



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 502 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNEGÅRDSBAKKEN AS
Forretningsadresse: Gomnesveien 36
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Fagerås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		27 108	
Sum inntekter		27 108	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	213 374	5 095
Sum kostnader		213 374	5 095
Driftsresultat		-186 266	-5 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		53	145
Sum finansinntekter		53	145
Annen finanskostnad		81 271	20 071
Sum finanskostnader		81 271	20 071
Netto finans		-81 218	-19 926
Ordinært resultat før skattekostnad		-267 484	-25 021
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-58 847	-5 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 637	-19 517
Årsresultat		-208 637	-19 517
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-208 637	-19 517
Sum overføringer og disponeringer		-208 637	-19 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	72 386	13 539
Sum immaterielle eiendeler		72 386	13 539
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 300 000	1 300 000
Sum varige driftsmidler		1 300 000	1 300 000
Sum anleggsmidler		1 372 386	1 313 539
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 942	8 866
Sum omløpsmidler		32 942	8 866
SUM EIENDELER		1 405 328	1 322 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-382 991	-174 354
Sum opptjent egenkapital		-382 991	-174 354
Sum egenkapital		-358 561	-149 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 738	
Sum annen langsiktig gjeld		1 738	
Sum langsiktig gjeld		1 738	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 762 150	1 472 329
Sum kortsiktig gjeld		1 762 150	1 472 329
Sum gjeld		1 763 888	1 472 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 405 327	1 322 405



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482630

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 502 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNEGÅRDSBAKKEN AS
Forretningsadresse: Gomnesveien 36
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Fagerås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 925 502 294
ARNEGÅRDSBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		27 108	
Sum inntekter		27 108	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	213 374	5 095
Sum kostnader		213 374	5 095
Driftsresultat		-186 266	-5 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		53	145
Sum finansinntekter		53	145
Annen finanskostnad		81 271	20 071
Sum finanskostnader		81 271	20 071
Netto finans		-81 218	-19 926
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-267 484	-25 021
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-58 847	-5 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 637	-19 517
Årsresultat		-208 637	-19 517
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-208 637	-19 517
Sum overføringer og disponeringer		-208 637	-19 517



Organisasjonsnr: 925 502 294
ARNEGÅRDSBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	72 386	13 539
Sum immaterielle eiendeler		72 386	13 539
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 300 000	1 300 000
Sum varige driftsmidler		1 300 000	1 300 000
Sum anleggsmidler		1 372 386	1 313 539
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 942	8 866
Sum omløpsmidler		32 942	8 866
SUM EIENDELER		1 405 328	1 322 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-382 991	-174 354
Sum opptjent egenkapital		-382 991	-174 354
Sum egenkapital		-358 561	-149 924
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 738	
Sum annen langsiktig gjeld		1 738	
Sum langsiktig gjeld		1 738	0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 762 150	1 472 329
Sum kortsiktig gjeld	1 762 150	1 472 329
Sum gjeld	1 763 888	1 472 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 405 327	1 322 405



Organisasjonsnr: 925 502 294
ARNEGÅRDSBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bare Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Arnegårdsbakken AS
Org.nr: 925 502 294

Årsrapport for 2024

Årsberetning

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: e0936a93-75f0-4c73-b32d-4beaf334b9df



Arnegårdsbakken AS

Org.nr: 925 502 294

Årsberetning 2024

Arnegårdsbakken AS

Adresse: Gornæsveien 36, 3530 Røyse

Org.nr: 925 502 294 MVA

Virksomhetens art

Arnegårdsbakken AS driver med kjøp og salg av tomter/eiendom og utvikling av dette. Selskapet har forretningslokale i Hole kommune.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2024 27 108 kroner som er en oppgang på 0 % fra i fjor. Årsresultatet ble redusert med 969 % til -208 637 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 1 405 327 kroner, sammenlignet med 1 322 405 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var -25.5 % sammenlignet med -11.3 % i fjor. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Selskapet har en tomt til utvikling eller vidresalg på nordsiden av Hønefoss. I tillegg har selskapet jobbet med utvikling og fått godkjent bygging av to tomanns-boliger i Hønefoss senstrum. En er solgt og byggestart er 01. mai 2025.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling

Selskapet har i 2024 ikke sysselsatt noen ansatte, men styret har hatt tre medlemmer. Styret har bestått av tre menn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Underskuddet i Arnegårdsbakken AS på -208 637 kroner foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	-208 637	kroner
--------------------------------	----------	--------

