



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 127 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Geir Tore Flatland
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Flatland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 243	4 244
Sum kostnader		28 243	4 244
Driftsresultat		-28 243	-4 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	2 500 000	510 000
Annen finansinntekt		625	2 311
Sum finansinntekter		2 500 625	512 311
Annen finanskostnad		70	70
Sum finanskostnader		70	70
Netto finans		2 500 555	512 241
Ordinært resultat før skattekostnad		2 472 311	507 997
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 472 311	507 997
Årsresultat		2 472 311	507 997
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			250 000
Overføringer annen egenkapital		2 472 311	257 997
Sum overføringer og disponeringer	4	2 472 311	507 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	437 115	437 115
Sum finansielle anleggsmidler		437 115	437 115
Sum anleggsmidler		437 115	437 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	2 500 000	510 007
Sum fordringer		2 500 000	510 007
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 924 674	1 598 890
Sum omløpsmidler		4 424 674	2 108 896
SUM EIENDELER		4 861 789	2 546 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	153 000	153 000
Overkurs	4	272 115	272 115
Sum innskutt egenkapital		425 115	425 115
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 079 021	1 606 709
Sum opptjent egenkapital		4 079 021	1 606 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		4 504 136	2 031 824
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 500	3 034
Annen kortsiktig gjeld		351 153	261 153
Sum kortsiktig gjeld		357 653	514 187
Sum gjeld		357 653	514 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 861 789	2 546 011



Flatland Holding AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



Flatland Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>28 243</u>	<u>4 244</u>
Driftsresultat		<u>-28 243</u>	<u>-4 244</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	2 500 000	510 000
Annen finansinntekt		625	2 311
Annen finanskostnad		<u>70</u>	<u>70</u>
Netto finansposter		<u>2 500 555</u>	<u>512 241</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 472 311</u>	<u>507 997</u>
Årsresultat		<u>2 472 311</u>	<u>507 997</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	250 000
Overføringer annen egenkapital		<u>2 472 311</u>	<u>257 997</u>
Sum disponert	4	<u>2 472 311</u>	<u>507 997</u>



Flatland Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>437 115</u>	<u>437 115</u>
Sum anleggsmidler		<u>437 115</u>	<u>437 115</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	<u>2 500 000</u>	<u>510 007</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 924 674</u>	<u>1 598 890</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 424 674</u>	<u>2 108 896</u>
Sum eiendeler		<u>4 861 789</u>	<u>2 546 011</u>



Flatland Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	153 000	153 000
Overkurs	4	272 115	272 115
Sum innskutt egenkapital		<u>425 115</u>	<u>425 115</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>4 079 021</u>	<u>1 606 709</u>
Sum egenkapital		<u>4 504 136</u>	<u>2 031 824</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 500	3 034
Avsatt utbytte		0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>351 153</u>	<u>261 153</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>357 653</u>	<u>514 187</u>
Sum gjeld		<u>357 653</u>	<u>514 187</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 861 789</u>	<u>2 546 011</u>

31. desember 2020
Seljord, 3. mars 2021


Geir Tore Flatland
styreleder



Flatland Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små selskaper .

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Selskapets drift medfører ingen salgsinntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Flatland Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets ledelse.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020
Revisjon	13 375
Andre tjenester	6 375

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Telesenteret Seljord AS	Seljord	51 %	51 %	3 241 018	4 304 701	437 115

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	153 000	272 115	1 606 709	2 031 824
Årsresultat	0	0	2 472 311	2 472 311
Egenkapital 31.12.2020	153 000	272 115	4 079 020	4 504 135

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	153	1 000	153 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Geir Tore Flatland , Styrets leder	153	100 %	100 %



Flatland Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 472 311	507 997
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	15 300	18 360
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	<u>-2 500 000</u>	<u>-510 000</u>
Alminnelig inntekt	-12 389	16 357
Anvendt fremførbart underskudd	<u>0</u>	<u>-16 357</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-12 389</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	0	15 300
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-161 833</u>	<u>-149 444</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-161 833	-134 144
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-161 833</u>	<u>-134 144</u>
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da verdi av denne ikke kan sannsynliggjøres.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Fordring utbytte fra datterselskap	2 500 000	510 000



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Flatland Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Flatland Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Porsgrunn, 4. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YF4UF-ANYJY-JL2A6-EW80E-C6CTD-U02D4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Erik Pedersen

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3009005

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-03-04 16:13:54Z



Penneo Dokumentnøkkel: YF4UF-ANYJY-JL2A6-EW80E-C6CTD-U02D4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>