



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 559 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 4 AS  
Forretningsadresse: Storgata 4  
6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ditlef Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		616 668	614 448
<b>Sum inntekter</b>		<b>616 668</b>	<b>614 448</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	43 409	18 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 600	63 600
Annen driftskostnad		260 294	266 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>367 303</b>	<b>348 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 365</b>	<b>266 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			62
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>62</b>
Annen rentekostnad		94	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-94</b>	<b>62</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>249 271</b>	<b>266 107</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 840	58 543
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>194 431</b>	<b>207 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>194 431</b>	<b>207 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>194 431</b>	<b>207 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>194 431</b>	<b>207 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital			7 564
Overført fra annen egenkapital		-5 569	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		194 431	207 564



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 148 225	2 211 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 148 225</b>	<b>2 211 825</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 148 225</b>	<b>2 211 825</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	135 842	
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 842</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		355 332	454 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>355 332</b>	<b>454 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>491 174</b>	<b>454 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 639 399</b>	<b>2 666 320</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		1 192 500	1 192 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 492 500</b>	<b>1 492 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		362 803	368 373



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>362 803</b>	<b>368 373</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 855 303</b>	<b>1 860 873</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	342 616	352 716
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>342 616</b>	<b>352 716</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>342 616</b>	<b>352 716</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 283	61 500
Betalbar skatt	3	64 940	37 259
Skyldig offentlige avgifter		155 257	151 221
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		8 000	2 751
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 480</b>	<b>452 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>784 096</b>	<b>805 447</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 639 399</b>	<b>2 666 320</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 296358

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 559 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 4 AS  
Forretningsadresse: Storgata 4  
6509 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ditlef Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 559 489  
STORGATA 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		616 668	614 448
<b>Sum inntekter</b>		<b>616 668</b>	<b>614 448</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	43 409	18 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 600	63 600
Annen driftskostnad		260 294	266 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>367 303</b>	<b>348 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 365</b>	<b>266 045</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			62
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>62</b>
Annen rentekostnad		94	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-94</b>	<b>62</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>249 271</b>	<b>266 107</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 840	58 543
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>194 431</b>	<b>207 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>194 431</b>	<b>207 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>194 431</b>	<b>207 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>194 431</b>	<b>207 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital			7 564
Overført fra annen egenkapital		-5 569	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>194 431</b>	<b>207 564</b>



Organisasjonsnr: 987 559 489  
STORGATA 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

2 148 225

2 211 825

Sum varige driftsmidler

2 148 225

2 211 825

Sum anleggsmidler

2 148 225

2 211 825

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1

135 842

Sum fordringer

135 842

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

355 332

454 495

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

355 332

454 495

Sum omløpsmidler

491 174

454 495

SUM EIENDELER

2 639 399

2 666 320

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

300 000

300 000

Overkurs

1 192 500

1 192 500

Sum innskutt egenkapital

1 492 500

1 492 500

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

362 803

368 373

Sum opptjent egenkapital

362 803

368 373

Sum egenkapital

1 855 303

1 860 873

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

342 616

352 716



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>342 616</b>	<b>352 716</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>342 616</b>	<b>352 716</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	13 283	61 500
Betalbar skatt	64 940	37 259
Skyldig offentlige avgifter	155 257	151 221
Utbytte	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	8 000	2 751
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>441 480</b>	<b>452 731</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>784 096</b>	<b>805 447</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 639 399</b>	<b>2 666 320</b>



Organisasjonsnr: 987 559 489  
STORGATA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap

2021

Storgata 4 AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Storgata 4 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		616 668	614 448
Sum driftsinntekter		<u>616 668</u>	<u>614 448</u>
Lønnskostnad	4	43 409	18 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	63 600	63 600
Annen driftskostnad		260 294	266 674
Sum driftskostnader		<u>367 303</u>	<u>348 403</u>
Driftsresultat		<u>249 365</u>	<u>266 045</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	62
Annen rentekostnad		94	0
Resultat av finansposter		<u>-94</u>	<u>62</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		249 271	266 107
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 840	58 543
Ordinært resultat		<u>194 431</u>	<u>207 564</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>194 431</u>	<u>207 564</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	7 564
Overført fra annen egenkapital		5 569	0
Sum overføringer		<u>194 431</u>	<u>207 564</u>



<b>Balanse</b>			
Storgata 4 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>2 148 225</u>	<u>2 211 825</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 148 225</u>	<u>2 211 825</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>2 148 225</u>	<u>2 211 825</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	<u>135 842</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>135 842</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		355 332	454 495
Sum omløpsmidler		<u>491 174</u>	<u>454 495</u>
Sum eiendeler		<u>2 639 399</u>	<u>2 666 320</u>



<b>Balanse</b>			
Storgata 4 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		<u>1 192 500</u>	<u>1 192 500</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>1 492 500</b></u>	<u><b>1 492 500</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>362 803</u>	<u>368 373</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>362 803</b></u>	<u><b>368 373</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>1 855 303</b></u>	<u><b>1 860 873</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>342 616</u>	<u>352 716</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>342 616</b></u>	<u><b>352 716</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 283	61 500
Betalbar skatt	3	64 940	37 259
Skyldig offentlige avgifter		155 257	151 221
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>8 000</u>	<u>2 751</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>441 480</b></u>	<u><b>452 731</b></u>
Sum gjeld		<u><b>784 096</b></u>	<u><b>805 447</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>2 639 399</b></u>	<u><b>2 666 320</b></u>
Kristiansund, 11.05.2022 Styret i Storgata 4 AS			
<hr/> Alfred Ditlef Berge Styrets leder		<hr/> Ann Mari Berge Styremedlem	
Storgata 4 AS		Side 4	



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Omløpsmidler er vurdert til pålydende.

På grunnlag av vilkårene i aksjeloven § 7-6 første ledd er det besluttet at selskapets årsregnskaper ikke skal revideres etter revisorloven med virkning fra 2011.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 293 025	200 186	3 493 211
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>3 293 025</b>	<b>200 186</b>	<b>3 493 211</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 144 800	200 186	1 344 986
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 148 225</b>	<b>0</b>	<b>2 148 225</b>
Årets ordinære avskrivninger	63 600		63 600
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	64 940	37 259
Endring i utsatt skatt	-10 100	21 284
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>54 840</b>	<b>58 543</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	249 271	266 107
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	45 910	44 674
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-141 422
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>295 181</b>	<b>169 359</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	64 940	37 259
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>64 940</b>	<b>37 259</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 557 345	1 603 255	45 910
<b>Sum</b>	<b>1 557 345</b>	<b>1 603 255</b>	<b>45 910</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 557 345</b>	<b>1 603 255</b>	<b>45 910</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>342 616</b>	<b>352 716</b>	<b>10 100</b>



## Noter

### Note 4 Spesifikasjon av lønnskostnad, godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	22 034	18 129
Pensjonskostnad		0
Andre ytelser	21 375	0
<b>SUM</b>	<b>43 409</b>	<b>18 129</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte 0

### Godtgjørelse til ledelsen:

Det er beregnet kr 156 275,- i andre godtgjørelser til daglig leder i 2021. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

### Obligatorisk tjenstepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

### Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Storgata 4 AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	30	10 000,00	300 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>10 000,00</b>	<b>300 000,00</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel	Verv
A-B Holding AS	30	100,0	Styrets leder: Alfred Berge
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	