



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 371 859
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NY BOLIG FAMILIEN AS
Forretningsadresse: Riiser-Larsens vei 15
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Henrik Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 519	
Sum kostnader		2 519	
Driftsresultat		-2 519	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 519	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 519	0
Årsresultat		-2 519	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 519	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 519	
Sum overføringer og disponeringer		-2 519	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	74 960	
Sum varige driftsmidler		74 960	
Sum anleggsmidler		74 960	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-74 518	-352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-74 518	-352
Sum omløpsmidler		-74 518	-352
SUM EIENDELER		442	-352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 2	-30 000	-30 000
Annen innskutt egenkapital		5 666	5 666
Sum innskutt egenkapital		-24 334	-24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	-247 713	-250 232
Sum opptjent egenkapital		247 713	250 232
Sum egenkapital	4	223 379	225 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 312	
Annen kortsiktig gjeld		-226 250	-226 250
Sum kortsiktig gjeld		-222 938	-226 250
Sum gjeld		-222 938	-226 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		441	-352



Årsregnskap for

NY BOLIG FAMILIEN AS

912371859

Regnskapsår

01.01.2018 - 31.12.2018



Resultatregnskap

	Note	2018
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad		2 519
Sum driftskostnader		2 519
Driftsresultat		-2 519
Resultat		
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 519
Årsresultat		-2 519
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 519
Totalresultat		-2 519
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap		-2 519
Sum overføringer og disponeringer		-2 519



Balanse, eiendeler

	Note	2018
Anleggsmidler - Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	74 960
Sum varige driftsmidler		74 960
Finansielle anleggsmidler		
Sum anleggsmidler		74 960
Omløpsmidler - Investeringer, Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-74 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-74 518
Sum omløpsmidler		-74 518
SUM EIENDELER		442



Balanse, egenkapital og gjeld

	Note	2018
Egenkapital - Innskutt og opptjent egenkapital		
Aksjekapital	1, 2	-30 000
Annen innskutt egenkapital		5 666
Sum innskutt egenkapital		-24 334
Udekket tap	4 -	-247 713
Sum opptjent egenkapital		247 713
Sum egenkapital	4	223 379
Gjeld - Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 312
Annen kortsiktig gjeld		-226 250
Sum kortsiktig gjeld		-222 938
Sum gjeld		-222 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		441

Trondheim 01.07.2019

Tom Henrik Jacobsen
Daglig Leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Noter

Note 1 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonærer per 31.12.2018.

Aksjonærens navn	Antall	Eierandel (%)
Tom Henrik Jacobsen	100	100
Sum	100	100

Note 2 - Aksjekapital

Aksjekapitalen per 31.12 består av følgende aksjeklasser

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
A	100	30 000
Sum	100	30 000

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	-30 000		5 666		250 232	225 898
Stiftelsesutgifter			5 666			5 666
Årets resultat					-2 519	-2 519
Egenkapital 31.12.2018	-30 000	0	11 332	0	247 713	229 045

Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018
Ordinært resultat før skatt	-2 519
Årets skattegrunnlag	-2 519
Betalbar inntektsskatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Note 6 - Spesifikasjon varige driftsmidler