnad		271 578	132 325
Resultat av finansposter		-271 578	-132 219
Ordinært resultat før skattekostnad		100 772	-36 582
Skattekostnad på ordinært resultat	3	14 122	0
Ordinært resultat		86 650	-36 582
Årsresultat	5	86 650	-36 582
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		86 650	0
Overført fra overkurs		0	36 582
Sum overføringer		86 650	-36 582



Balanse Storgaten Egersund AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	9 480 000	6 073 000
Sum varige driftsmidler	1	9 480 000	6 073 000
Sum anleggsmidler		9 480 000	6 073 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	25 000
Andre kortsiktige fordringer		0	18 800
Sum fordringer		0	43 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 899	126 361
Sum omløpsmidler		4 899	170 161
Sum eiendeler		9 484 899	6 243 161



Balanse Storgaten Egersund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	5	563 418	563 418
Sum innskutt egenkapital		1 163 418	1 163 418
Annen egenkapital	5	86 650	0
Sum opptjent egenkapital		86 650	0
Sum egenkapital	5, 6	1 250 068	1 163 418
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	14 122	0
Sum avsetning for forpliktelser		14 122	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 838 250	4 920 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	309 336	61 200
Sum annen langsiktig gjeld		8 147 586	4 981 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	29 577
Skyldig offentlige avgifter		28 674	15 437
Annen kortsiktig gjeld	8	38 199	53 529
Sum kortsiktig gjeld		73 123	98 543
Sum gjeld		8 234 831	5 079 743
Sum egenkapital og gjeld		9 484 899	6 243 161

Egersund, 25.02.2022
Styret i Storgaten Egersund AS

Alf Magne Seglem
styreleder

Ørjan Feyling Andersen
styremedlem/daglig leder

Kjell Garpestad
styremedlem

Hans Petter Bøgh Hafso
styremedlem



NOTER

Storgaten Egersund AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utbyttbare levetid. Ved endring i avskrivingsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivingsstid («knekkpunktmetoden»). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og arkiveres i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendeler. Tidligere nedskrivninger, med unntak av nedskrivning for goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringene og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for de øvrige kundefordringene en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTER Storgaten Egersund AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 150 757	6 150 757
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 589 997	3 589 997
= Anskaffelseskost 31.12.21	9 740 754	9 740 754
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	260 754	260 754
= Bokført verdi 31.12.21	9 480 000	9 480 000
Årets ordinære avskrivninger	182 997	182 997
Økonomisk levetid	0-40 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

Revisor
Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	14 122	0
Skattekostnad ordinært resultat	14 122	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	100 772	-36 582
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-25 444	-52 464
Anvendelse av fremførbart underskudd	-75 327	0
Skattepliktig inntekt	0	-89 047
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



NOTER Storgaten Egersund AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	77 909	52 464	-25 444
Sum	77 909	52 464	-25 444
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 719	-89 047	-75 327
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	36 582	36 582
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	64 190	0	-64 190
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	14 122	0	-14 122

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgaten Egersund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600 000	1,0	600 000
Sum	600 000		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Egersund Eiendom AS	300 000	50,0	50,0
Garpestad Invest AS	300 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	600 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	600 000	563 418	0	1 163 418
Årets resultat			86 650	86 650
Pr. 31.12.2021	600 000	563 418	86 650	1 250 068

Note 6 Fortsatt drift/Hendelser etter balansedagen

Koronapandemien som inntraff i 2020 og som fortsatt pågår, har ingen betydning for årsregnskapet for 2021. Selskapet har tilfredsstillende likviditet. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet.



NOTER
Storgaten Egersund AS

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn om ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	6 506 250	3 496 250
Gjeld sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 838 250	4 920 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9 480 000	6 073 000
Sum	9 480 000	6 073 000

Note 8 Mellomværende med nærstående

Gjeld	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	309 336	186 186
Annen kortsiktig gjeld	10 000	0
Sum	319 336	186 186

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Hans Petter Bøgh Hafso

b4f6b938-e277-4e05-a67b-41cb24409254 - 2022-02-25 13:32:37 UTC +02:00
BankID - e64049bd-5ccc-4479-930d-ea3ae69e0d80 - NO

Kjell Jr Garpestad

3e720c23-c28b-4bf0-9e2d-d7763cc3c5c0 - 2022-02-25 13:40:20 UTC +02:00
BankID - ab8c7f41-4ea6-46ef-acc0-a8fa7d3659cf - NO

Ørjan Feyling Andersen

3c25d27d-fd37-4463-bf77-a0312f3e5daa - 2022-02-28 13:34:43 UTC +02:00
BankID - 823f891b-381d-4b14-a840-d9dee10d5844 - NO

Alf Magne Seglem

27755d68-ea5a-4083-a3d2-af6b07da57eb - 2022-02-28 15:54:35 UTC +02:00
BankID - cd27f755-ce55-4178-bfd5-c72fcd12f874 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/40c1b3b1-03fc-42a3-aa2e-cd022ea4ea68>

VISMA Sign
www.vismasign.com