



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 900 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKA GAARD AS
Forretningsadresse: Havnegata 1-3
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Øivind Hill Forsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			404 842
Sum inntekter			404 842
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	29 187	148 745
Sum kostnader		29 187	148 745
Driftsresultat		-29 187	256 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 050	4 778
Annen finansinntekt		388	179
Sum finansinntekter		6 438	4 957
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 662	30 916
Annen finanskostnad		62	84 976
Sum finanskostnader		5 724	115 892
Netto finans		714	-110 935
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 473	145 162
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 535	24 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 938	120 477
Årsresultat		-21 938	120 477
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	55 862	
Udekket tap	5	-77 800	120 477
Sum overføringer og disponeringer		-21 938	120 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	177 185	
Sum fordringer		177 185	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		553	329 099
Sum omløpsmidler		177 738	329 099
SUM EIENDELER		177 738	329 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5, 6	2 670	2 670
Annen innskutt egenkapital	5, 6	19 206	211 309
Sum innskutt egenkapital		121 876	313 979
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		-136 179
Sum opptjent egenkapital			-136 179
Sum egenkapital		121 876	177 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		126 614
Sum annen langsiktig gjeld			126 614
Sum langsiktig gjeld		0	126 614
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		24 685
Annen kortsiktig gjeld		55 862	
Sum kortsiktig gjeld		55 862	24 685
Sum gjeld		55 862	151 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		177 738	329 099



Vika Gaard AS

Noter til regnskapet for 2017

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Husleie inntektsføres etter hvert som den påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Vika Gaard AS

Noter til regnskapet for 2017

NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Northern Properties AS	100	100 %	100 %

NOTE 3 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

Fordringer **2017** **2016**

Lån til Northern Properties AS 148 774 0

Lån til konsernselskap er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet

Gjeld **2017** **2016**

Lån fra Northern Properties AS 0 126 614

NOTE 4 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2017** **2016**

Betalbar skatt	0	24 685
Årets skatteeffekt av endret skattesats	284	0
Endring utsatt skatt	-6 819	0
Årets totale skattekostnad	-6 535	24 685

Beregning av årets skattegrunnlag: **2017** **2016**

Ordinært resultat før skattekostnad	-28 473	145 162
Permanente forskjeller	62	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-46 422
Alminnelig inntekt	-28 411	98 740
Mottatt konsernbidrag	28 411	0
Årets skattegrunnlag	0	98 740
Betalbar skatt (24%) av årets skattegrunnlag	0	24 685

NOTE 5 - EGENKAPITAL

Side Side 2



Vika Gaard AS

Noter til regnskapet for 2017

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	2 670	211 309	-136 179	177 800
Årsresultat	0	0	0	-21 938	-21 938
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	21 876	21 876
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-55 862	-55 862
Andre endringer	0	0	-192 103	192 103	0
Egenkapital 31.12.2017	100 000	2 670	19 206	0	121 876

NOTE 6 - FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen av fortsatt drift, og det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede

NOTE 7 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.