



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KGA INVEST AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudlaug Ramberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	220 102	70 490
Sum kostnader		220 102	70 490
Driftsresultat		-220 102	-70 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 128 000	3 120 000
Annen renteinntekt			88
Sum finansinntekter		3 128 000	3 120 088
Annen rentekostnad		332 000	617 669
Sum finanskostnader		332 000	617 669
Netto finans		2 796 000	2 502 419
Ordinært resultat før skattekostnad		2 575 898	2 431 929
Skattekostnad på ordinært resultat	5	566 698	535 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 009 200	1 896 758
Årsresultat		2 009 200	1 896 758
Totalresultat		2 009 200	1 896 758
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 009 200	1 896 758
Sum overføringer og disponeringer		2 009 200	1 896 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 096 846	35 085 054
Andre fordringer		107 245 856	122 056 075
Sum finansielle anleggsmidler		114 342 702	157 141 129
Sum anleggsmidler		114 342 702	157 141 129
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 492	5 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 492	5 436
Sum omløpsmidler		83 492	5 436
SUM EIENDELER		114 426 194	157 146 564

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	376 464	850 000
Overkurs		1 831 361	4 134 929
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 207 825	4 984 929
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 794 022	51 271 044
Sum opptjent egenkapital		27 794 022	51 271 044
Sum egenkapital	6	30 001 847	56 255 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		83 857 650	100 355 421
Sum annen langsiktig gjeld		83 857 650	100 355 421
Sum langsiktig gjeld		83 857 650	100 355 421
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		566 697	535 171
Sum kortsiktig gjeld		566 697	535 171
Sum gjeld		84 424 347	100 890 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 426 194	157 146 564



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 783178

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KGA INVEST AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudlaug Ramberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 989 219 936
KGA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	220 102	70 490
Sum kostnader		220 102	70 490
Driftsresultat		-220 102	-70 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 128 000	3 120 000
Annen renteinntekt			88
Sum finansinntekter		3 128 000	3 120 088
Annen rentekostnad		332 000	617 669
Sum finanskostnader		332 000	617 669
Netto finans		2 796 000	2 502 419
Ordinært resultat før skattekostnad		2 575 898	2 431 929
Skattekostnad på ordinært resultat	5	566 698	535 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 009 200	1 896 758
Årsresultat		2 009 200	1 896 758
Totalresultat		2 009 200	1 896 758
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 009 200	1 896 758
Sum overføringer og disponeringer		2 009 200	1 896 758



Organisasjonsnr: 989 219 936
KGA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	7 096 846	35 085 054
Andre fordringer		107 245 856	122 056 075
Sum finansielle anleggsmidler		114 342 702	157 141 129
Sum anleggsmidler		114 342 702	157 141 129
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 492	5 436
Sum omløpsmidler		83 492	5 436
SUM EIENDELER		114 426 194	157 146 564
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	376 464	850 000
Overkurs		1 831 361	4 134 929
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 207 825	4 984 929



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 794 022	51 271 044
Sum opptjent egenkapital		27 794 022	51 271 044
Sum egenkapital	6	30 001 847	56 255 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		83 857 650	100 355 421
Sum annen langsiktig gjeld		83 857 650	100 355 421
Sum langsiktig gjeld		83 857 650	100 355 421
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		566 697	535 171
Sum kortsiktig gjeld		566 697	535 171
Sum gjeld		84 424 347	100 890 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 426 194	157 146 564



Organisasjonsnr: 989 219 936
KGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn. Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KGA INVEST AS
RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter		0	0
Andre driftskostnader	3	220 102	70 490
Driftsresultat		(220 102)	(70 490)
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 128 000	3 120 088
Annen rentekostnad		(332 000)	(617 669)
<i>Netto finansposter</i>		2 796 000	2 502 419
Ordinært resultat før skattekostnad		2 575 898	2 431 929
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(566 698)	(535 171)
Årets resultat		2 009 200	1 896 758
<i>Overføringer</i>			
Overført annen egenkapital		2 009 200	1 896 758

Org. nr. 989 219 936



**KGA INVEST AS
BALANSE**

EIENDELER	Note	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i aksjer	4	7 096 846	35 085 054
Fordringer samarbeidende selskap		107 245 856	122 056 075
		<u>114 342 702</u>	<u>157 141 129</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		83 492	5 436
		<u>83 492</u>	<u>5 436</u>
SUM EIENDELER		<u>114 426 194</u>	<u>157 146 565</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	376 464	850 000
Overkurs		1 831 361	4 134 929
		<u>2 207 825</u>	<u>4 984 929</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		27 794 022	51 271 044
		<u>27 794 022</u>	<u>51 271 044</u>
Sum egenkapital	6	<u>30 001 847</u>	<u>56 255 973</u>
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til aksjonær	2	0	5 853 421
Gjeld til samarbeidende selskap		83 857 650	94 502 000
		<u>83 857 650</u>	<u>100 355 421</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	566 697	535 171
Annen kortsiktig gjeld		0	0
		<u>566 697</u>	<u>535 171</u>
Sum gjeld		<u>84 424 347</u>	<u>100 890 592</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>114 426 194</u>	<u>157 146 565</u>

Oslo, 16. juni 2022

Knut G. Aspelin
Styrets leder

Org. nr. 989 219 936



KGA INVEST AS Noter til regnskapet for 2021

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Note nr. 2 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr. 376.464, bestående av 2 aksjeklasser, 1 A-aksje og 44.289 Ordinære aksjer. A-aksjen har 100.000 stemmer og de ordinære aksjene 1 stemme hver.

Selskapets aksjonærer er:

	<i>Antall aksjer</i>
Knut G. Aspelin	1 A-aksje
Knut G. Aspelin	44 289 Ordinære aksjer

Note nr. 3 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Det var ingen ansatte i 2021.

Note nr. 4 - Aksjer

	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Kostpris</i>	<i>Bokført verdi</i>
Artel Holding AS	117	99,15 %	1 751 913	1 751 913
Aspelin Holding AS	100	10,00 %	5 344 933	5 344 933
			<u>7 096 846</u>	<u>7 096 846</u>



KGA INVEST AS Noter til regnskapet for 2021

Note nr. 5 - Skattekostnad

Det foreligger ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet pr. 31.12.

Den betalbare skatt er beregnet til 22% av skattepliktig nettoinntekt som fremkommer etter at resultat før skattekostnad er korrigert for permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller som følger:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	2 575 898	2 431 929
Permanente forskjeller	0	669
Årets skattegrunnlag	2 575 898	2 432 598
Betalbar skatt	566 697	535 171

Note nr. 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	850 000	4 134 929	51 271 044	56 255 973
Tilleggsutbytte			(9 126 000)	(9 126 000)
Fisjon	(473 536)	(2 303 568)	(16 360 222)	(19 137 326)
Årets resultat			2 009 200	2 009 200
Egenkapital pr. 31.12.	376 464	1 831 361	27 794 022	30 001 847



Til generalforsamlingen i
KGA Invest AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: aj@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arve Aanes Johansen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert KGA Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2.009.200. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act, by or the liabilities of any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com



til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 27. juni 2022

BHL DA



Arve Aanes Johansen
Statsautorisert revisor