



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 934 105  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: MIKKELSMYRVEIEN 6 DA  
Forretningsadresse: Mikkelsmyrveien 4B  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arvid Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		301 052	222 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 052</b>	<b>222 340</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 600	107 600
Annen driftskostnad		273 014	207 672
<b>Sum kostnader</b>		<b>371 614</b>	<b>315 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 562</b>	<b>-92 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		448	
Annen finansinntekt		2 835	2 616
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 283</b>	<b>2 616</b>
Annen rentekostnad			49
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>49</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 283</b>	<b>2 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-67 279	-90 365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 638 573	1 737 173
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 638 573</b>	<b>1 737 173</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 638 573</b>	<b>1 737 173</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 260	
Andre kortsiktige fordringer		37 050	23 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 310</b>	<b>23 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 199	212 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 199</b>	<b>212 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>284 509</b>	<b>235 304</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 923 082</b>	<b>1 972 476</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 889 408	1 956 687
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 889 408</b>	<b>1 956 687</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 4	<b>1 889 408</b>	<b>1 956 687</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 000	
Skyldig offentlige avgifter		18 673	15 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 673</b>	<b>15 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 673</b>	<b>15 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 923 082</b>	<b>1 972 476</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 632394

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 934 105  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: MIKKELSMYRVEIEN 6 DA  
Forretningsadresse: c/o Kjell Arvid Berge  
Kastellgata 14  
4514 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arvid Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 976 934 105  
MIKKELSMYRVEIEN 6 DA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		301 052	222 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 052</b>	<b>222 340</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 600	107 600
Annen driftskostnad		273 014	207 672
<b>Sum kostnader</b>		<b>371 614</b>	<b>315 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 562</b>	<b>-92 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		448	
Annen finansinntekt		2 835	2 616
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 283</b>	<b>2 616</b>
Annen rentekostnad			49
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>49</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 283</b>	<b>2 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-67 279	-90 365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>



Organisasjonsnr: 976 934 105  
MIKKELSMYRVEIEN 6 DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

1

1 638 573

1 737 173

Sum varige driftsmidler

1 638 573

1 737 173

Sum anleggsmidler

1 638 573

1 737 173

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer

3 260

37 050

23 300

Sum fordringer

40 310

23 300

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

244 199

212 004

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

244 199

212 004

Sum omløpsmidler

284 509

235 304

SUM EIENDELER

1 923 082

1 972 476

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

1 889 408

1 956 687

Sum innskutt egenkapital

1 889 408

1 956 687

Sum egenkapital

3, 4

1 889 408

1 956 687

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld  
Skyldig offentlige avgifter

15 000

18 673

15 789

Sum kortsiktig gjeld

33 673

15 789



Sum gjeld	33 673	15 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 923 082	1 972 476



Organisasjonsnr: 976 934 105  
MIKKELSMYRVEIEN 6 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til selskapsmøtet i Mikkelsmyrveien 6 DA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mikkelsmyrveien 6 DA som viser et underskudd på NOK 67 279. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

På menyen i Døkkedokumentasjonen: \\\NORWAY\KOPPE\451414\MIP-ÅRSREGNSKAP-2023\976934105-ÅRSREGNSKAP



Revisors beretning 2023 for Mikkelsmyrveien 6 DA

Mandal, 6. mai 2024  
RSM Norge AS

Marianne Soteland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

P8emecC2d4dumecentradk4e43WVXCF-4HE4R4E-3JED4MP-4DD4ES-4H4E4ND-4W4E4G4A





# Årsregnskap 2023

## Mikkelsmyrveien 6 DA

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: P5E74-2MJE2-V5JTO-F4FKH-HDS28-043QF

**Org.nr.: 976 934 105**



## Resultatregnskap

Mikkelsmyrveien 6 DA

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		301 052	222 340
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>301 052</b>	<b>222 340</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 600	107 600
Annen driftskostnad		273 014	207 672
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>371 614</b>	<b>315 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 562</b>	<b>-92 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		448	0
Annen finansinntekt		2 835	2 616
Annen rentekostnad		0	49
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 283</b>	<b>2 567</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-67 279	-90 365
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>-67 279</b>	<b>-90 365</b>

Penneo Dokumentnøkkel: P5E74-2MJE2-V5U70-F4FKH-HDS28-043QF



**Balanse**  
**Mikkelsmyrveien 6 DA**

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 638 573	1 737 173
Sum varige driftsmidler		<u>1 638 573</u>	<u>1 737 173</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 638 573</u>	<u>1 737 173</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 260	0
Andre kortsiktige fordringer		37 050	23 300
Sum fordringer		<u>40 310</u>	<u>23 300</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 199	212 004
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>244 199</u>	<u>212 004</u>
Sum omløpsmidler		<u>284 509</u>	<u>235 304</u>
Sum eiendeler		<u>1 923 082</u>	<u>1 972 476</u>

Penneo Dokumentnøkkel: P5E74-2MJE2-V5U70-F4FKH-HDS28-043QF



## Mikkelsmyrveien 6 DA

Balanse pr. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Selskapskapital		1 889 408	1 956 687
Sum innskutt egenkapital		1 889 408	1 956 687
Sum egenkapital	3,4	1 889 408	1 956 687
<b>GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld		15 000	0
Leverandørgjeld		18 673	15 789
Skyldige offentlige avgifter		33 673	15 789
Sum kortsiktig gjeld		33 673	15 789
Sum gjeld		1 923 082	1 972 476
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			

Mandal, 19/4/24  
Styret i Mikkelsmyrveien 6 DA

  
Kjell Arvid Berge  
styreleder

  
Ernst Eilert Fasselund  
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkkel: PSE74-2MJEZ-VSUTO-F4FKH-HDS28-043QF



Mikkelsmyrveien 6 DA

Noter til årsregnskapet for 2023

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	4 119 827	584 173	4 704 000
Tilgang til anskaffelseskost	0	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 119 827	584 173	4 704 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-3 065 427		-3 065 427
Balanseført verdi pr. 31.12.	1 054 400	584 173	1 638 573
Årets avskrivninger	98 600		98 600
Avskrivningsplan	Linært		
Avskrivningsperiode	10-50 år		

## Note 2 Skatt

### Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-67 279	-90 365
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	38 815	43 848
Årets skattepliktige inntekt	-28 464	-46 517

### Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	-61 814	-22 999	38 815
Netto midlertidige forskjeller	-61 814	-22 999	38 815
<b>Utsatt skatt/ utsatt skattefordel</b>	<b>13 599</b>	<b>5 060</b>	<b>-8 539</b>

Utsatt skatt/utsatt skattefordel er ikke hensyntatt i regnskapet da dette er et deltakerlignet selskap.

Penneo Dokumentnøkkel: P5E74-2MJE2-V5JUT0-F4FKH-HDS28-043QF



Mikkelsmyrveien 6 DA

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 3 Selskapskapital

	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr.01.01	2 047 052	1 956 687
Årets resultat	-67 279	-67 279
Pr. 31.12	1 979 773	1 889 408

### Note 4 Deltakere

	<b>Eierandel</b>
Elektro Sør Eiendom AS	50 %
RST Holding AS	50 %

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgørelser, lån ansatte m.v

#### **Lønnskostnader**

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### **OTP**

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: P5E74-2MJE2-V5U70-F4FKH-HDS28-043QF