Hønefoss, 13.5.2025.
Styret for Arnegårdsbakken AS

Steffen Fagerås
Styrets leder

Paul Magnus Lehne
Styremedlem

Ole Alexander Heen
Styremedlem

11.05.2025

Side 2

Document ID: e0936a93-75f0-4c73-b32d-4beaf334b9df



Arnegårdsbakken AS

Org.nr: 925 502 294

Document ID: e0936a93-75f0-4c73-b32d-4beaf334b9df



Arnegårdsbakken AS

Org.nr: 925 502 294

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		27 108	0
Sum driftsinntekter		<u>27 108</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	213 374	5 095
Driftsresultat		<u>-186 266</u>	<u>-5 095</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		53	145
Annen finanskostnad		81 271	20 071
Netto finansposter		<u>-81 218</u>	<u>-19 926</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-267 484</u>	<u>-25 021</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-58 847</u>	<u>-5 504</u>
Årsresultat		<u>-208 637</u>	<u>-19 517</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-208 637	-19 517

Document ID: e0936a93-75f0-4c73-b32d-4beaf334b9df



Arnegårdsbakken AS

Org.nr: 925 502 294

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	72 386	13 539
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 300 000	1 300 000
Sum anleggsmidler		<u>1 372 386</u>	<u>1 313 539</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>32 942</u>	<u>8 866</u>
Sum eiendeler		<u>1 405 328</u>	<u>1 322 405</u>

Document ID: e0936a93-75f0-4c73-b32d-4beaf334b9df



Arnegårdsbakken AS

Org.nr: 925 502 294

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-382 991	-174 354
Sum egenkapital		<u>-358 561</u>	<u>-149 924</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 738	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		1 762 150	1 472 329
Sum gjeld		<u>1 763 888</u>	<u>1 472 329</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 405 327</u>	<u>1 322 405</u>

Hønefoss, 13.05.2025.

Steffen Fagerås
Styrets leder

Paul Magnus Lehne
Styremedlem

Ole Alexander Heen
Styremedlem



Arnegårdsbakken AS

Org.nr: 925 502 294

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets

11.05.2025

Side 7

Document ID: e0936a93-75f0-4c73-b32d-4beaf334b9df



Arnegårdsbakken AS

Org.nr: 925 502 294

Noter til regnskapet for 2024

pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 300 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 300 000
Balanseført pr. 31.12.2024	1 300 000

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-58 847	-5 504
Årets totale skattekostnad	-58 847	-5 504
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-267 484	-25 021
Årets skattegrunnlag	-267 484	-25 021
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-329 027	-61 543
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-329 027	-61 543
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-72 386	-13 539
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	-58 846	
Beregnet skattekostnad	-58 846	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Arnegårdsbakken AS

Org.nr: 925 502 294

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-179 924	-149 924
Årsresultat	0	-208 637	-208 637
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-388 561	-358 561

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bare Eiendom AS	30	100 %	100 %

Document ID: e0936a93-75f0-4c73-b32d-4beaf334b9df



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2025-05-18 11:03:45 UTC+00:00

styremedlem

Paul Magnus Lehne

 bankID

NO BankID - 29abcfcd-f98c-4d68-a456-7c3dda70cabe

2025-05-19 08:05:48 UTC+00:00

styremedlem

Ole Alexander Heen

 bankID

NO BankID - a43ae476-5bd9-4df6-b1ee-d7caea8e8747

2025-05-19 16:42:14 UTC+00:00

styreleder

Steffen Fagerås

 bankID

NO BankID - e96f5fe8-bb5a-47bc-974a-df9977e58c39

Document ID: e0936a93-75f0-4c73-b32d-4beaf334b9df



Arnegårdsbakken AS

Org.nr: 925 502 294

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets

11.05.2025

Side 1



Arnegårdsbakken AS

Org.nr: 925 502 294

Noter til regnskapet for 2024

pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 300 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 300 000
Balanseført pr. 31.12.2024	1 300 000

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Endring utsatt skatt	-58 847	-5 504
Årets totale skattekostnad	-58 847	-5 504

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-267 484	-25 021
Årets skattegrunnlag	-267 484	-25 021

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-329 027	-61 543
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-329 027	-61 543
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-72 386	-13 539

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2024
22% skatt av resultat før skatt	-58 846
Beregnet skattekostnad	-58 846

Effektiv skattesats *)

22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Arnegårdsbakken AS

Org.nr: 925 502 294

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-179 924	-149 924
Årsresultat	0	-208 637	-208 637
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-388 561	-358 561

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bare Eiendom AS	30	100 %	100 %