



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 875 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGREFORM AS
Forretningsadresse: Nordraaks vei 63A
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ESPEN GANES
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 397 790	4 654 548
Sum inntekter		4 397 790	4 654 548
Kostnader			
Varekostnad		2 813 225	3 573 238
Lønnskostnad	1	805 153	760 930
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 264	25 638
Annen driftskostnad		632 981	339 955
Sum kostnader		4 309 622	4 699 761
Driftsresultat		88 168	-45 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	47
Sum finansinntekter		95	47
Annen rentekostnad		4 642	4 718
Sum finanskostnader		4 642	4 718
Netto finans		-4 547	-4 671
Ordinært resultat før skattekostnad		83 621	-49 884
Skattekostnad på resultat	3	-19 805	
Ordinært resultat etter skattekostnad		103 426	-49 884
Årsresultat	4	103 426	-49 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		103 426	-49 884
Totalresultat		103 426	-49 884
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-49 884
Avsatt til annen egenkapital		103 426	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		103 426	-49 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 805	
Sum immaterielle eiendeler		19 805	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	64 860	81 195
Sum varige driftsmidler	2	64 860	81 195
Sum anleggsmidler		84 665	81 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		323 782	160 000
Andre kortsiktige fordringer		10 026	3 983
Sum fordringer		333 808	163 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322 147	327 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322 147	327 646
Sum omløpsmidler		655 955	491 629
SUM EIENDELER		740 619	572 824

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		68 953	-34 473
Sum opptjent egenkapital		68 953	-34 473
Sum egenkapital	4	168 953	65 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 965	64 977
Sum annen langsiktig gjeld		20 965	64 977
Sum langsiktig gjeld		20 965	64 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		433 923	166 379
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		33 353	38 669
Annen kortsiktig gjeld		83 425	237 272
Sum kortsiktig gjeld		550 701	442 320
Sum gjeld		571 667	507 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		740 619	572 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 527923

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 875 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGREFORM AS
Forretningsadresse: Nordraaks vei 63A
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ESPEN GANES
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 875 892
BYGGREFORM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 397 790	4 654 548
Sum inntekter		4 397 790	4 654 548
Kostnader			
Varekostnad		2 813 225	3 573 238
Lønnskostnad	1	805 153	760 930
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 264	25 638
Annen driftskostnad		632 981	339 955
Sum kostnader		4 309 622	4 699 761
Driftsresultat		88 168	-45 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	47
Sum finansinntekter		95	47
Annen rentekostnad		4 642	4 718
Sum finanskostnader		4 642	4 718
Netto finans		-4 547	-4 671
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-19 805	-49 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		103 426	-49 884
Årsresultat	4	103 426	-49 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		103 426	-49 884
Totalresultat		103 426	-49 884
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-49 884
Avsatt til annen egenkapital		103 426	
Sum overføringer og disponeringer		103 426	-49 884



Organisasjonsnr: 812 875 892
BYGGREFORM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 19 805
Sum immaterielle eiendeler 19 805

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 64 860

Sum varige driftsmidler 2 64 860 81 195

Sum anleggsmidler 84 665 81 195

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 323 782 160 000

Andre kortsiktige
fordringer 10 026 3 983

Sum fordringer 333 808 163 983

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 322 147 327 646

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 322 147 327 646

Sum omløpsmidler 655 955 491 629

SUM EIENDELER 740 619 572 824

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		68 953	-34 473
Sum opptjent egenkapital		68 953	-34 473
Sum egenkapital	4	168 953	65 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		20 965	64 977
Sum annen langsiktig gjeld		20 965	64 977
Sum langsiktig gjeld		20 965	64 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		433 923	166 379
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		33 353	38 669
Annen kortsiktig gjeld		83 425	237 272
Sum kortsiktig gjeld		550 701	442 320
Sum gjeld		571 667	507 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		740 619	572 824



Organisasjonsnr: 812 875 892
BYGGREFORM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Byggreform AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 875 892



RESULTATREGNSKAP

BYGGREFORM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 397 790	4 654 548
Sum driftsinntekter		4 397 790	4 654 548
Varekostnad		2 813 225	3 573 238
Lønnskostnad	1	805 153	760 930
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 264	25 638
Annen driftskostnad		632 981	339 955
Sum driftskostnader		4 309 622	4 699 761
Driftsresultat		88 168	-45 213
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		95	47
Annen rentekostnad		4 642	4 718
Resultat av finansposter		-4 547	-4 671
Resultat før skattekostnad		83 621	-49 884
Skattekostnad på resultat	3	-19 805	0
Årsresultat	4	103 426	-49 884
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		103 426	0
Overført til udekket tap		0	49 884
Sum overføringer		103 426	-49 884



BALANSE

BYGGREFORM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	19 805	0
Sum immaterielle eiendeler		19 805	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	64 860	81 195
Sum varige driftsmidler	2	64 860	81 195
Sum anleggsmidler		84 665	81 195
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		323 782	160 000
Andre kortsiktige fordringer		10 026	3 983
Sum fordringer		333 808	163 983
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322 147	327 646
Sum omløpsmidler		655 955	491 629
Sum eiendeler		740 619	572 824



BALANSE

BYGGREFORM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		68 953	-34 473
Sum opptjent egenkapital		68 953	-34 473
Sum egenkapital	4	168 953	65 527
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 965	64 977
Sum annen langsiktig gjeld		20 965	64 977
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		433 923	166 379
Skyldig offentlige avgifter		33 353	38 669
Annen kortsiktig gjeld		83 425	237 272
Sum kortsiktig gjeld		550 701	442 320
Sum gjeld		571 667	507 297
Sum egenkapital og gjeld		740 619	572 824

Stebekk, 17.06.2024
Styret i Byggreform AS

ESPEN GANES
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	668 573	621 131
Arbeidsgiveravgift	97 791	94 193
Andre ytelser	38 789	45 606
Sum	805 153	760 930

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	106 833	106 833
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	41 929	41 929
= Anskaffelseskost 31.12.23	148 762	148 762
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	54 770	54 770
= Bokført verdi 31.12.23	93 992	93 992
Årets ordinære avskrivninger	29 132	29 132
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-19 805	0
Skattekostnad ordinært resultat	-19 805	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	83 621	-49 884
Permanente forskjeller	-94	-38
Endring i midlertidige forskjeller	30 392	-2
Anvendelse av fremførbart underskudd	-113 919	0
Skattepliktig inntekt	0	-49 924
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-30 390	2	30 392
Sum	-30 390	2	30 392
Akkumulert fremførbart underskudd	-59 632	-173 551	-113 919
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	173 550	173 550
Grunnlag for utsatt skattefordel	-90 022	1	90 023
Utsatt skattefordel (22 %)	-19 805	0	19 805



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	-34 473	65 527
Årets resultat				103 426	103 426
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	68 953	168 953

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGREFORM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ESPEN GANES	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ESPEN GANES	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100